

Создано: 31.10.2025 в 11:47

Обновлено: 16.01.2026 в 01:58

Москва, Таганская улица, 17-23

2 194 373 ₽

Москва, Таганская улица, 17-23

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

Офис

Общая площадь

568 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

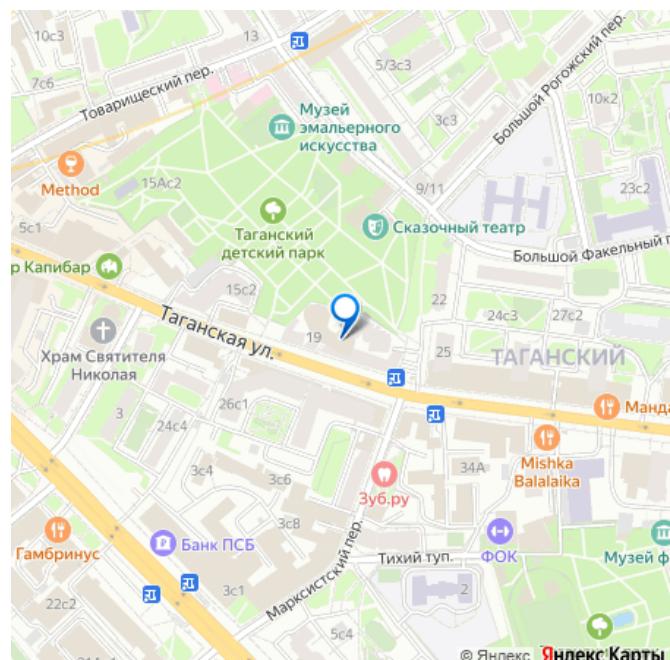
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Мосэнка Парк Тауэрс 4» по адресу: Москва, Таганская улица, 17-23. Изолированные и смежные кабинеты разной площади. Переговорные, ресепшен, холл, просторная кухня, 2 с/у. Рабочих мест: от 71 до 126*. Площадь: 568 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 46 360 руб. за м²/год. Арендная плата: 2 194 373 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные

<https://move.ru/objects/9287756383>

Таисия Комарова, OF RU -
коммерческая недвижимость

79152520809

для заметок



расходы: включены, кроме электроэнергии.

Этаж: 3 из 12. Тип аренды: прямая аренда.

Охрана: круглосуточная охрана здания.

Метро рядом: м. Марксистская в 5 минутах пешком, м. Таганская в 9 минутах пешком, м.

Пролетарская в 12 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 9. Парковка

подземная, наземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная

сигнализация: датчики пожаротушения. >ID

объекта - 48233. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на

человека до 8 м² на человека. Почему

клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов

коммерческой недвижимости Москвы и

Области, включая эксклюзивные и

внедорожные 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор

напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости Не тратьте время, доверьте

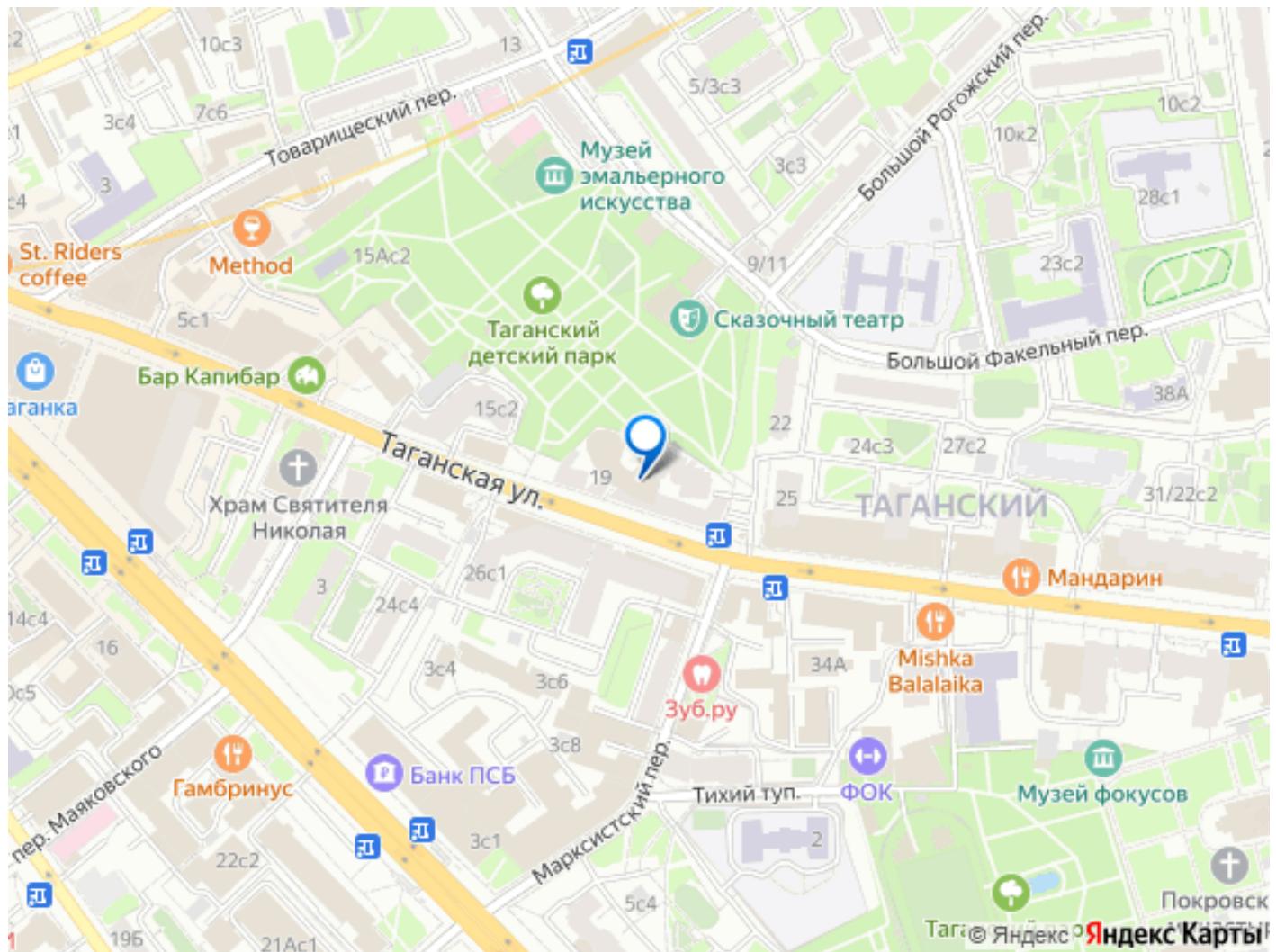
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты