

Создано: 04.03.2026 в 05:22

Обновлено: 04.03.2026 в 05:22

**Москва, ул. Обручева, 30/1с1**

**2 154 000 ₺**

Москва, ул. Обручева, 30/1с1

Улица

[улица Обручева](#)

## Офис

Общая площадь

562 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

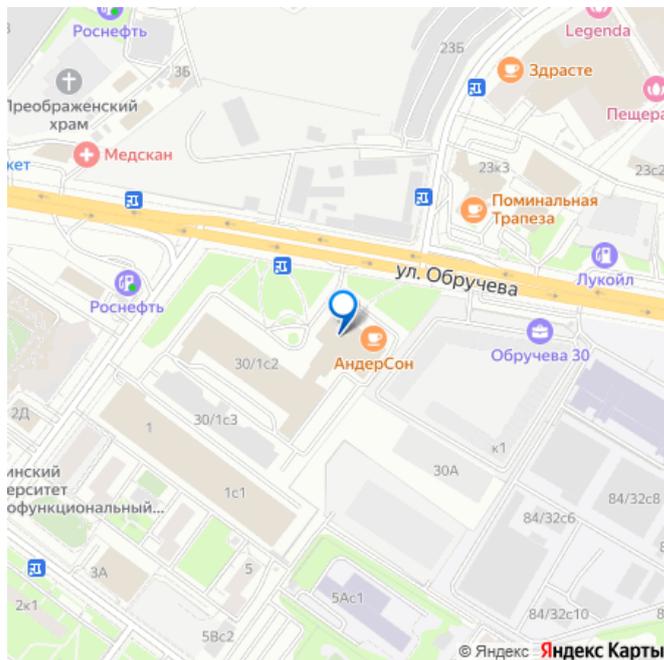
Бизнес-центр «А» класса состоит из двух строений, общей площадью 59 000 м<sup>2</sup>. В шаговой доступности станция метро Калужская. Транспортную доступность обеспечивает близость основных магистралей города, для арендаторов и их гостей предусмотрен наземный паркинг и многоуровневая парковка (18 000 и 22 800 рублей за м/м соответственно). В бизнес-центре установлены современные инженерные системы. В ближайшем окружении развитая инфраструктура. Вакантные площади: 7-й этаж - 562 кв.м, смешанная планировка, состояние - готов к въезду. Арендная плата 2 154 000, включая

<https://move.ru/objects/9290838741>

**Представитель, Пользователь**

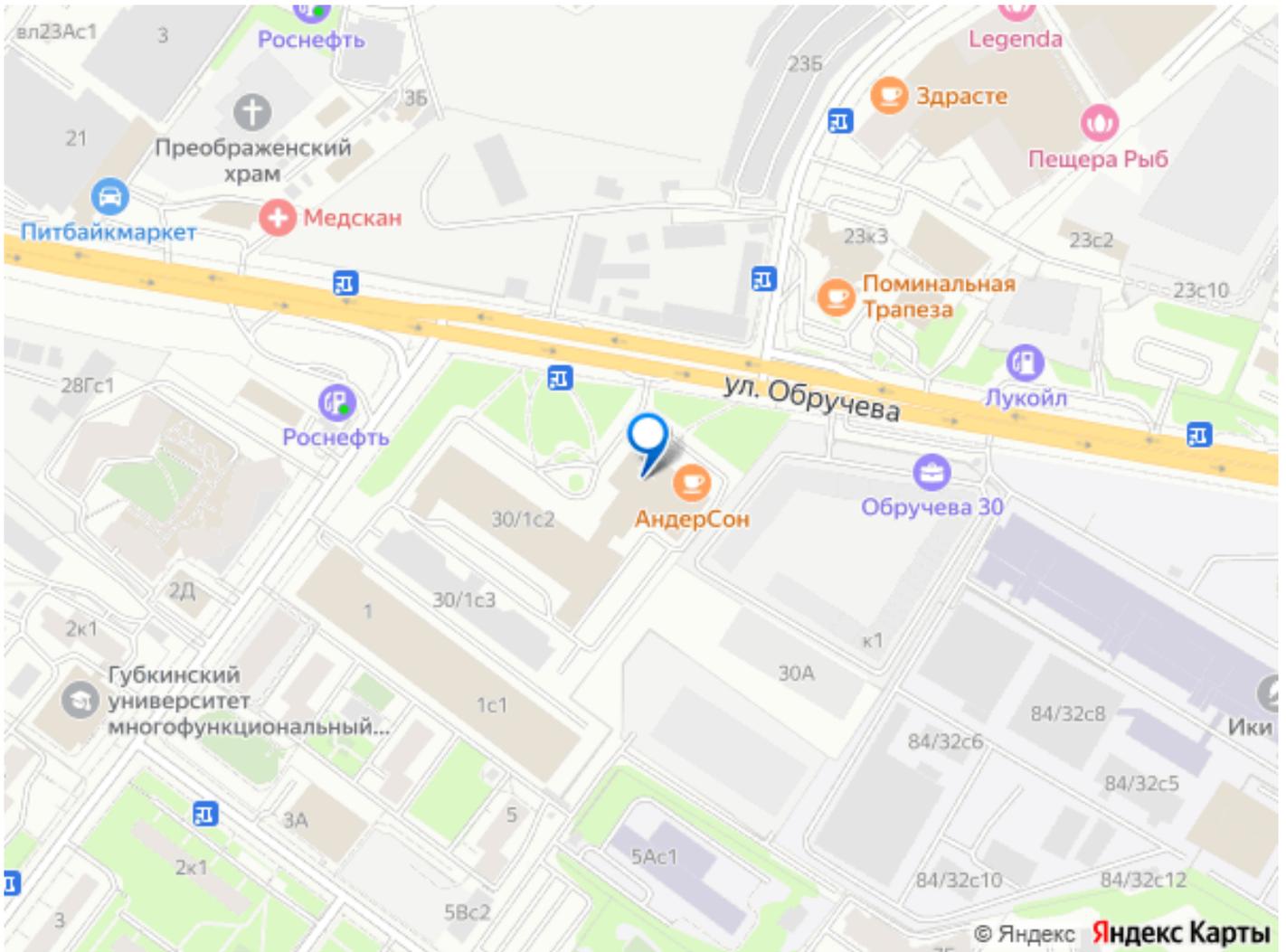
**89251234567**

для заметок



НДС и эксплуатационные расходы. 7-й этаж -  
1 690 кв.м.смешанная планировка, состояние  
- готов к въезду. Арендная плата 5 962 000,  
включая НДС и эксплуатационные расходы.  
Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России