

Создано: 29.01.2026 в 14:40

Обновлено: 29.01.2026 в 16:00

<https://move.ru/objects/9288486279>

Биз-цен, Biz-sen

89251234567

Москва, ул. Обручева, 30/1с1

2 154 052 ₽

Москва, ул. Обручева, 30/1с1

Улица

[улица Обручева](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

562 м²

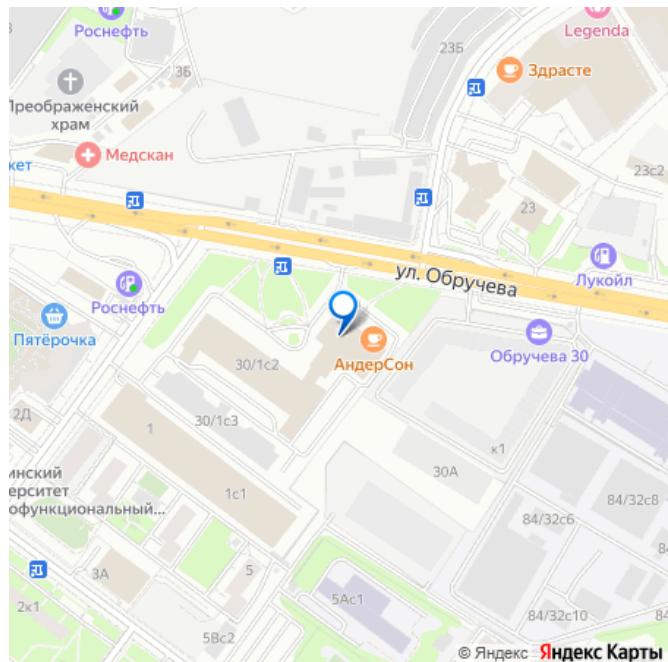
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офиса от собственника 562 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. •планировка в офисе: кабинетная; •в офисе имеется: кухня; •вентиляция: есть; •сан. узел в офисе: нет; •условия договора: от 3 лет, минимум на 36 мес; •налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры:

Комстар, Голден Телеком; •парковка: на территории БЦ; •здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В пешей досягаемости расположена станция метро «Калужская». В просторном вестибюле БЦ «Кругозор» много света, весьма грамотно организованная зона ресепшн, при входе работает электронная система контроля доступа. Внутренняя отделка офиса выполнена дорогими «статусными» материалами: гранит, металл, мрамор и дерево.

