

Создано: 20.10.2025 в 16:49

Обновлено: 07.02.2026 в 01:38

<https://move.ru/objects/9285931654>

Биз-цен, Биз-цен

**79327200365**

**Москва, Летниковская улица, 10С4**

**2 995 941 ₽**

Москва, Летниковская улица, 10С4

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Летниковская](#)

**Офис**

Общая площадь

569.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

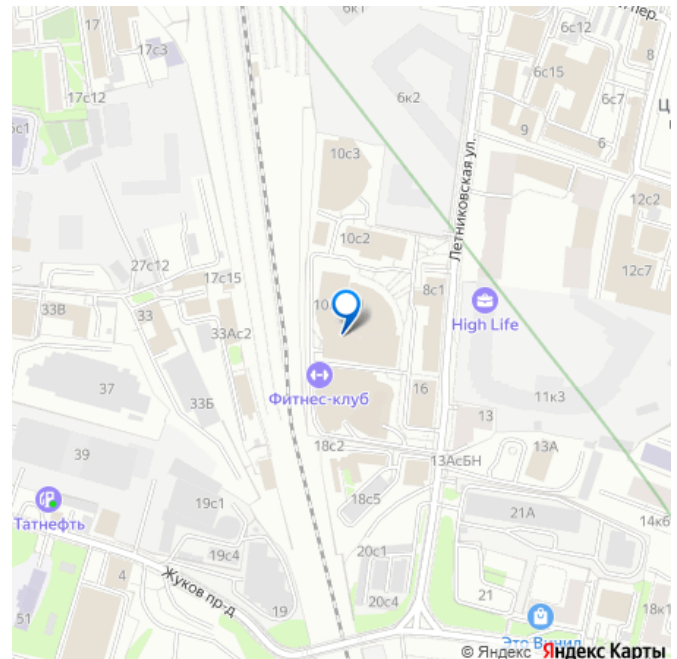
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду просторный офис 569.3 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - интернет, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: кухня, мокрая точка; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия

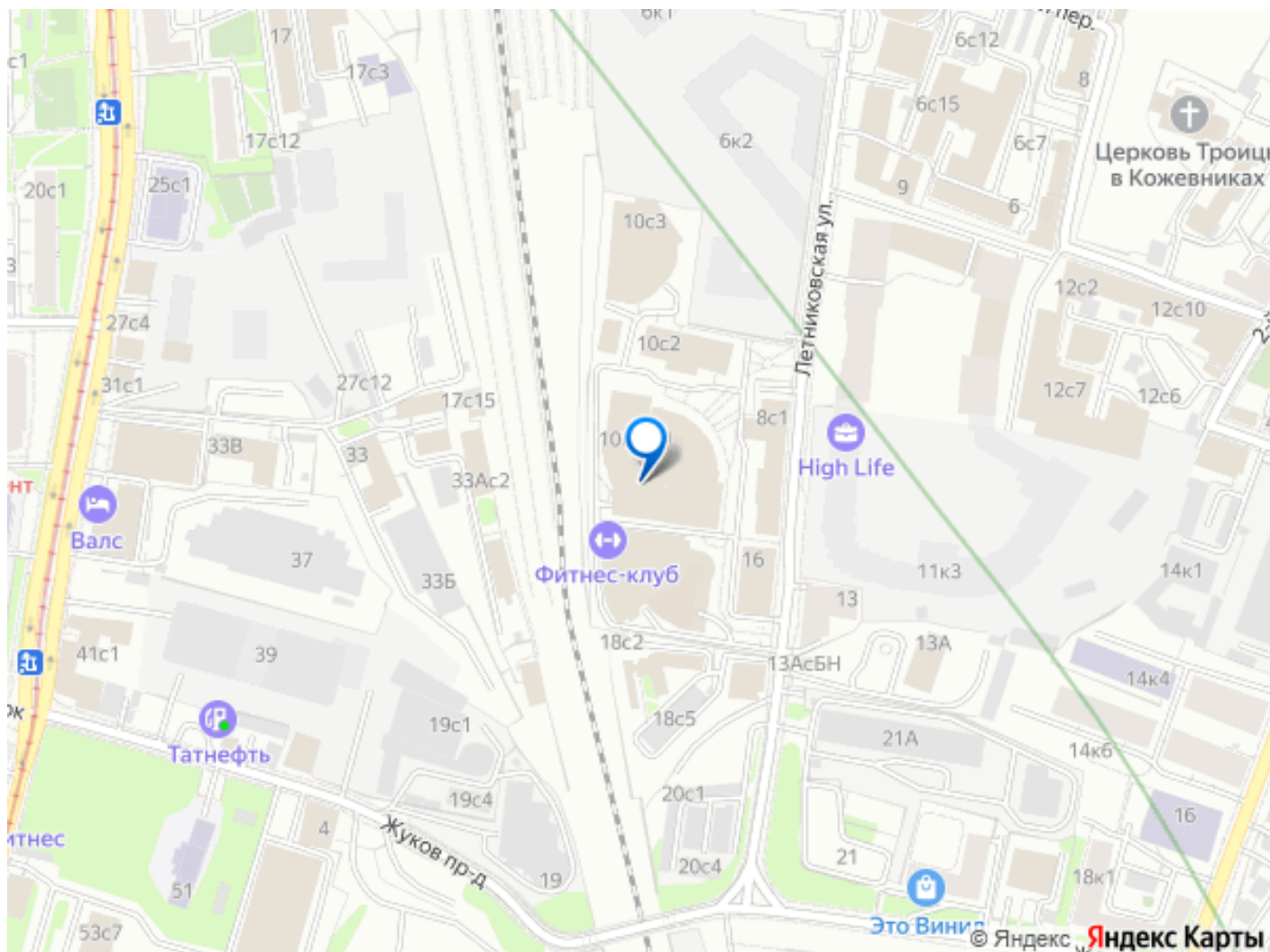
для заметок



договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Поиск-Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Для развития своего дела любого уровня бизнес-центр «Святогор IV», расположенный в Замоскворечье, неподалеку от Садового кольца и нескольких остановок метрополитена, предлагает офисные площади в аренду. В здании предлагают услуги столовая, кафетерий и ресторан, в холле установлены банкоматы, платежные терминалы и кофейные аппараты. Аренда офиса в «Святогор IV» включает в себя НДС, коммунальные и эксплуатационные расходы.







Move.ru - вся недвижимость России