

Создано: 14.11.2025 в 03:08

Обновлено: 17.01.2026 в 04:20

<https://move.ru/objects/9286582129>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Крылатская улица, 17к1

3 567 687 ₽

Москва, Крылатская улица, 17к1

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[улица Крылатская](#)

Офис

Общая площадь

566 м²

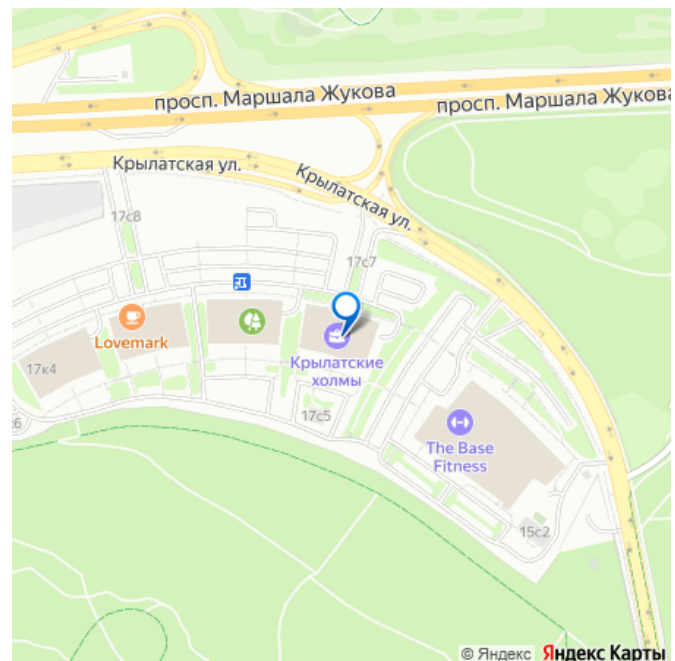
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

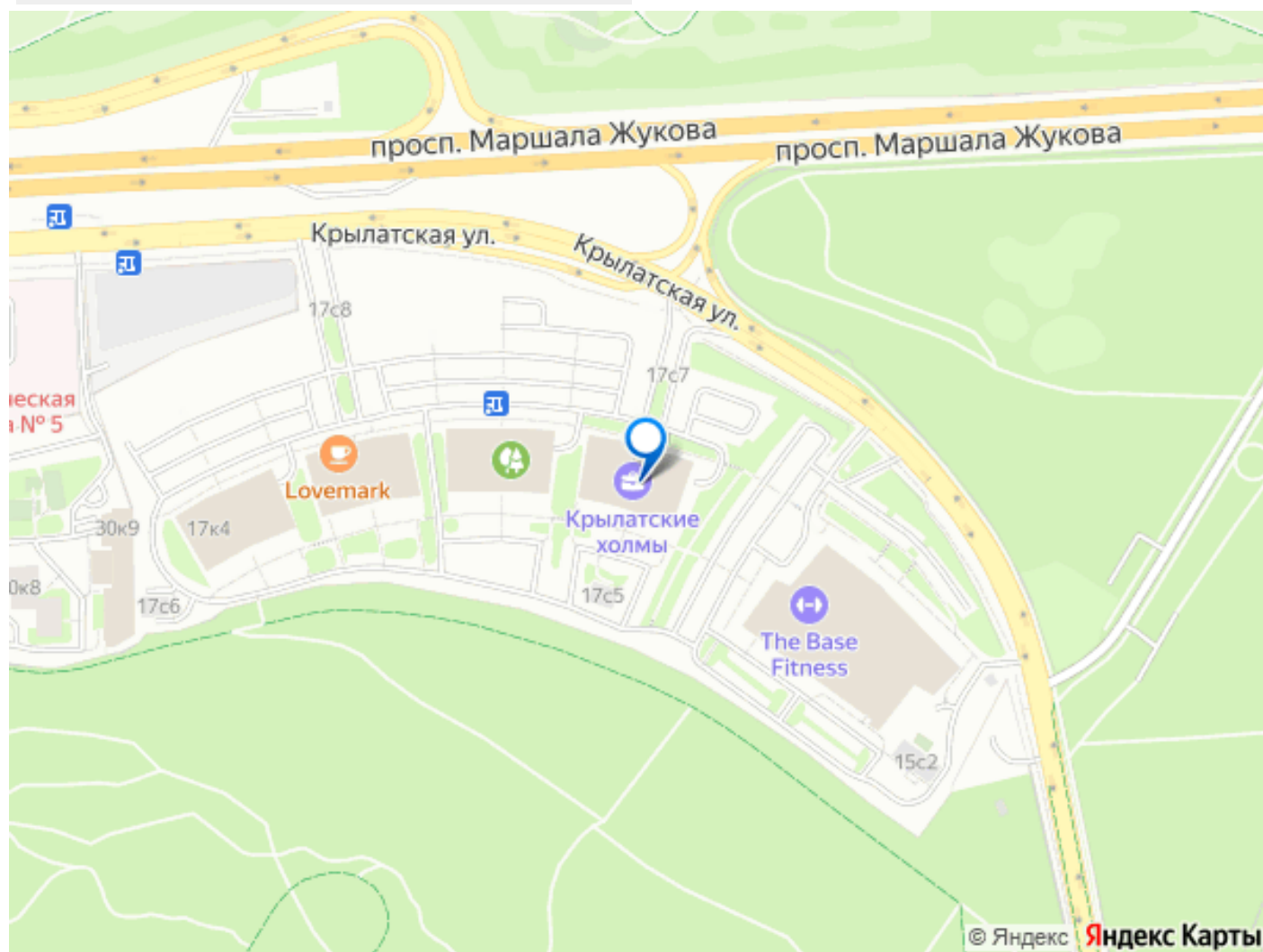


Описание

Бизнес-центр «Крылатские Холмы» класса А
Площадь: 566 м2 Арендная ставка: 75 640 р.
за м2 в год включая НДС Стоимость площади
в месяц: 3 567 686,7 р. включая НДС Система
налогообложения: НДС Готовность: готово к
въезду Этаж: 2 Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: Крылатская
улица, 17 корпус 1, Москва Класс: А Площадь
здания: 72 000 м2 Полезная площадь: 72 000
м2 Этажность: 6 Налоговая: 31 Год
постройки: 2004 Лифты: 11 пас.
Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 1377м/м, Платная открытая, На прилегающей территории, Подземная Инфраструктура: Фитнес клуб, Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины, Банк/Банкомат Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России