

Создано: 15.01.2026 в 03:22

Обновлено: 17.01.2026 в 05:24

<https://move.ru/objects/9288015166>

Дмитрий Прокопенко, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, 2-й Иртышский проезд, 7АС1

100 833 ₽

Москва, 2-й Иртышский проезд, 7АС1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Офис

Общая площадь

55 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Сорус Холл» класса В+

Площадь: 55 м2 Арендная ставка: 22 000 р. за

м2 в год Стоимость площади в месяц: 100

833,3 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 1

Планировка: кабинетная Наличие с/у: , Есть

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Монтажная улица, 3/7, Москва Класс:

В+ Площадь здания: 2 500 м2 Полезная

площадь: 2 500 м2 Этажность: 5 Налоговая:

18 Год постройки: 2008 Лифты: 2 пас.

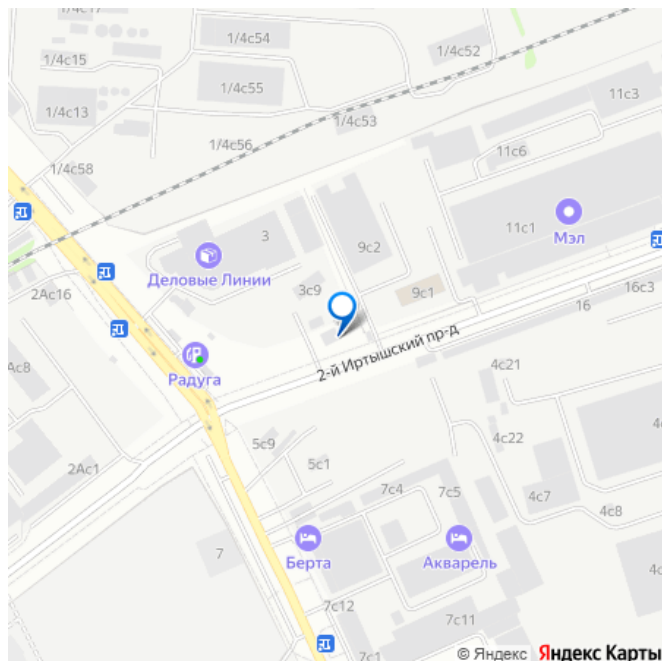
Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация Парковка:

80м/м, Платная открытая свободно с

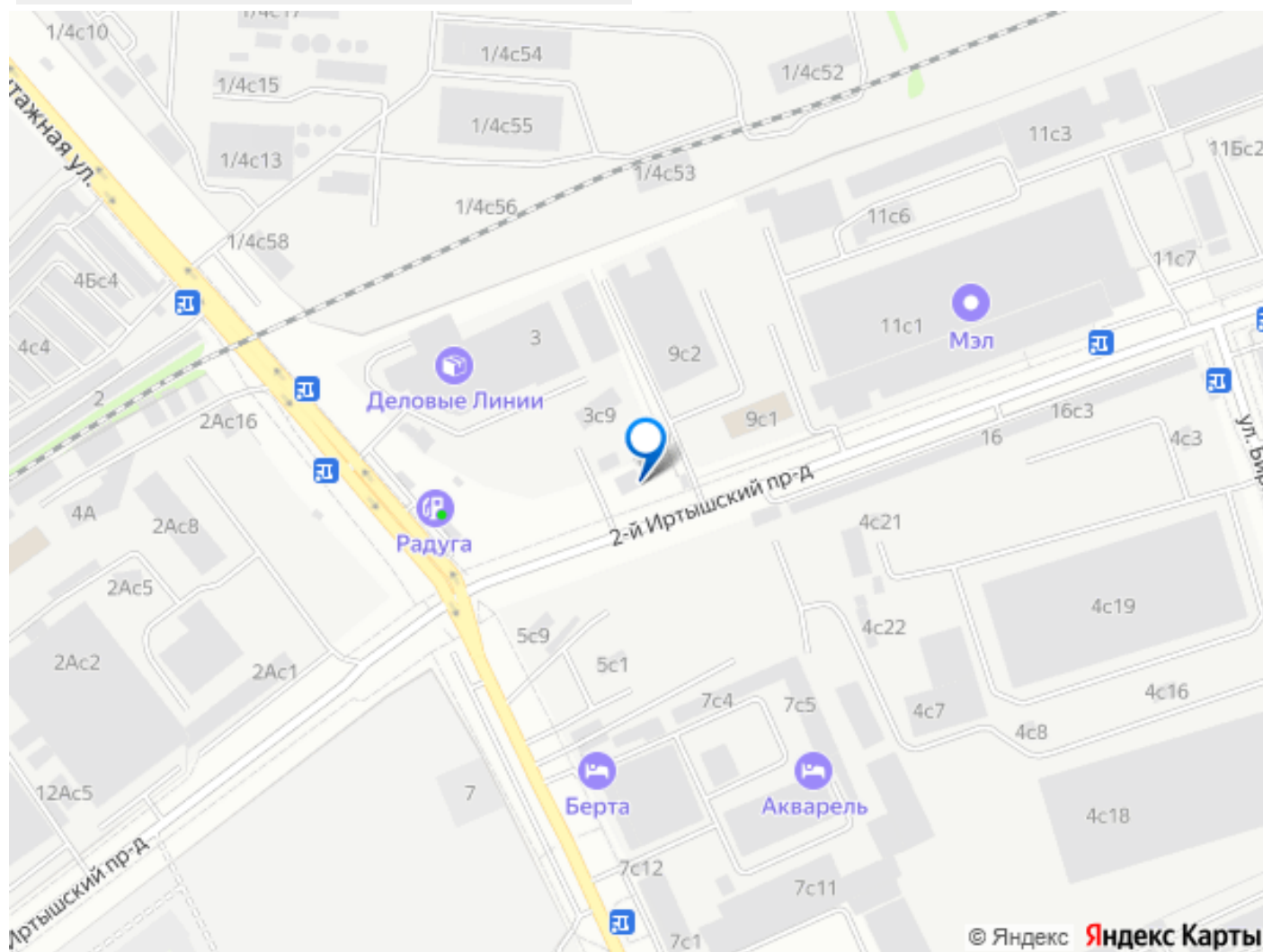
24.01.2026 Дополнительные фотографии и

для заметок



планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России