

🕒 Создано: 31.10.2025 в 11:56

Обновлено: 03.12.2025 в 07:47

Москва, Таганская улица, 17-23

2 158 400 ₽

Москва, Таганская улица, 17-23

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

Офис

Общая площадь

568 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

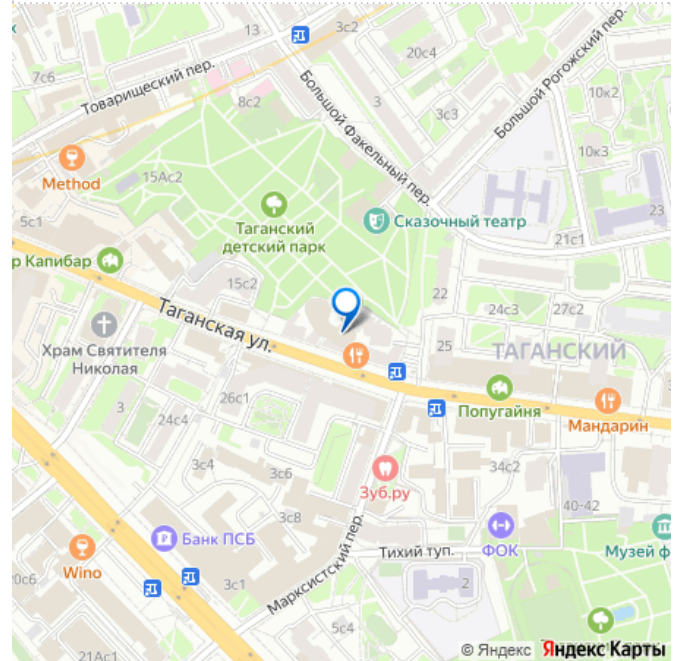
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

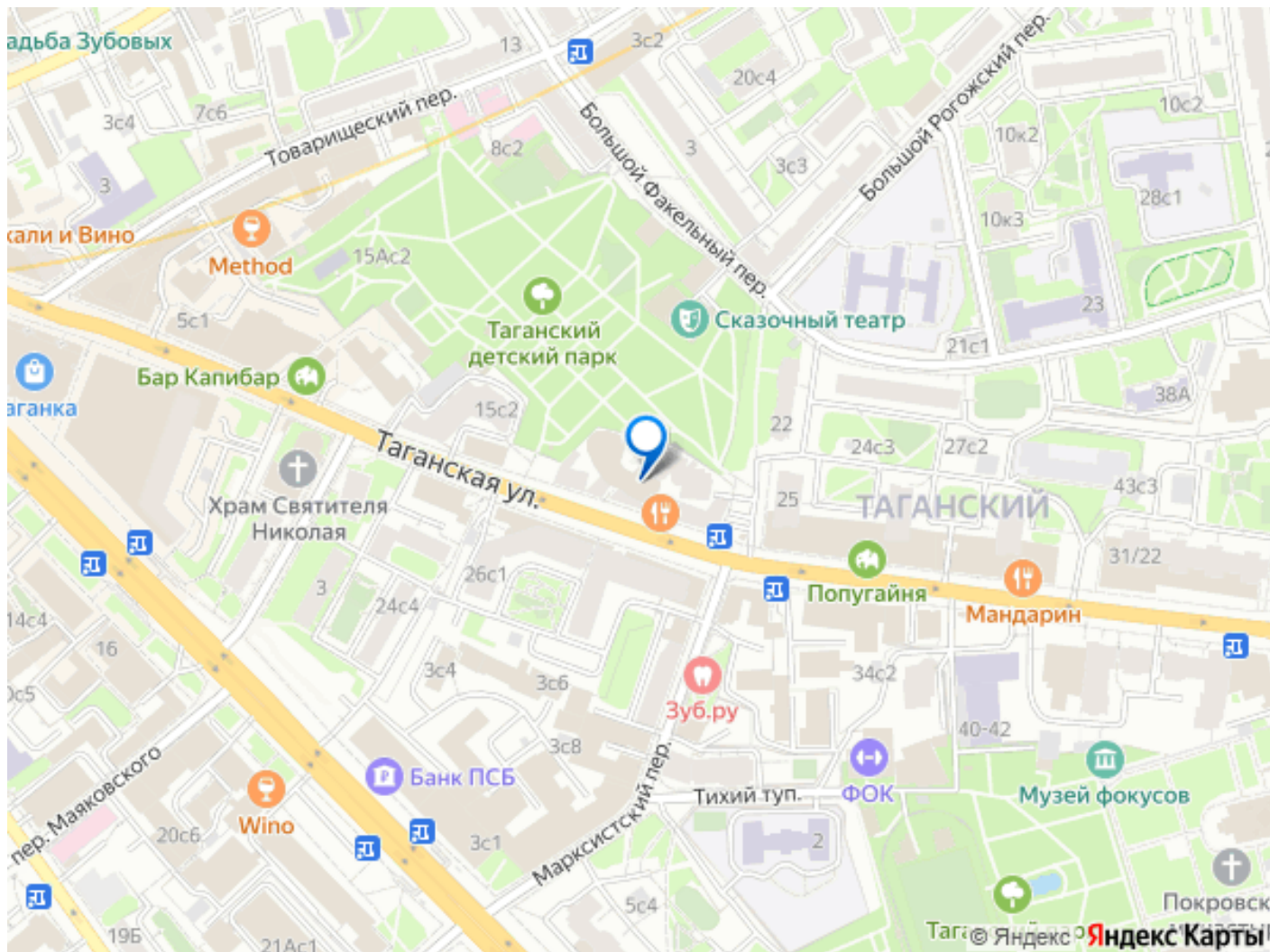
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Мосэнка Парк Тауэрс 4» по адресу: Москва, Таганская улица, 17-23. Изолированные и смежные кабинеты разной площади. Переговорные, ресепшен, холл, просторная кухня, 2 с/у. Рабочих мест: от 71 до 126*. Площадь: 568 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 38 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 2 158 400 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные

для заметок



расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3 из 12. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Марксистская в 5 минутах пешком, м. Таганская в 9 минутах пешком, м. Пролетарская в 12 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 9. Парковка подземная, наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. >ID объекта - 48233. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



Move.ru - вся недвижимость России