

Создано: 28.11.2025 в 18:28

Обновлено: 04.12.2025 в 13:55

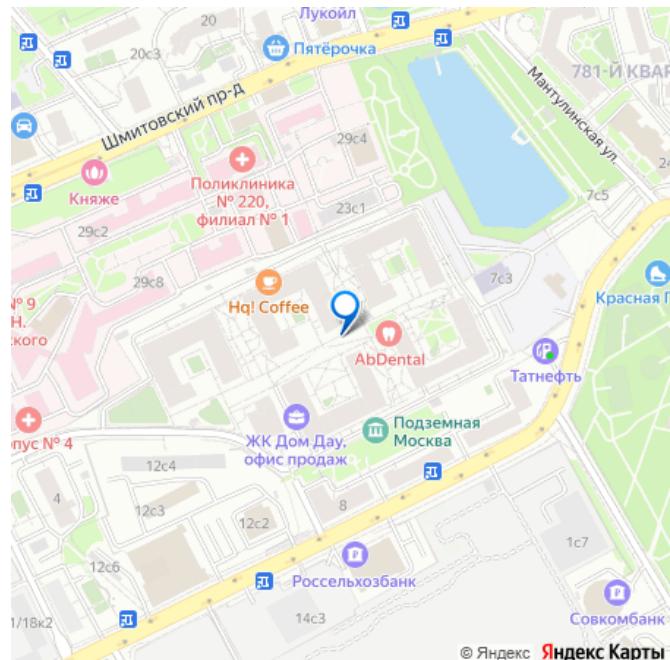
<https://move.ru/objects/9286984332>**Собственник****79166018240****Москва****225 000 ₽**

Москва

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

**Офис**

Общая площадь

55 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

«Современный офис 45 м² в элитном ЖК City Park От собственника, без комиссии! Сдается стильный и полностью готовый к работе офис, идеально подходящий для небольшого бизнеса, стартапа или креативной команды.

Основное: Площадь 45 м², комфортно размещается до 15 рабочих мест. 2-й этаж офисного центра в ЖК City Park. Отдельный вход с Face ID, доступ к офису 24/7. Доступна открытая парковка. Планировка и особенности:

- Панорамные окна, много света.
- Компактная кухонная зона.
- Дизайнерский ремонт с шумоизоляцией.

Оснащение:

- Полная меблировка включена в аренду.
- Кондиционирование, приточно-

вытяжная вентиляция, LED-освещение. -

Общая кухонная зона: холодильник, микроволновка, чайник. Коммуникации и условия: - Face ID, кондиционирование, вентиляция. - Эксплуатационные услуги включены. - Возможен торг при долгосрочной аренде. Локация: Рядом парк Красная Пресня и Нижний Красногвардейский пруд. 10 минут до метро Деловой центр / Москва-Сити.

Удобный выезд на набережную, ТТК и Звенигородское шоссе. Готовы организовать быстрый показ! Пишите или звоните — ответим на все вопросы.»



