

Создано: 09.07.2025 в 08:05

Обновлено: 08.01.2026 в 08:52

<https://move.ru/objects/9282669269>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, улица Обручева, 30/1С2

2 154 146 ₽

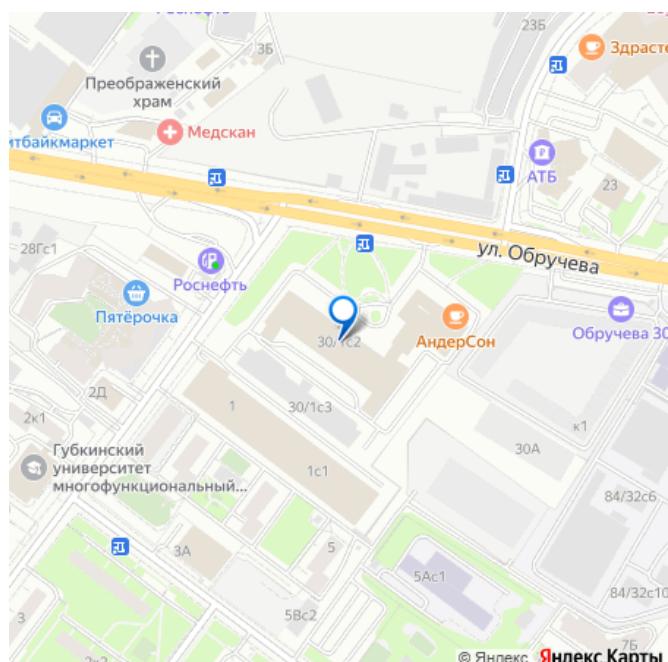
Москва, улица Обручева, 30/1С2

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Обручева](#)



Офис

Общая площадь

562 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

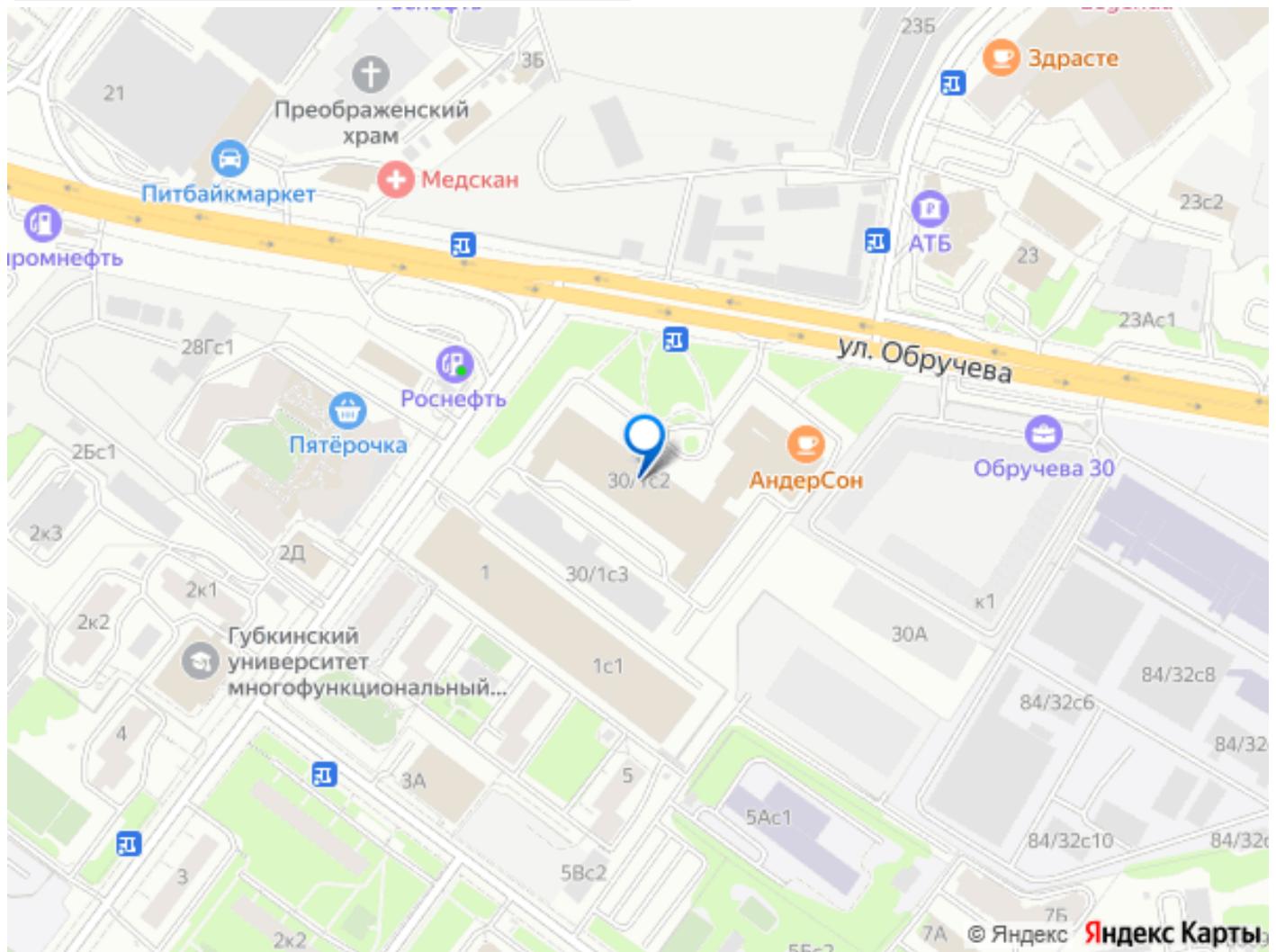
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 562 кв. м в бизнес-центре «Кругозор». Округ: Юго-Западный (ЮЗАО). Район: Коньково. Ближайшие станции метро: Калужская. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 50660; - Код налоговой: 28; - Размер типового этажа: 940; - Высота потолков: 3.3 м, 4.4 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 378; - Интернет-провайдеры: Mastertel, Вымпелком; - Кол-во мест в закрытом паркинге: 379. Арендная ставка: 45 993.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; -

Оплачивается отдельно: Интернет,
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,
Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без
комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 55.656127,37.526282 ID =
с_1153793





Move.ru - вся недвижимость России