

🕒 Создано: 04.03.2026 в 09:38

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 09:38

**Москва, ул. Щепкина, 28**

**128 363 ₽**

Москва, ул. Щепкина, 28

Улица

[улица Щепкина](#)

## Офис

Общая площадь

56.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

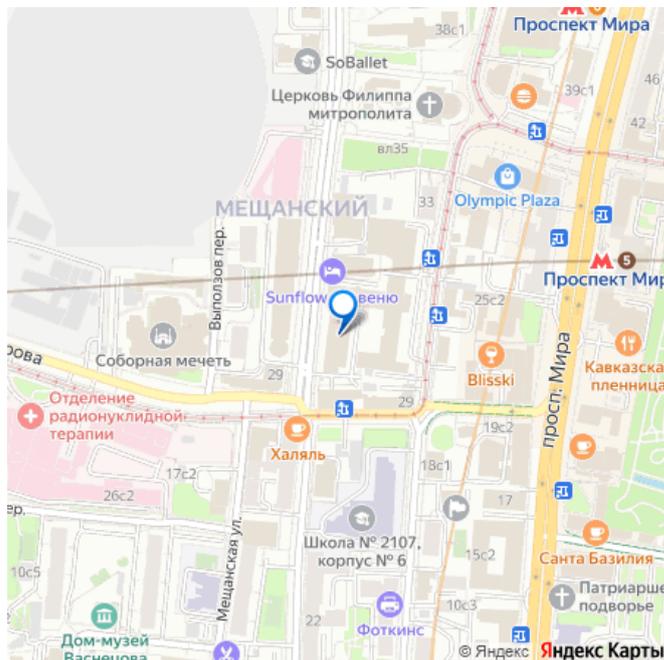
Предлагается в аренду 56.4 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 01.03.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: интернет. •планировка в офисе: кабинетная; •кондиционер: в каждом офисе; •вентиляция: есть; •сан. узел в офисе: нет; •условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;

<https://move.ru/objects/9290845630>

**Биз-цен, Biz-цен**

**89251234567**

для заметок



•налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: Хайтек, Ревайнд, Дескоп; •парковка: на прилегающих улицах; •здание работает: 08-00...19-00, по выходным 08-00...19-00; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

