

Создано: 04.03.2026 в 09:37

Обновлено: 04.03.2026 в 09:37

Москва, Пресненская наб, 12

198 000 ₺

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

56 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В аренду предлагается изысканный офис от собственника. Этот интерьер притягивает своей гармонией и продуманностью: пространство и архитектура башни вдохновляют сотрудников на продуктивную работу, а клиентов покоряет захватывающий вид над облаками. Свяжитесь с нами — мы с радостью ответим на все ваши вопросы. Современные, обновлённые инженерные системы вентиляции и кондиционирования создают идеальные климатические условия. Помещение прекрасно подходит для IT-компаний, рекламных и дизайн-агентств, юридических фирм и коллегий адвокатов, финансовых и консалтинговых организаций,

<https://move.ru/objects/9290845389>

Ольга Николаевна, Аренда, продажа от собственников.

89251234567

для заметок



а также предприятий нефтегазового сектора. Для арендаторов и гостей офисного центра предусмотрены фиксированные парковочные места, а также возможна самостоятельная аренда гостевых парковок. Безопасность обеспечивается круглосуточным доступом, профессиональной охраной, контролем доступа, системой пожаротушения и видеонаблюдением. Для гарантированной бесперебойной работы здания все ключевые инженерные системы дублируются: реализован принцип резервирования с двумя независимыми источниками теплоснабжения и водоснабжения, размещёнными на технических этажах. — • полностью готов к оперативному въезду и работе; — • юридический адрес; — • прямой договор аренды; — • отдельная лифтовая зона; — • круглосуточный доступ 24/7; — • развитая и многофункциональная инфраструктура. Башня сочетает в себе апартаменты премиум-класса и современные офисные пространства, в которых размещаются крупные представительства ведущих компаний. Актуальна продажа лота целиком — уникальная возможность приобрести готовый арендный бизнес или использовать помещение под личные нужды с арендными ставками, выгодно отличающимися от рыночных.







Move.ru - вся недвижимость России