

🕒 Создано: 13.02.2026 в 05:29

🔄 Обновлено: 14.02.2026 в 06:21

**Москва, Каширское шоссе, 3К2С4**

**74 556 ₺**

Москва, Каширское шоссе, 3К2С4

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

**Офис**

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

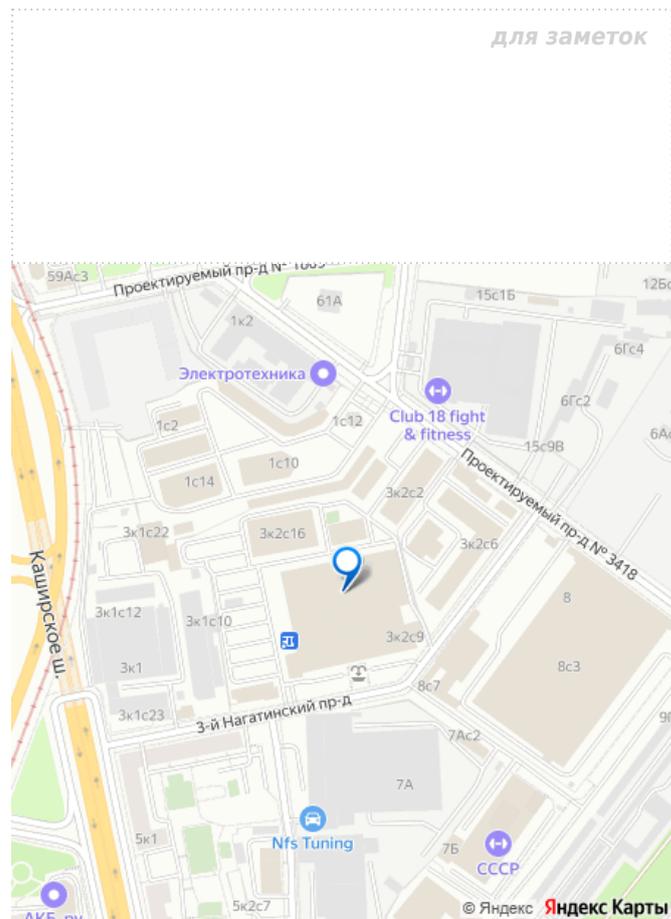
Сдаю

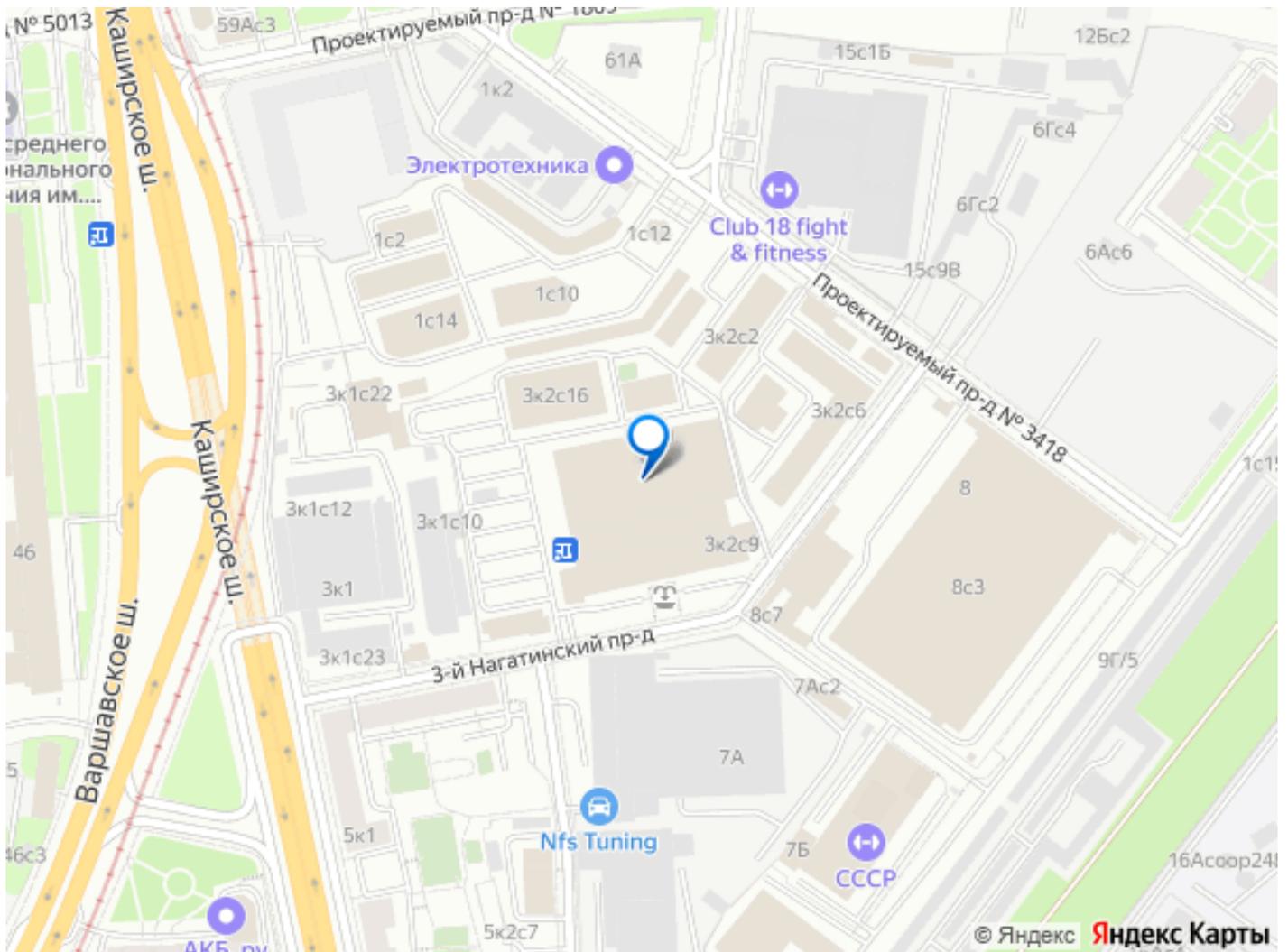
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Деловой квартал «Сириус Парк - стр. 4»  
класса В+ Площадь: 55 м2 Арендная ставка:  
16 266,7 р. за м2 в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 74 555,5 р.  
включая НДС Система налогообложения: НДС  
Готовность: готово к въезду Этаж: 4 Статус:  
свободен Характеристики здания Адрес:  
Каширское ш., 3к2с4, Москва Округ: ЮАО  
Класс: В+ Площадь здания: 38 150,5 м2  
Полезная площадь: 38 150,5 м2 Этажность: 8  
Налоговая: 24 Год постройки: 1962  
Безопасность: Охрана, Контрольно-  
пропускной пункт, Сигнализация





Move.ru - вся недвижимость России