move.ru
10 лет вместе

Создано: 26.02.2026 в 15:03

Обновлено: 10.03.2026 в 02:13

https://move.ru/objects/9291458604

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

для заметок

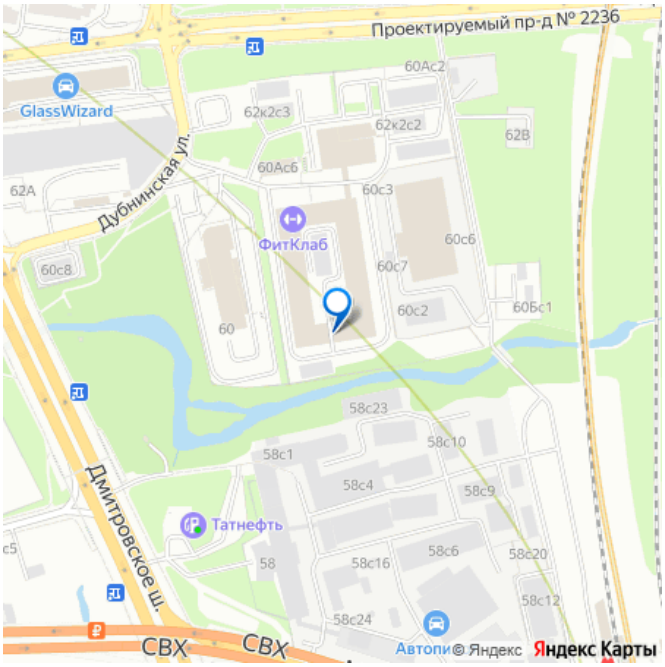
Москва, Дмитровское шоссе, 60А

113 200 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 60А

Округ

САО, Бескудниковский район



Офис

Общая площадь 56.6 м^2

Детали объекта

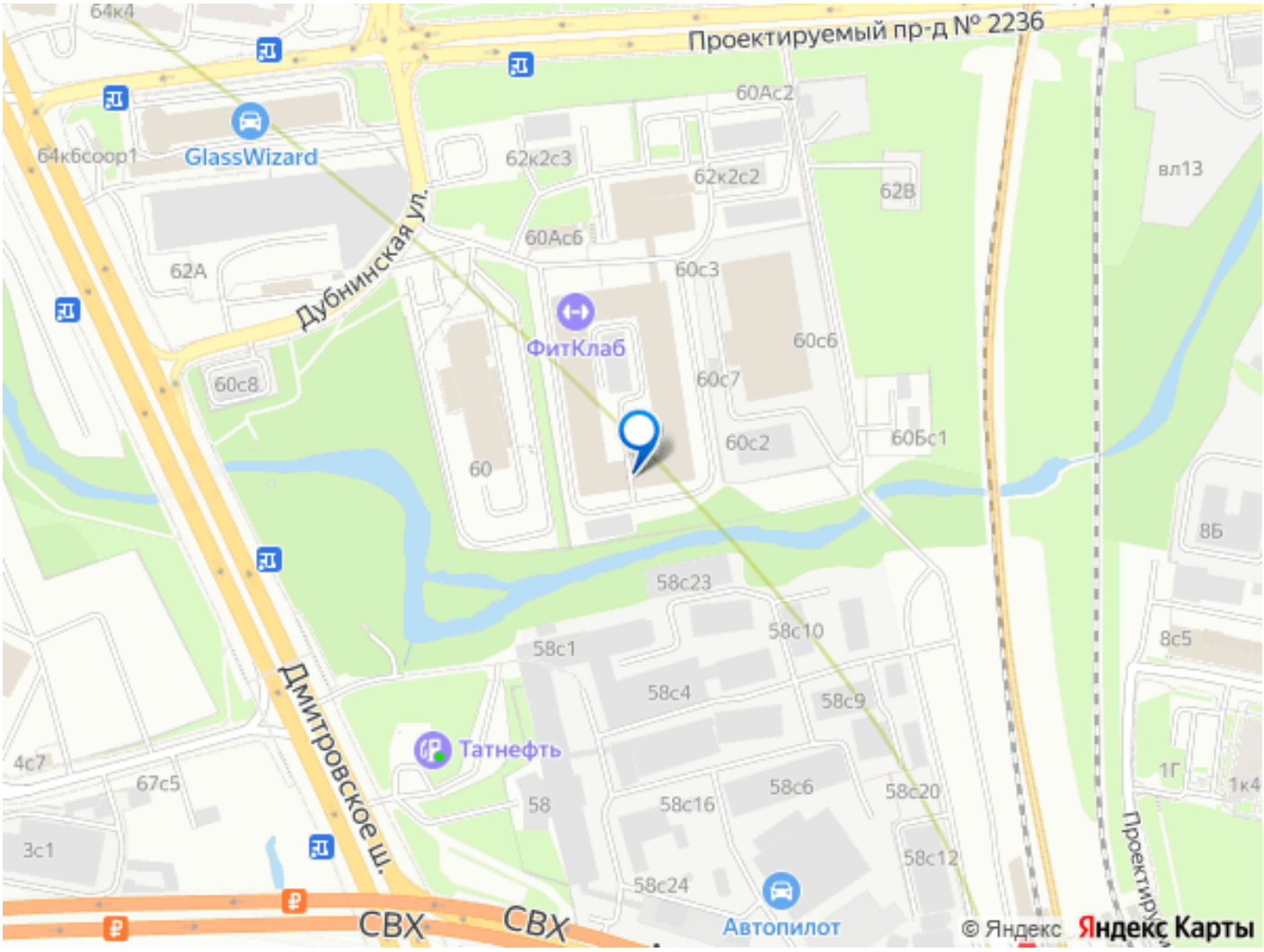
Тип сделки: Сдаю

Раздел: Коммерческая недвижимость

Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 56.6 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, вывоз мусора, интернет. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; •

вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Совинтел, Комкор, Ростелеком, Татрис, Билайн; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Отличительной особенностью, которой располагает разместившийся в перспективном столичном Тимирязевском районе бизнес-центр «Лихоборский», является близость его к таким столичным магистралям, как Алтуфьевское и Дмитровское шоссе, а также транспортная досягаемость от остановки метро «Петровско-Разумовская». Кроме того в здании функционируют банкоматы, платежные терминалы, автоматы по реализации кофейных напитков, а также осуществляется контрольно-пропускной режим. Также аренда офиса в «Лихоборский» позволяет арендаторам пользоваться наземной охраняемой парковкой рассчитанной на двести автомобилей.


Проектируемый пр-д № 2236
64к4
64к6соор1
GlassWizard
62к2с3
62к2с2
60Ас2
62В
вл13
60Ас6
62А
Дубнинская ул.
60с3
ФитКлаб
60с6
60с8
60с7
60с2
60Бс1
60
8Б
58с23
58с10
8с5
58с1
58с4
58с9
Дмитровское ш.
Татнефть
4с7
67с5
58
58с16
58с6
58с20
1Г
1к4
3с1
58с12
58с24
Автопилот
СВХ
СВХ
© Яндекс
Яндекс Карты