

Создано: 13.02.2026 в 17:30

Обновлено: 14.02.2026 в 00:58

<https://move.ru/objects/9289946107>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица Щепкина, 28

128 363 ₽

Москва, улица Щепкина, 28

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Щепкина](#)

Офис

Общая площадь

56.4 м²

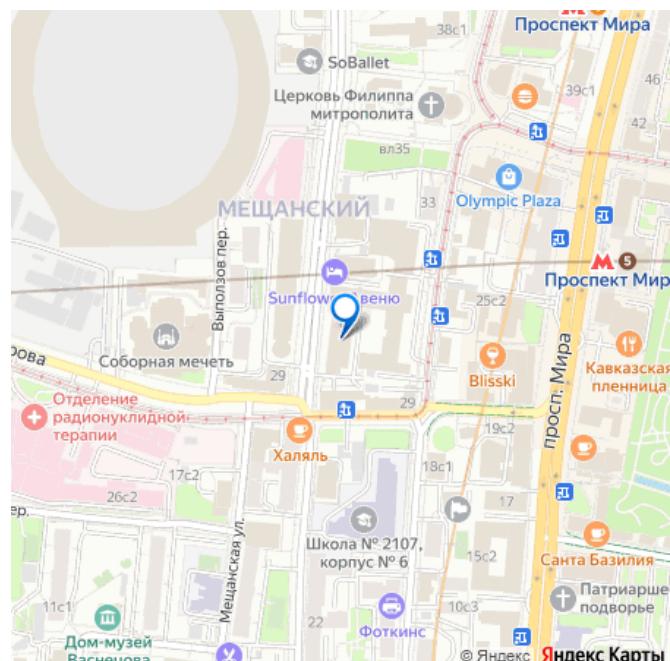
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду просторный офис 56.4 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 01.03.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; •

вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; •
условия договора: 11 мес. предоплата за
первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов свободный, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: Хайтек,
Ревайнд, Дескоп; • парковка: на территории
БЦ; • здание работает: 08-00...19-00, по
выходным 08-00...19-00; Показы с 10.00 до
18.00 по будням. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.



