

Создано: 23.12.2025 в 03:35

Обновлено: 26.12.2025 в 04:02

<https://move.ru/objects/9287673048>

**Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Верхняя Красносельская улица,  
11АС6**

**120 000 ₽**

Москва, Верхняя Красносельская улица, 11АС6

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)



## Офис

Общая площадь

56.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

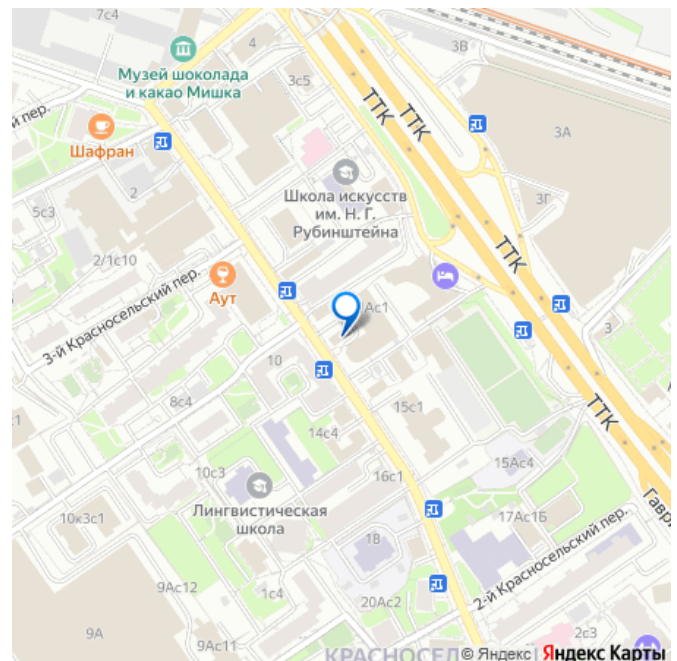
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

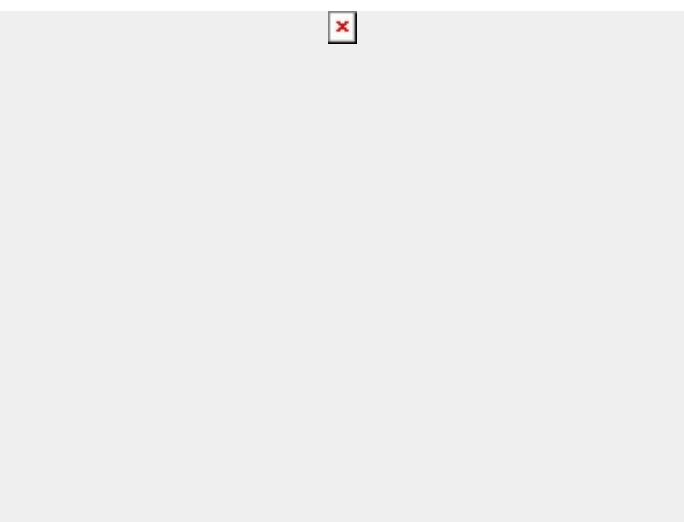
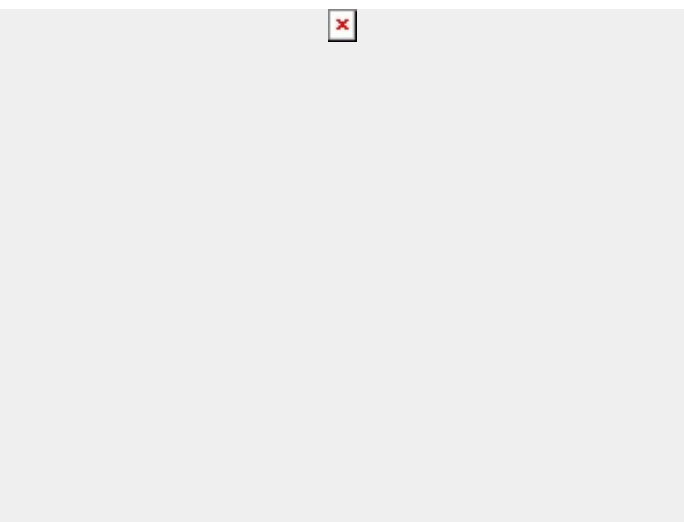
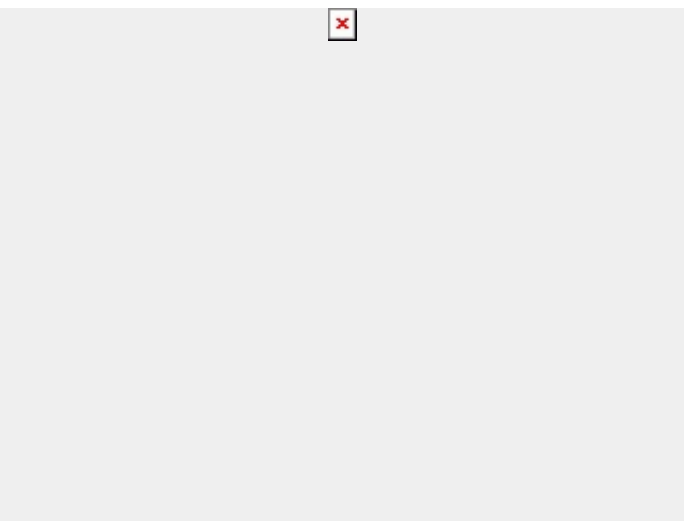
## Описание

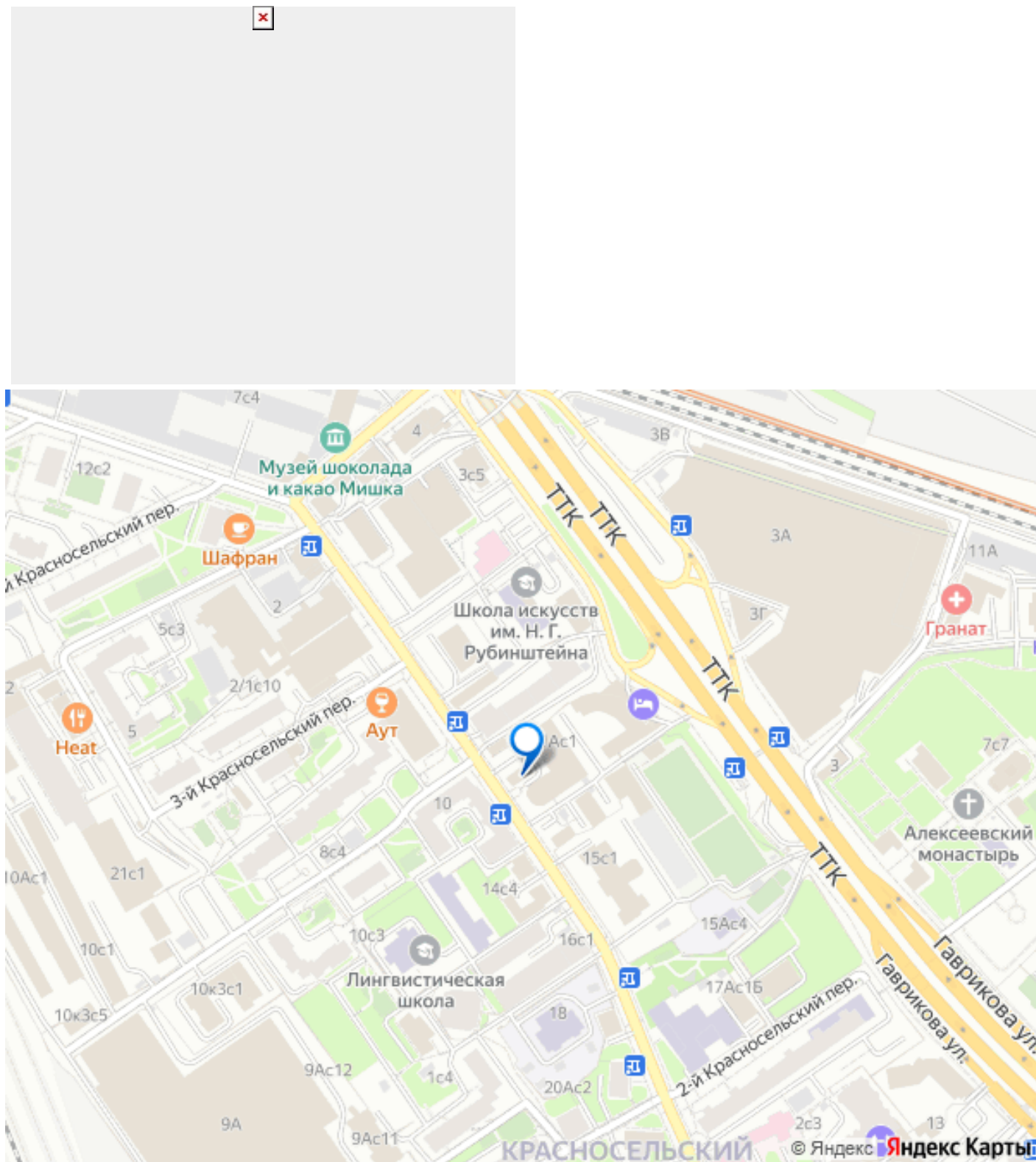
Деловой центр «Красносельский» класса В  
Площадь: 56,6 м2 Арендная ставка: 25 441,7  
р. за м2 в год включая НДС Стоимость  
площади в месяц: 120 000,0 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность:  
готово к въезду Этаж: 3 Планировка:  
кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:  
свободен Характеристики здания Адрес:  
Верхняя Красносельская ул., 11, Москва  
Округ: ЦАО Класс: В Площадь здания: 382,8  
м2 Полезная площадь: 382,8 м2 Этажность: 3  
Налоговая: 8 Год постройки: 1827 Год  
реконструкции: 2011 Безопасность: Охрана,  
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

для заметок



Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: Платная открытая, На прилегающей территории Мебель частично





Move.ru - вся недвижимость России