

Создано: 03.11.2025 в 07:08

Обновлено: 23.01.2026 в 07:45

<https://move.ru/objects/9288267766>

**Сергей Рышеняну, Praedium**

**79891802141**

**Москва, улица Обручева, 30/1С2**

**2 154 053 ₽**

Москва, улица Обручева, 30/1С2

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Обручева](#)

**Офис**

Общая площадь

562 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

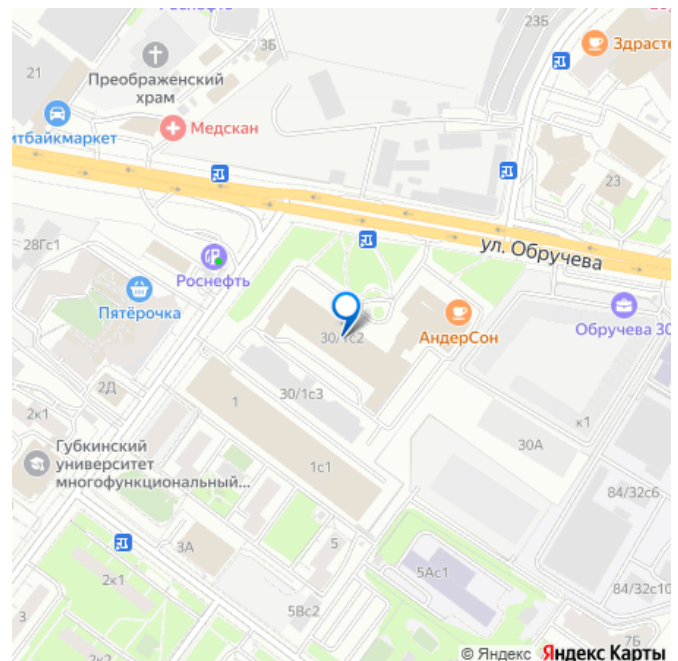
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ID: L12644 Аренда современного офиса 562 м2 в районе станции метро Калужская и Воронцовская. о 7 этаж, Класс А о Смешанная функциональная планировка о Качественная современная офисная отделка о Отдельные кабинеты и переговорные о Опен спейс, приемная, кухня, гардеробная и с/у о Большие окна о Видовой этаж, прекрасные виды на Москву о Презентабельная входная группа о Презентабельный центральный ресепшн о Известный и узнаваемый деловой квартал о Бизнес центр Кругозор о Ближайшие станции метро Калужская и

для заметок



Воронцовская, 6 - 7 минут пешком о Развитая  
внутренняя инфраструктура комплекса о В  
шаговой доступности вся необходимая  
инфраструктура о Современные инженерные  
системы о Все коммуникации центральные о  
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение о  
Наземная парковка Здание расположено в  
районе Коньково. Общая площадь двух  
зданий 50660 м2. Этажность 9 - 13. Год  
постройки 1975 и 1976. Заинтересованы в  
аренде или покупке коммерческой  
недвижимости! Записывайтесь на  
индивидуальный просмотр и  
профессиональную консультацию. Звоните!



