

Создано: 06.04.2026 в 10:29

Обновлено: 13.04.2026 в 01:53

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Островная улица, 2**

**816 667 ₺**

Москва, Островная улица, 2

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[улица Островная](#)

## Офис

Общая площадь

560 м<sup>2</sup>

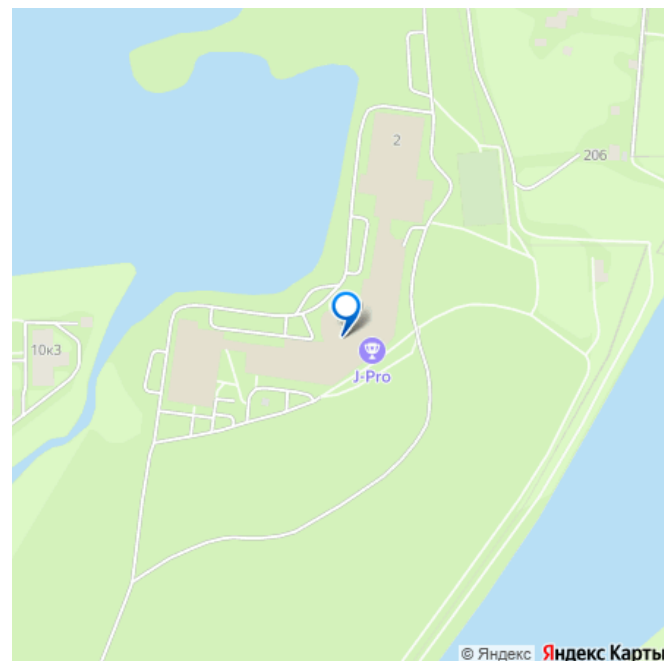
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Аренда офиса 560 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет.

- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: О1-телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...22.00, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Для удобства посетителей и сотрудников БЦ «Островной» с 9 утра до 9 вечера организовано бесперебойное движение бесплатных автобусов от станции метро «Крылатское» до пропускного пункта на территорию комплекса. Круглосуточная охрана всей территории комплекса, контрольно-пропускной пункт при въезде на территорию клуба, видеонаблюдение 24 часа в сутки делают аренду офиса в БЦ «Островной» безопасной и спокойной. Режим работы с 8 утра до 22 часов, в другое время по письму от арендатора БЦ «Островной».

