

Создано: 29.01.2026 в 12:39

Обновлено: 11.02.2026 в 11:07

<https://move.ru/objects/9288521567>

Ирина Мирзаева, Рентавик

79337869418

Москва, улица Сущевский Вал, 18

27 277 001 ₽

Москва, улица Сущевский Вал, 18

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

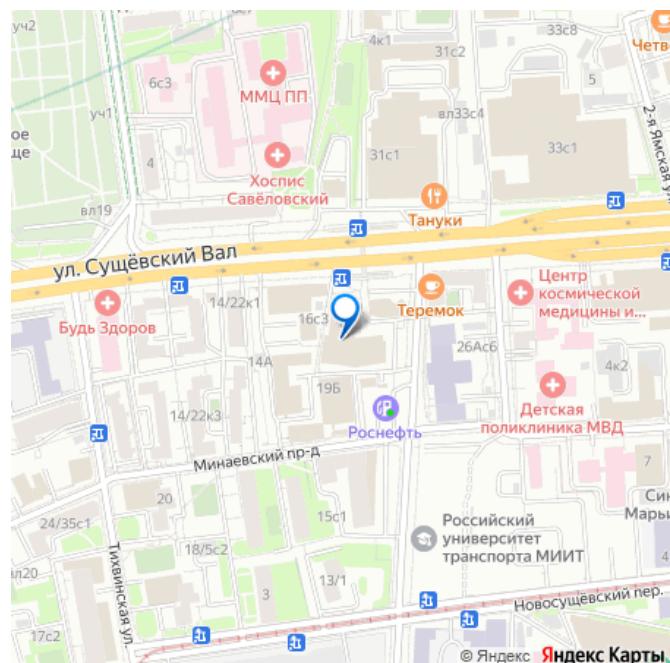
Улица

[улица Сущевский Вал](#)

Офис

Общая площадь

5604 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

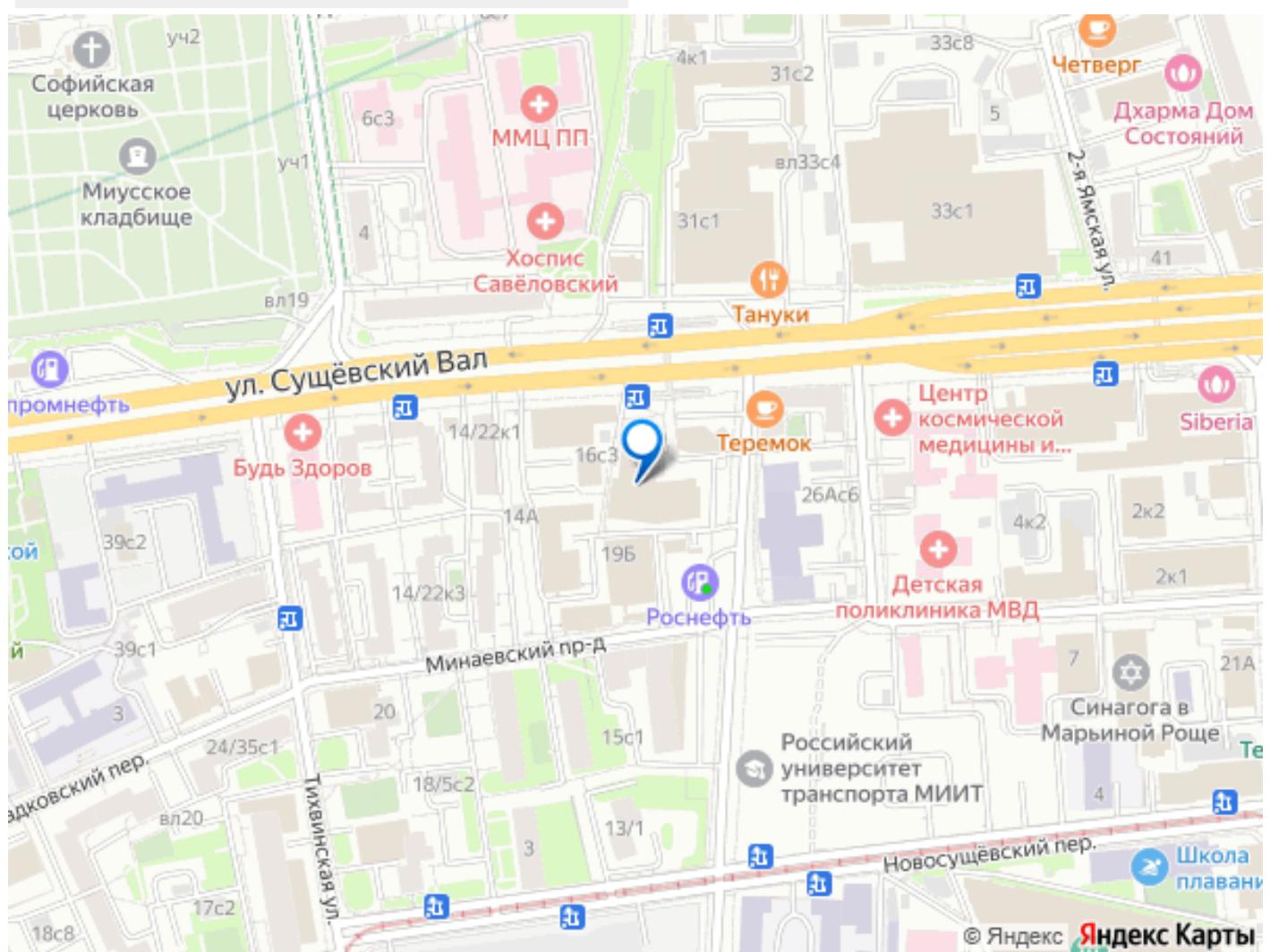
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью.
Новосущевский - бизнес-центр,
расположенный в районе Марьина Роща.
Близость к ТТК и Новослободской улице.
Шаговая доступность от 2 станций метро -
Савёловская и Марьина Роща. Внутренняя
инфраструктура обеспечена конференц-
залом, кофе-поинтом и столовой. Налоговая:
15. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-
вытяжная. Кондиционирование:
Центральное. Безопасность: Круглосуточный
доступ, Круглосуточная охрана, Контроль

доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Провайдеры: ВестКолл,
ВымпелКом, МТС, Гарстелеком, Мегафон.
Парковка: Подземная. Описание помещения:
Офисное помещение расположено на 5, 10,
13 и 15 этажах. На 13 этаже есть собственная
терраса. Выполнена качественная офисная
отделка. Планировка: смешанная. Офисная
отделка. Терраса/балкон. Тип
налогообложения: С НДС. Лот 83677-87





Move.ru - вся недвижимость России