

Создано: 05.06.2024 в 03:48

Обновлено: 30.01.2026 в 11:39

<https://move.ru/objects/9254661178>

Офисная Недвижимость, CORE.XP

**79197296522**

Москва, Ленинградское шоссе, 61с2

**1 425 000 ₽**

Москва, Ленинградское шоссе, 61с2

Округ

[САО, Левобережный район](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

570 м<sup>2</sup>

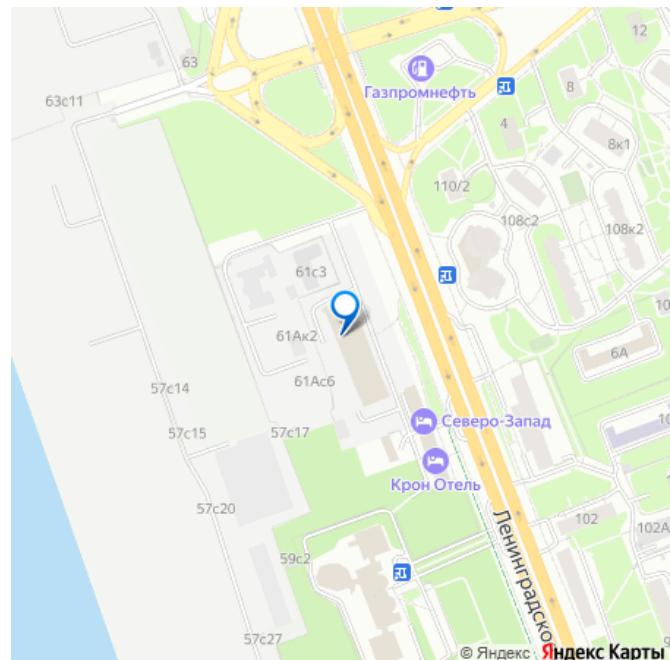
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда офиса (часть этажа) в БЦ Белое море класса А. ВАЖНО: БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ, ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: - Лучшее предложение в данной локации - Профессиональная управляющая компания - Панорамное остекление - Подземная парковка на 75 м/м - Тип аренды - долгосрочная Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Выполнение отделочные работы силами арендодателя можно обсуждать. Парковочный коэффициент - 1/85 Стоимость: 18 000 руб/машиноместо/мес (с НДС) ОТЛИЧНАЯ ЛОКАЦИЯ: - Расположение в районе

Левобережный САО Москвы 15 минут пешком  
от станции метро Беломорская Удобный  
доступ на машине ТЕХНИЧЕСКОЕ  
ОСНАЩЕНИЕ: - Бизнес центр в составе  
офисно-гостиничного комплекса Центральная  
система вентиляции мощностью 17600 м3/час  
Мощность кондиционирования 460 кВт  
Современные инженерные системы  
Эффективная планировка этажа -  
пространство без окон Круглосуточная  
охрана Круглосуточная система  
видеонаблюдения Круглосуточная система  
контроля доступа в здание Современная  
система пожаротушения Развитая  
инфраструктура района Почему стоит  
обратиться к нам? - Самая большая и  
актуальная база недвижимости:  
проанализируем рынок и поможем с выбором  
идеально подходящего офиса именно для  
вашей компании - Окажем консультацию и  
содействие на всех этапах: от подбора офиса  
до подготовки документов и официального  
оформления сделки - Проводим показы в  
удобное для вас время, можем организовать  
виртуальный тур Звоните и мы оперативно  
организуем показ и ответим на все  
интересующие Вас вопросы! Номер объекта:  
#1/537264/20317



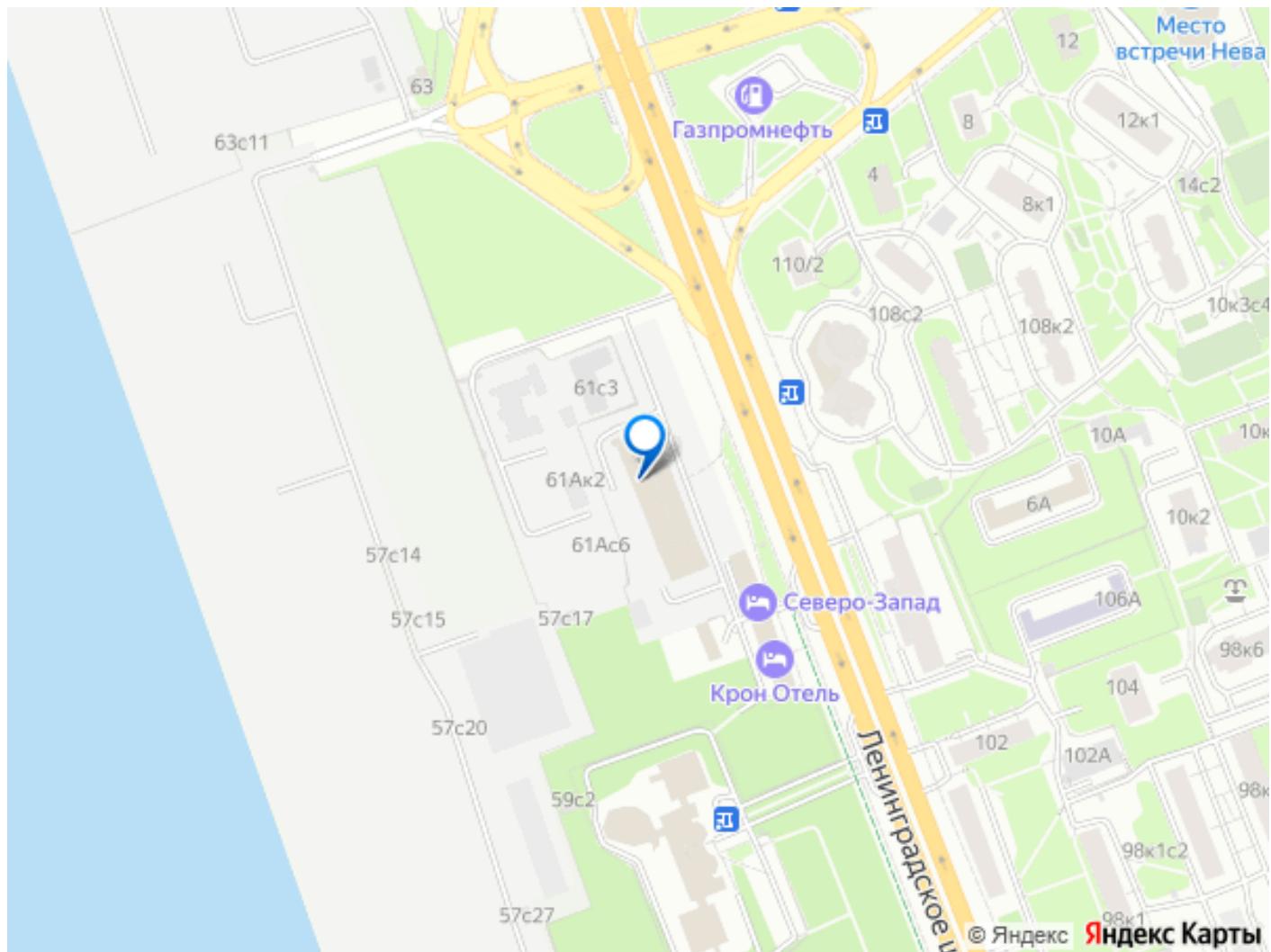
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России