

 Создано: 20.01.2026 в 10:40

Обновлено: 20.01.2026 в 11:06

<https://move.ru/objects/9288139542>

**Собственник**

**79852254894**

**Москва, Колодезный переулок, 3С4**

**77 000 ₽**

Москва, Колодезный переулок, 3С4

Округ

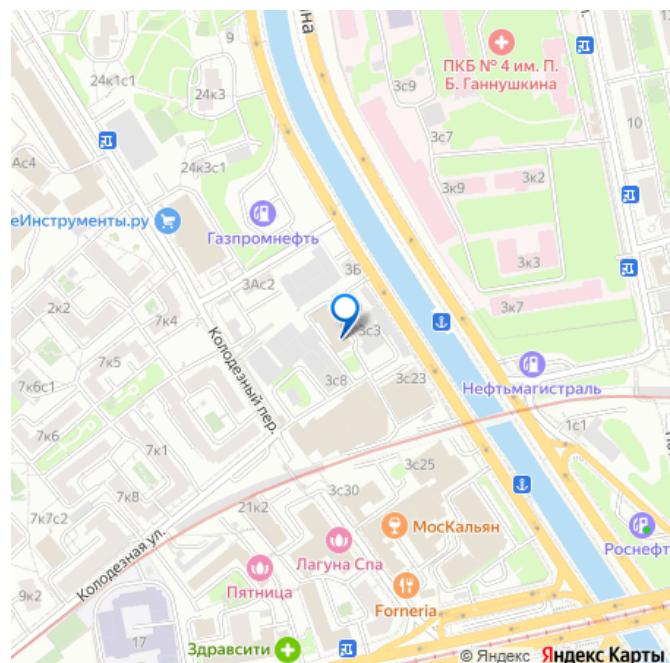
для заметок

[БАО, район Сокольники](#)



Улица

[Колодезный переулок](#)



**Офис**

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Офис — 55 м<sup>2</sup>. Предлагаем Вашему вниманию  
офисно-складское помещение в субаренду.

Офис находится по адресу: г. Москва,  
Колодезный переулок, д.3 стр.4, в  
производственно-складском комплексе в  
отдельно стоящем здании класса Б, на  
втором этаже шестиэтажного офисного  
здания. Помещение состоит из 2 комнат.  
Высота потолка 3 м. Круглосуточно  
охраняемая территория, видео наблюдение,  
пропускная система. Помещение готово к  
арендатору. Условия аренды: Площадь 55 м<sup>2</sup>  
(50,06+10% Моп). Ставка — 16800 руб. /м<sup>2</sup>

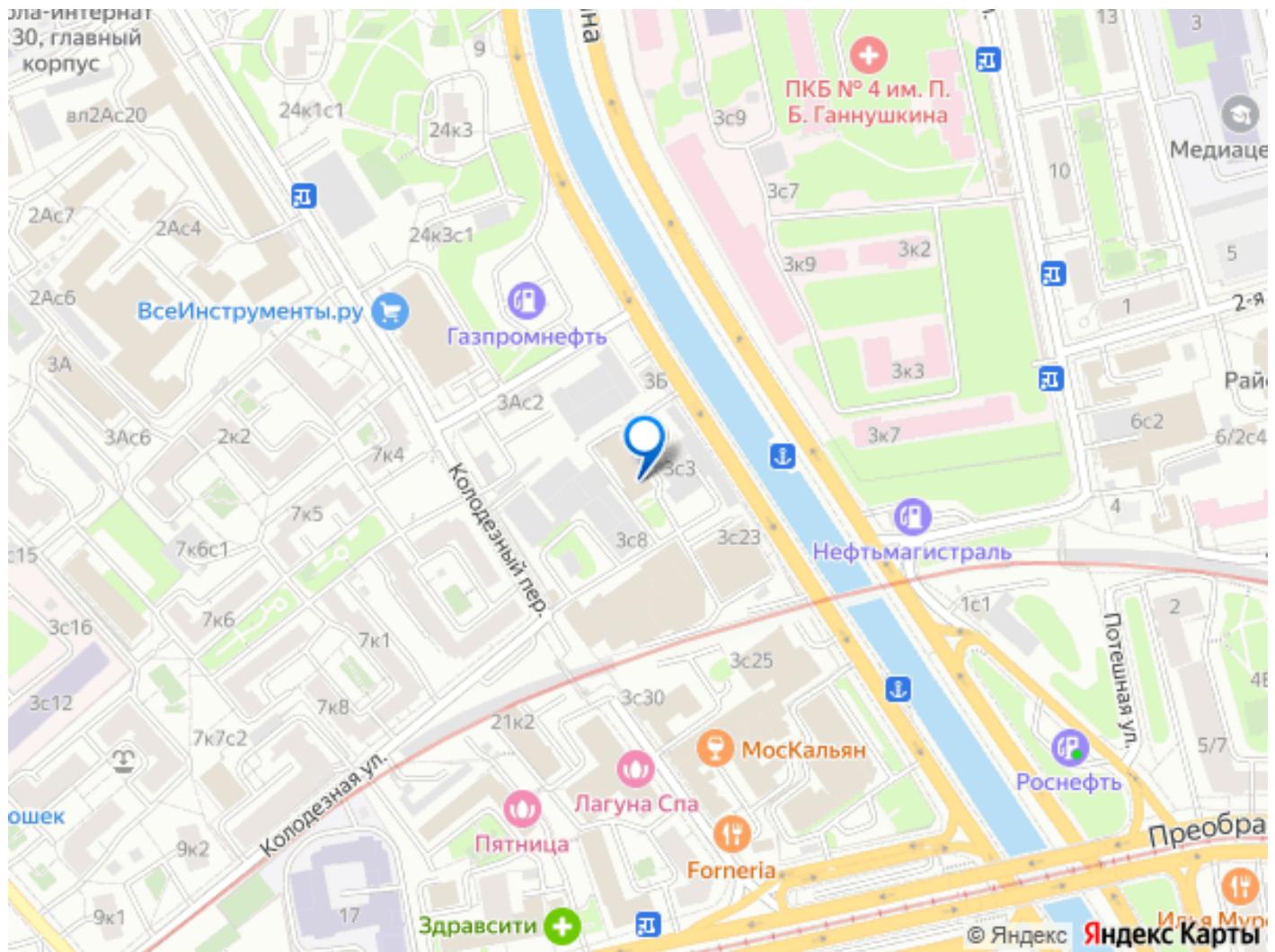
год. Аренда в месяц — 77000 рублей.

Обеспечительный взнос — 154000 рублей.

Коммуналка (отопление, вода, канализация,  
уборка общей территории) =5197,5 руб.

Электричество — 5775 руб. В месяц.





Move.ru - вся недвижимость России