

Создано: 31.10.2025 в 11:47

Обновлено: 16.01.2026 в 01:58

Москва, Таганская улица, 17-23

2 194 373 ₽

Москва, Таганская улица, 17-23

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

Офис

Общая площадь

568 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

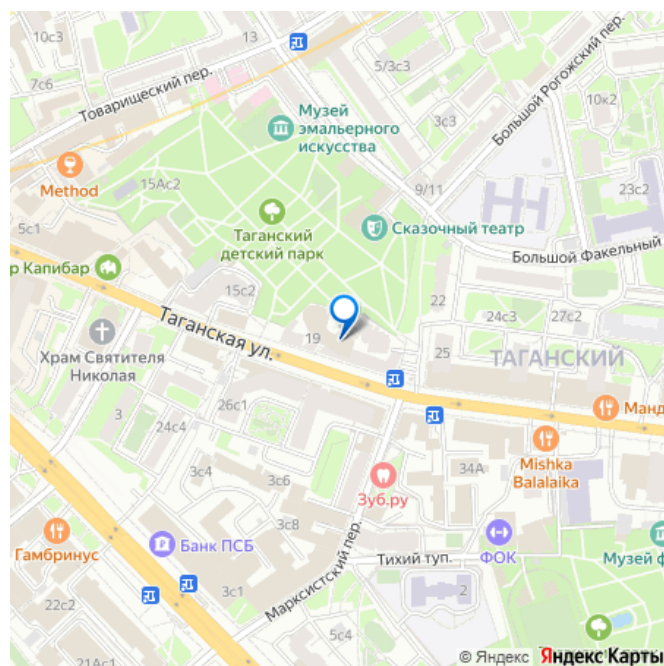
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Мосэнка Парк Тауэрс 4» по адресу: Москва, Таганская улица, 17-23. Изолированные и смежные кабинеты разной площади. Переговорные, ресепшен, холл, просторная кухня, 2 с/у. Рабочих мест: от 71 до 126*. Площадь: 568 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 46 360 руб. за м2/год. Арендная плата: 2 194 373 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные

<https://move.ru/objects/9287756383>

Таисия Комарова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79152520809

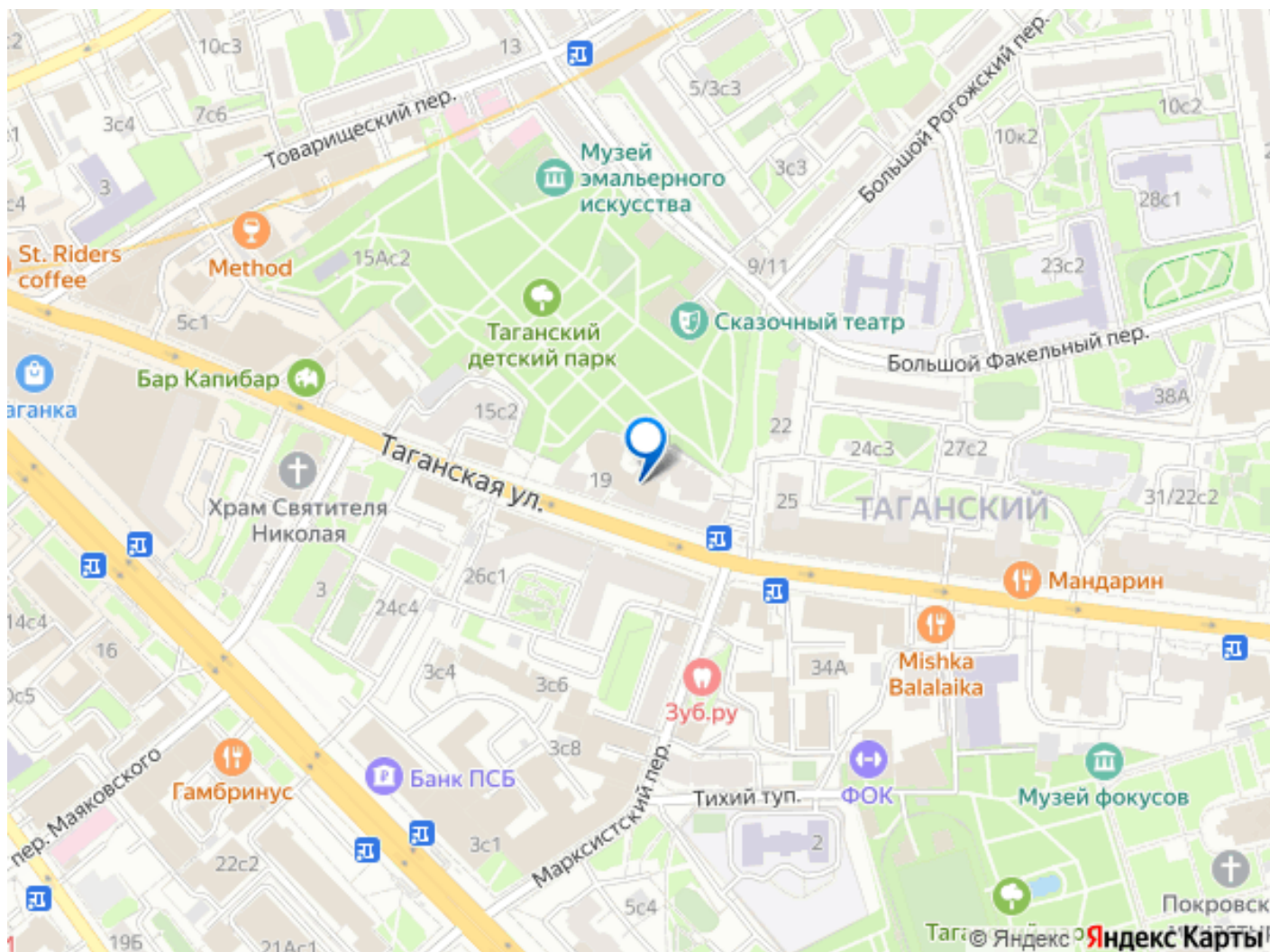
для заметок



расходы: включены, кроме электроэнергии.
Этаж: 3 из 12. Тип аренды: прямая аренда.
Охрана: круглосуточная охрана здания.
Метро рядом: м. Марксистская в 5 минутах
пешком, м. Таганская в 9 минутах пешком, м.
Пролетарская в 12 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 9. Парковка
подземная, наземная. Системы здания:
Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: датчики пожаротушения. >ID
объекта - 48233. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на
человека до 8 м2 на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России