

Создано: 04.03.2026 в 00:52

Обновлено: 04.03.2026 в 00:52

Москва, ул. Можайский Вал, 8

3 159 291 ₺

Москва, ул. Можайский Вал, 8

Улица

[улица Можайский Вал](#)

Офис

Общая площадь

565 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

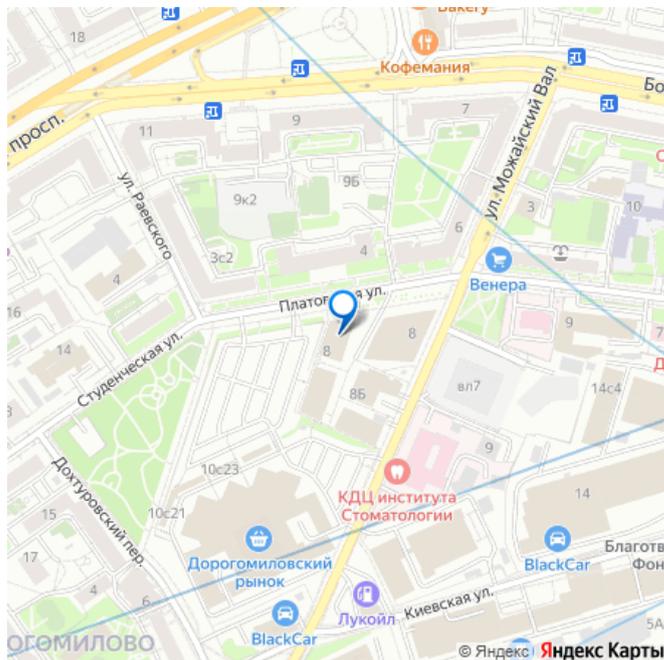
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Атлантик» по адресу: Москва, улица Можайский Вал, 8. Рабочих мест: от 71 до 125*. Площадь: 565 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 67 100 руб. за м2/год. Арендная плата: 3 159 292 руб./мес. Класс здания: А. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4 из 14. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Киевская в 7 минутах пешком, м. Студенческая в 8

<https://move.ru/objects/9290781869>

OF RU, OF RU

89251234567

для заметок



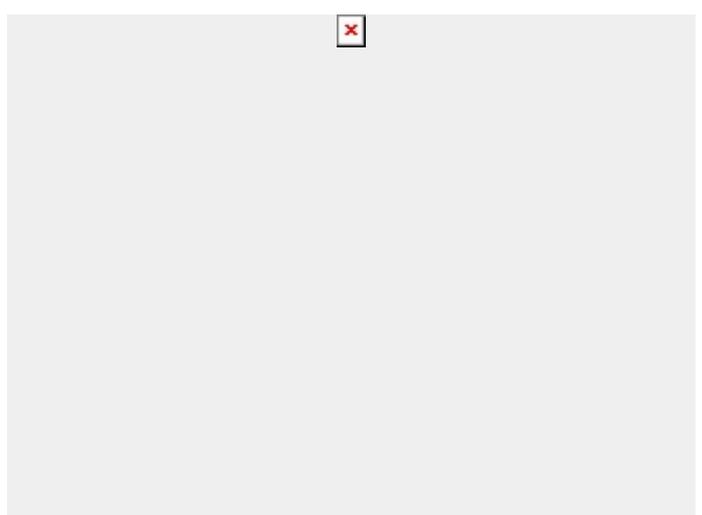
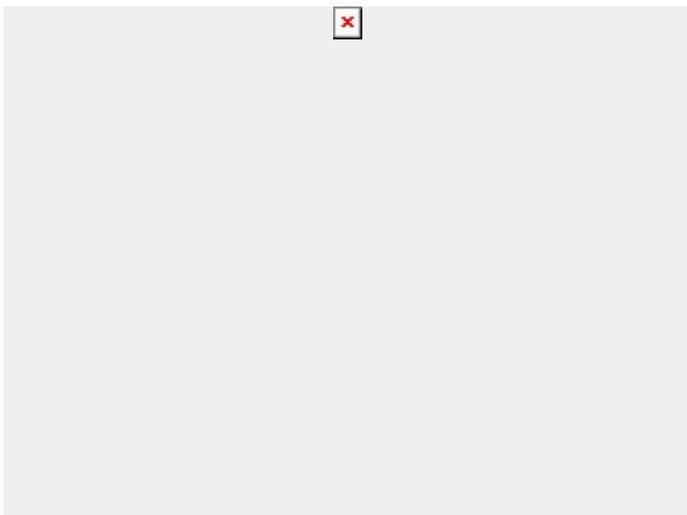
минутах пешком. Этот адрес обслуживает
налоговая №30. Парковка подземная.

Системы здания: Вентиляция: приточно-
вытяжная. Кондиционирование: центральное.

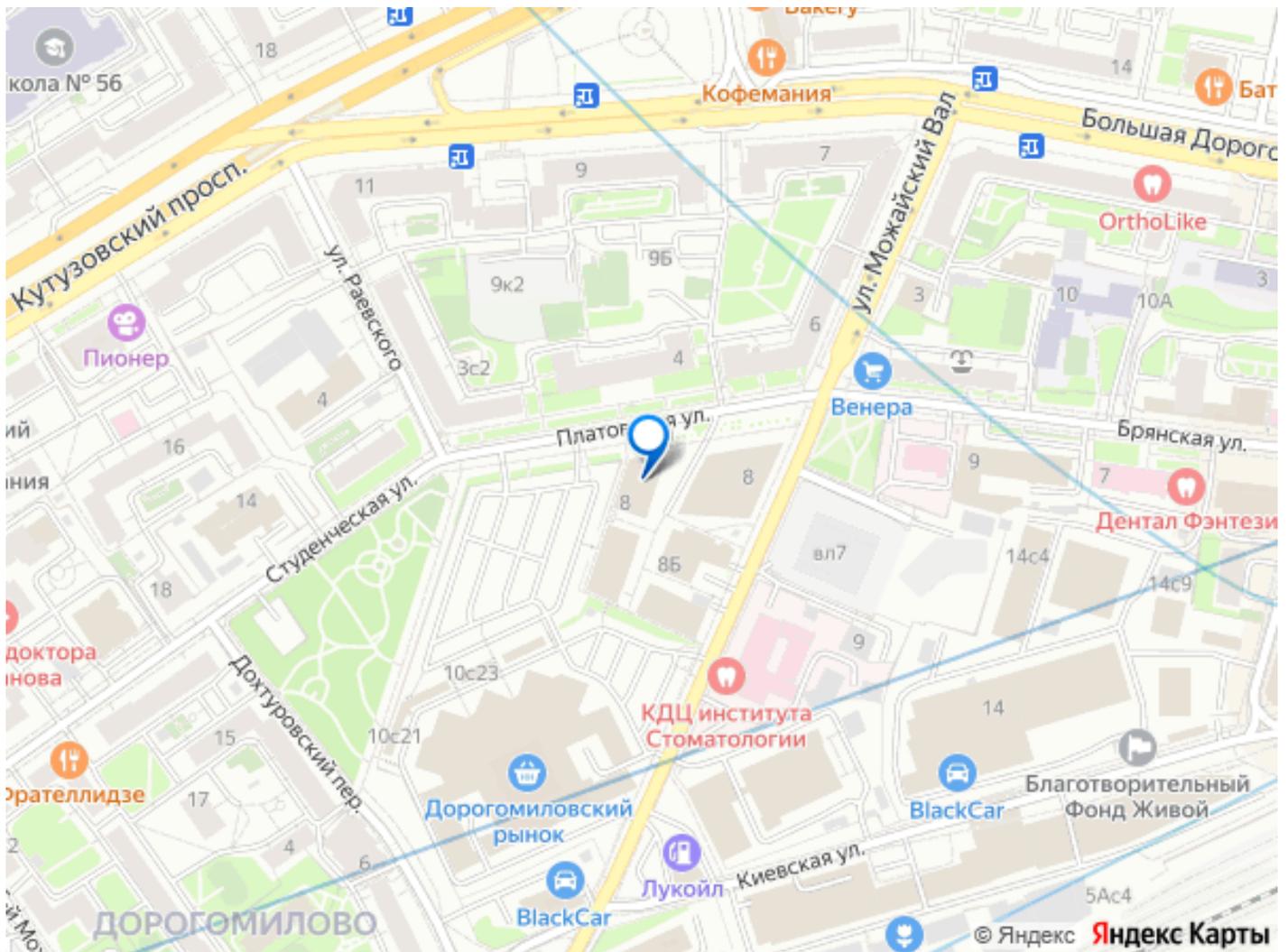
Пожарная сигнализация: спринклерная
система. >ID объекта - 17509. Объявление
актуально. Никаких скрытых платежей и
комиссий. Пришлём презентацию.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эсклюзивные и внерыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помощь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России