

Создано: 09.09.2025 в 07:44

Обновлено: 06.12.2025 в 09:35

**Москва, Ленинградский проспект, 47**

**2 115 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 47

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Офис**

Общая площадь

564 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Офисное помещение 564 кв. м в бизнес-центре «Авион» от собственника. Округ: Северный (САО). Район: Хорошевский.

Ближайшие станции метро: Аэропорт, Сокол.

Характеристики: - Класс: В+; -

Арендопригодная площадь: 15323; - Код налоговой: 14; - Высота потолков: 3 м; -

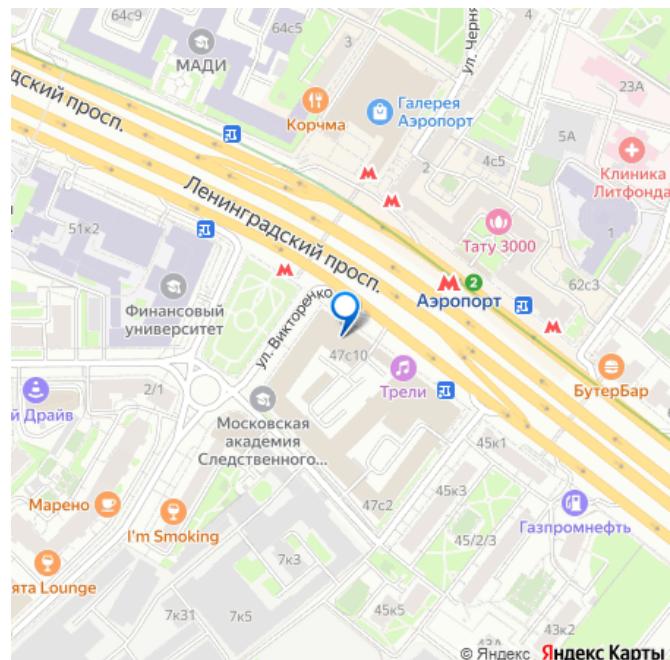
Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 60; - Интернет-провайдеры: Вымпелком, Логика, Мегафон; - Шаг колонн: 6х6 м. Арендная ставка: 45 000 руб./кв. м в год. Прямой договор с собственником. Без комиссии и скрытых платежей. Оперативно

<https://move.ru/objects/9284795764>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

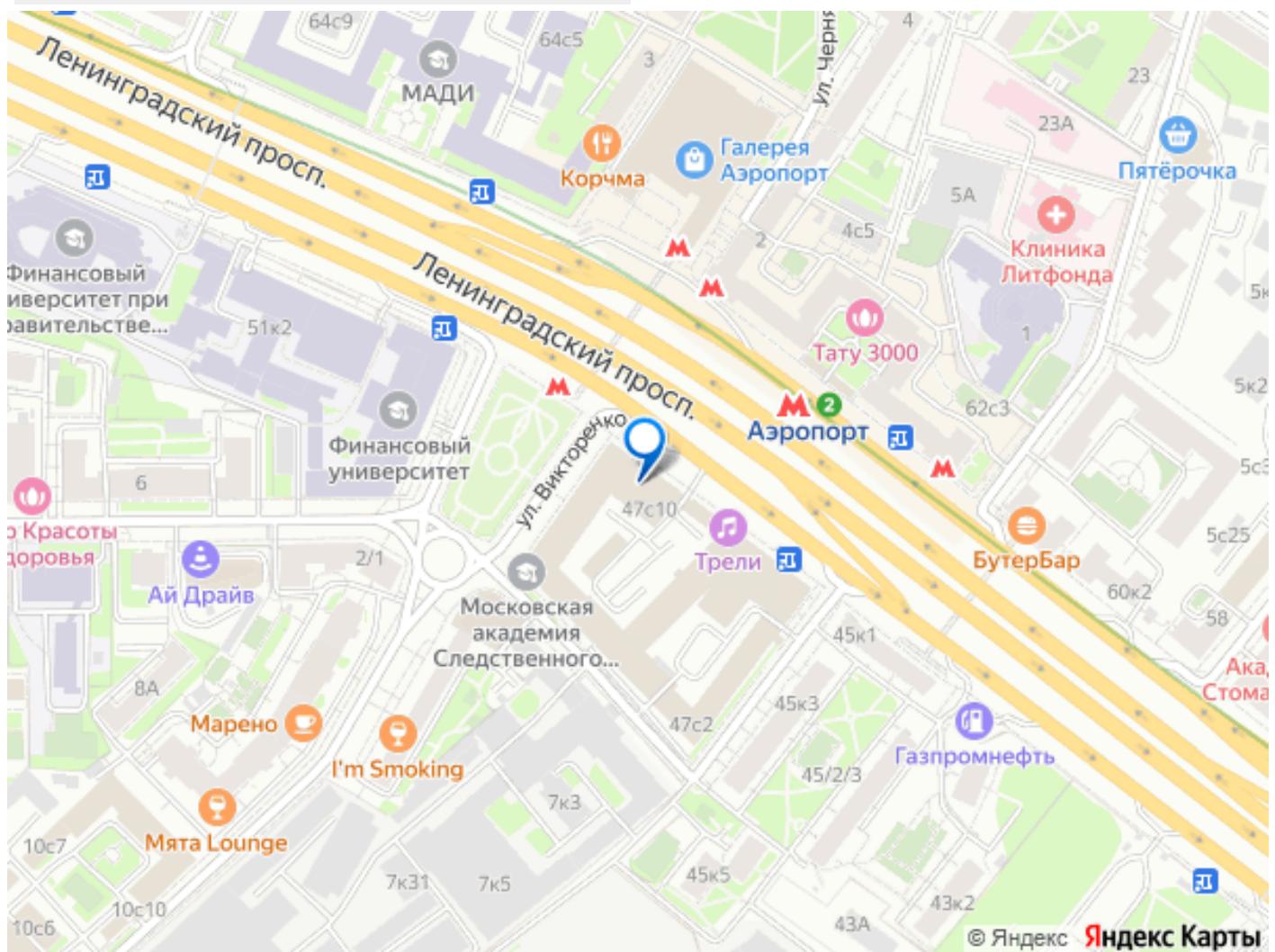
**79152664129**

для заметок



организуем просмотр и предоставим  
необходимую информацию. Точное  
местоположение объекта можно найти по  
данным координатам: 55.799907,37.531316 ID  
= c\_771856





Move.ru - вся недвижимость России