

Создано: 03.03.2026 в 16:30

Обновлено: 03.03.2026 в 16:30

Москва, ул. Обручева, 30/1с1

2 154 052 ₺

Москва, ул. Обручева, 30/1с1

Улица

[улица Обручева](#)

Офис

Общая площадь

562 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

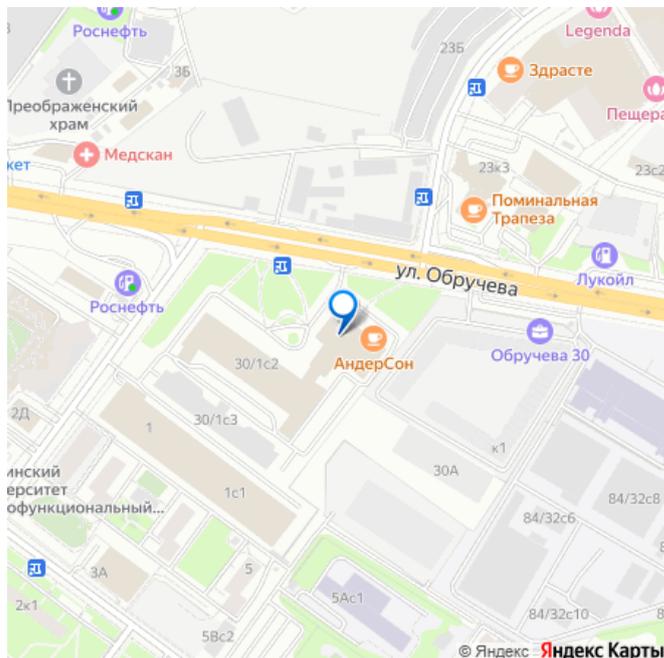
ID 13259 Готово к показу! Удобный выезд на магистраль улицы Обручева. Рядом пролегает улица Профсоюзная, проспекты Ленинский, Нахимовский и Вернадского. Движение очень интенсивное, в часы пик образуются пробки. До МКАД 6 км, до ТТК 7,5 км. Два здания 8 и 13 этажей. Выполнена стандартная офисная отделка. Класс В. Бизнес-центр. Всего этажей: 8. Общая площадь здания 50953 кв. м. Парковка: наземная: 12 500 руб. за м/м. структурная: 15 000 руб. за м/м. не вкл. НДС. Бизнес-центр класса А. • Год постройки – 2011. • Развитая инфраструктура. • NRA – 51 004 кв. м. • BREEAM - Part 1 Good, Part 2 Excellent. •

<https://move.ru/objects/9290758520>

Лебедев Сергей, RAYS ARMA

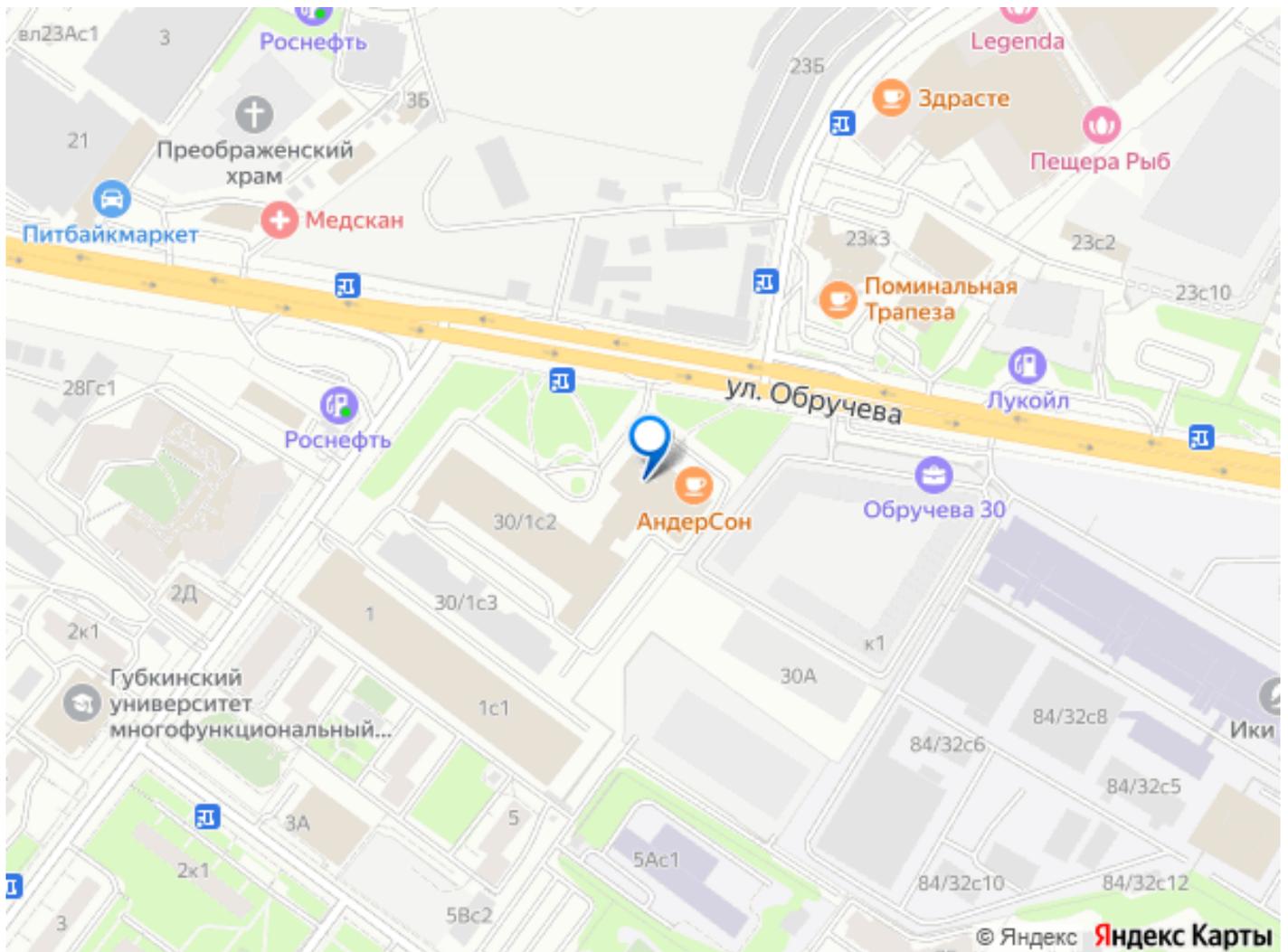
89251234567

для заметок



Платиновый сертификат «Клевер». •
Парковка – 733 м/м. • Доступ арендаторов
24/7. • Полная реконструкция – 2007. •
Современная инженерия. •
Профессиональная управляющая компания
Standard Property & Facility Management.





Move.ru - вся недвижимость России