

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:14

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 01:36

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Лесная улица, 43

3 198 333 ₺

Москва, Лесная улица, 43

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

Офис

Общая площадь

560 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

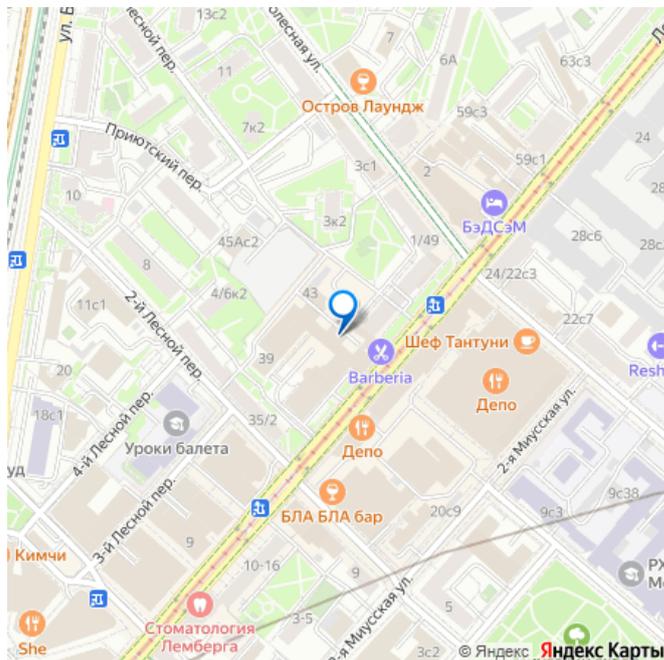
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду 560 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия

для заметок



договора: 11 месяцев, обеспечительный 1,5
месяца; • налогообложение: НДС; • вход в
здание: для арендаторов по документу, для
клиентов по документу; • интернет
провайдеры: Билайн, CWN, МТС, WestCall,
Мегафон,; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: 8...22, кроме выходных;
Показы в рабочее время. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.
Описание бизнес-центра: В шаговой
доступности станция метрополитена
«Белорусская», до которой можно прийти
всего за 6 минут. Офисный комплекс был
недавно введен в эксплуатацию, все
инженерные системы новые и современные.
Предложений снять офис в БЦ «Лесная 43» -
площади с ремонтом, уже готовые к въезду
арендаторов.



