

Создано: 11.12.2025 в 09:54

Обновлено: 12.12.2025 в 01:17

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

2 115 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

564 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

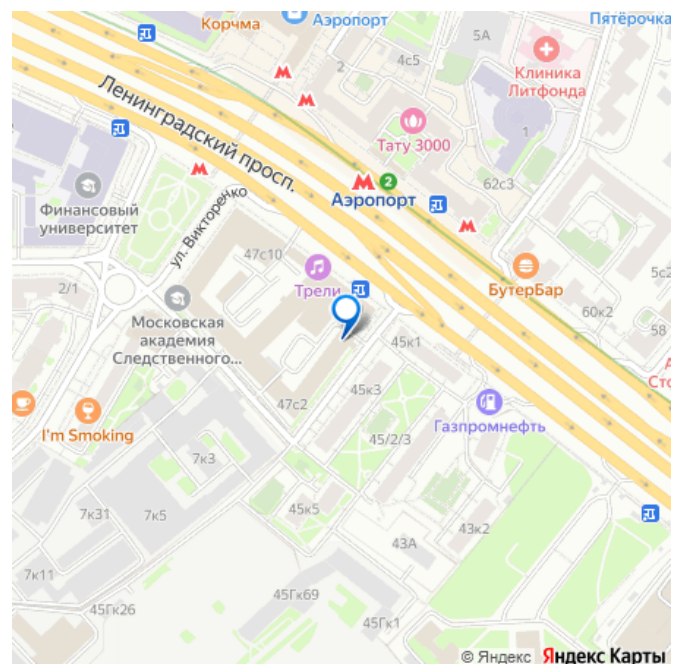
Лот: 418886, бизнес-центр Avion. БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду офис площадью 564 м2 на 6 этаже в бизнес-центре класса В+ Avion, расположенном в 3 минутах пешком от метро Аэропорт. Планировка: 9 кабинетов с окнами, коридор, холл, кухня, 2 санузла в блоке. Состояние помещения: с ремонтом. Провайдеры: Мегафон, ВымпелКом, Логика, Биз-Телеком. Безопасность: охрана 24 часа, видеонаблюдение, система контроля доступа. Условия аренды: В арендную плату включено: НДС, эксплуатационные расходы.

<https://move.ru/objects/9287360349>

Ольга Эмильевна, Континент-Недвижимость

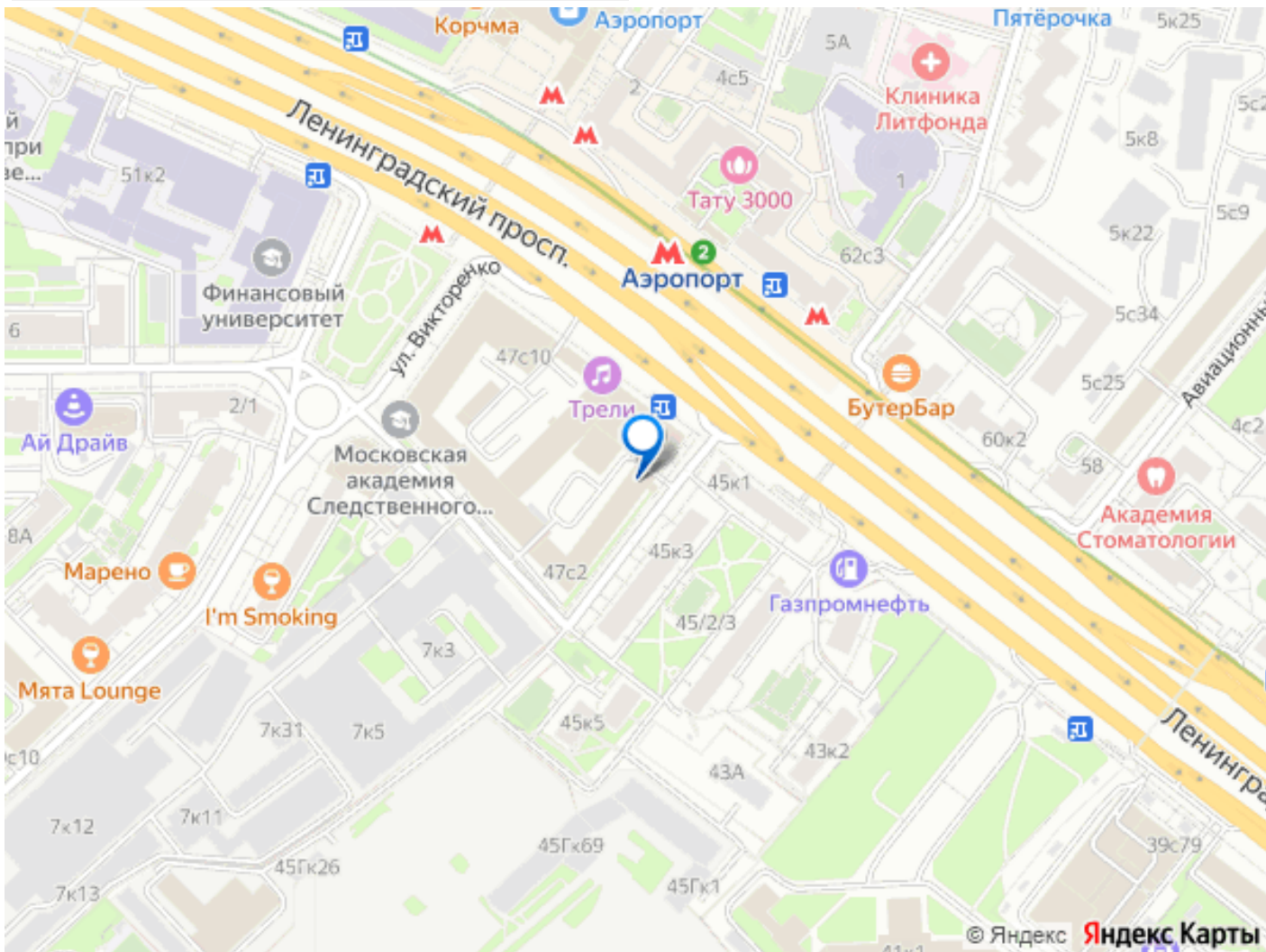
79230793013

для заметок



Отдельно оплачиваются: коммунальные платежи, уборка внутри помещения, парковка, интернет (отдельный договор с провайдером). Предоставляется юридический адрес. Обеспечительный платеж — 2 месяца. Налоговая 14. На охраняемой парковке есть возможность аренды машиноместа по ставке 25000 руб в месяц (количество мест — ограничено, по запросу).





Move.ru - вся недвижимость России