

Создано: 01.08.2025 в 16:29

Обновлено: 19.01.2026 в 05:19

<https://move.ru/objects/9283784183>

Анастасия Гончарова, Officepoints

79890483561

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

734 400 ₽

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)

Офис

Общая площадь

56.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

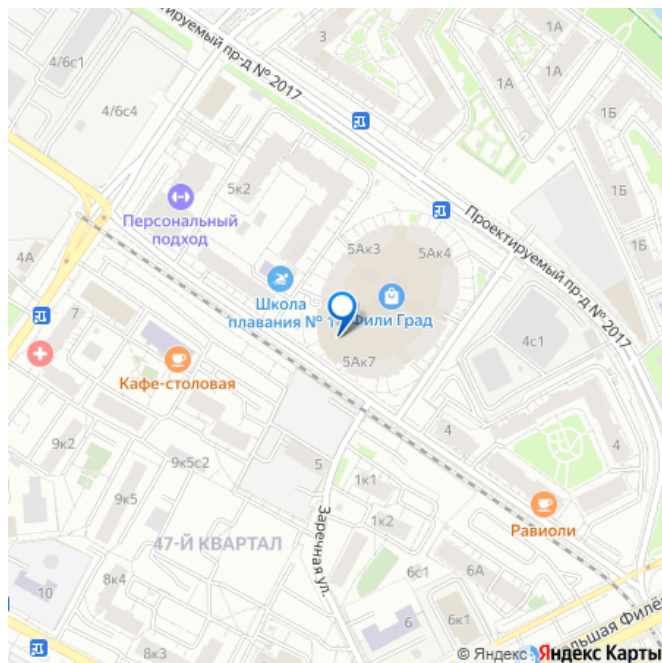
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

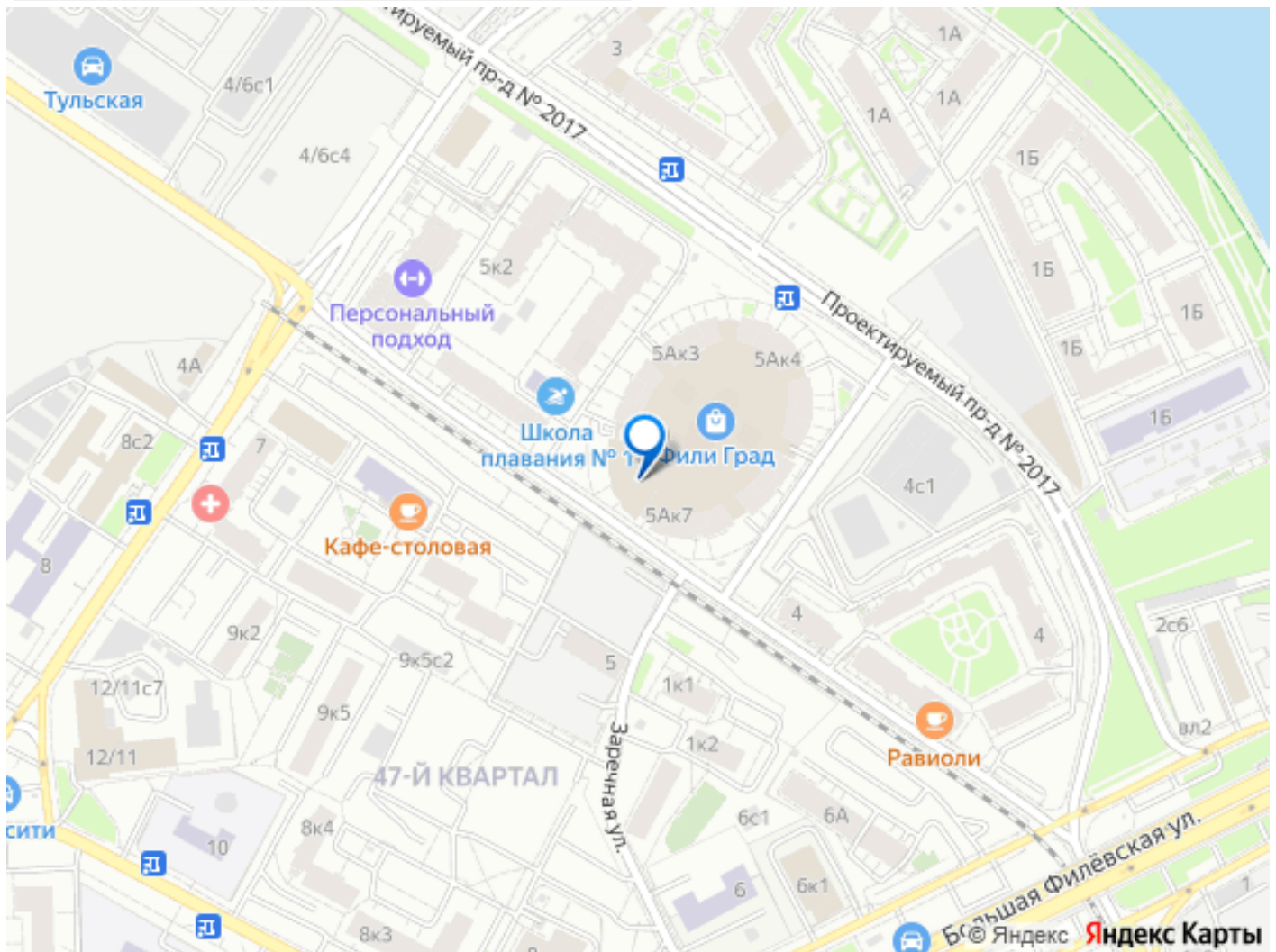
Сдается в аренду офисное помещение на 13 этаже в МФК Фили Град, В+ класса, который находится по адресу: Береговой проезд, д. 5А, к. 1. Пешая доступность от станций метро Фили, Шелепиха. Расстояние до ТТК составляет примерно 1,5 километра, выезд на него осуществляется с Новофилевского проезда через Шелепихинский мост, чуть дальше пролегают Северо-Западная хорда и Звенигородское шоссе. Сервисный офис представляет собой пространства премиум-класса. Оборудовано всем необходимым для работы и отдыха в перерывах. Вмещает до 17

для заметок



рабочих мест, оборудовано переговорными и board-room. В помещении качественная офисная отделка с мебелью. Смешанная планировка, центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная система вентиляции. Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению.





Move.ru - вся недвижимость России