

Создано: 08.07.2025 в 14:59

Обновлено: 04.01.2026 в 16:20

<https://move.ru/objects/9282669268>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

**79947818401**

**Москва, улица Обручева, 30/1С2**

**2 154 052 ₽**

Москва, улица Обручева, 30/1С2

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица



[улица Обручева](#)

**Офис**

Общая площадь

562 м<sup>2</sup>

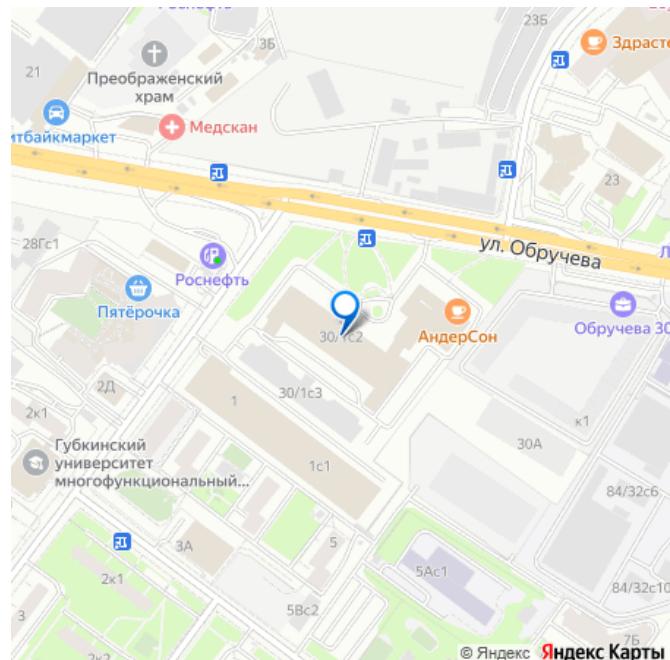
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

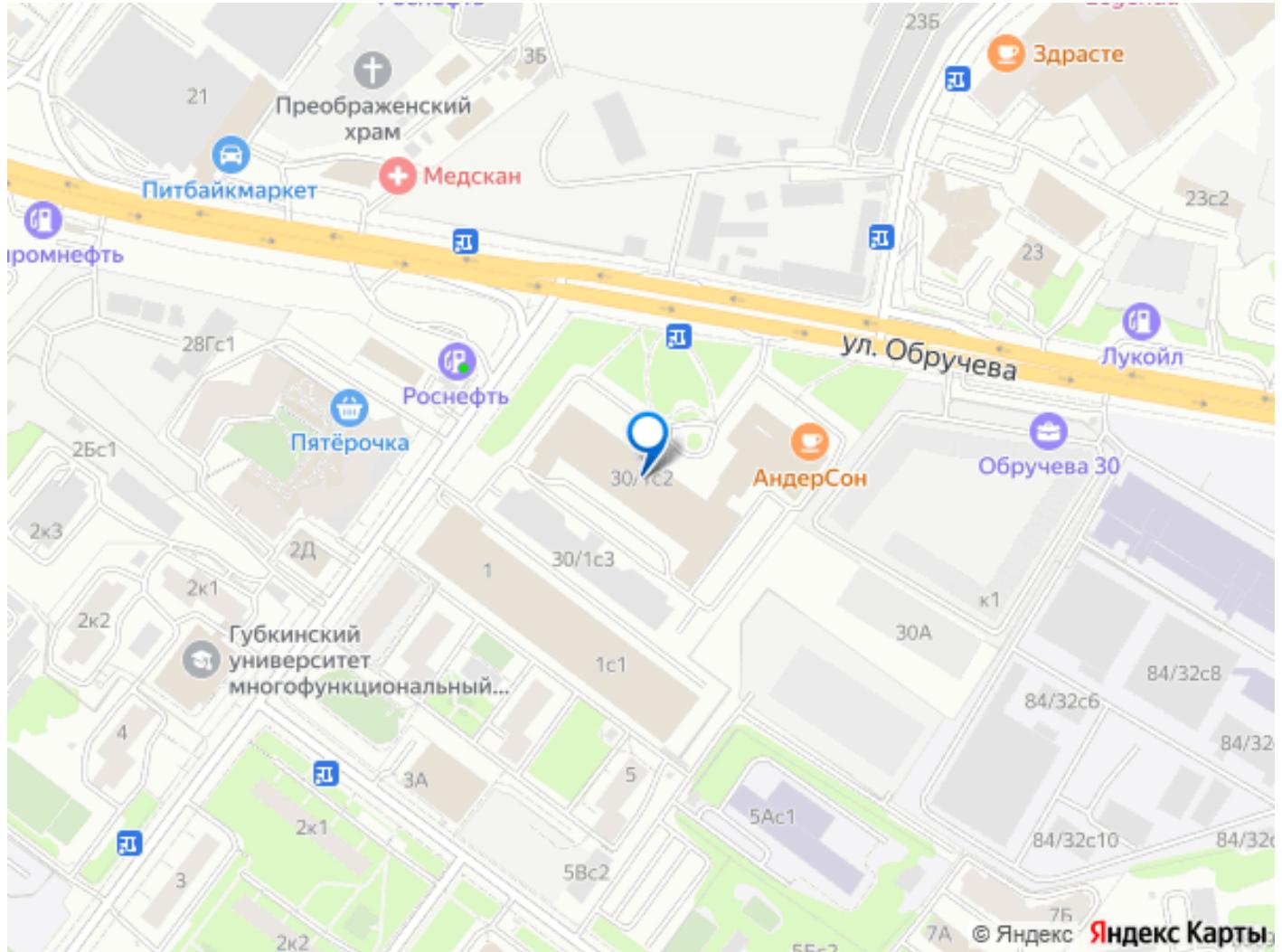


**Описание**

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда! На юго-западе в БЦ Кругозор сдается офис площадью 562 кв.м. Класс А. 8-10 минут пешком до станций м. Калужская, м. Воронцовская, м. Новаторская. 7 этаж. В блоке своя кухонная зона, переговорные, кабинеты и т.д. Панорамные открывающиеся окна. Современный ремонт. - Доступ 24/7. Высокие потолки. - Центральные системы инженерии: кондиционирование, вентиляция. - Интернет, телефония. - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение - Подземная и наземная парковки на 733 м/м. -

Инфраструктура здания: большая столовая на 400 посадочных мест, кафе, ресторан, фитнес-клуб, банкоматы и др. - Удобная транспортная доступность к Ленинскому пр-ту, Профсоюзной ул., ТТК, СК, до МКАД 3,5 км. БЕЗ скрытых платежей и комиссий. Прямой договор с собственником! Стоимость аренды указана с учетом НДС и эксплуатационных расходов. Юридический адрес. ИФНС 28. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России