

Создано: 30.05.2025 в 18:56

Обновлено: 24.02.2026 в 18:50

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79230733211

Москва, Очаковское шоссе, 34

2 200 000 ₺

Москва, Очаковское шоссе, 34

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Офис

Общая площадь

570 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

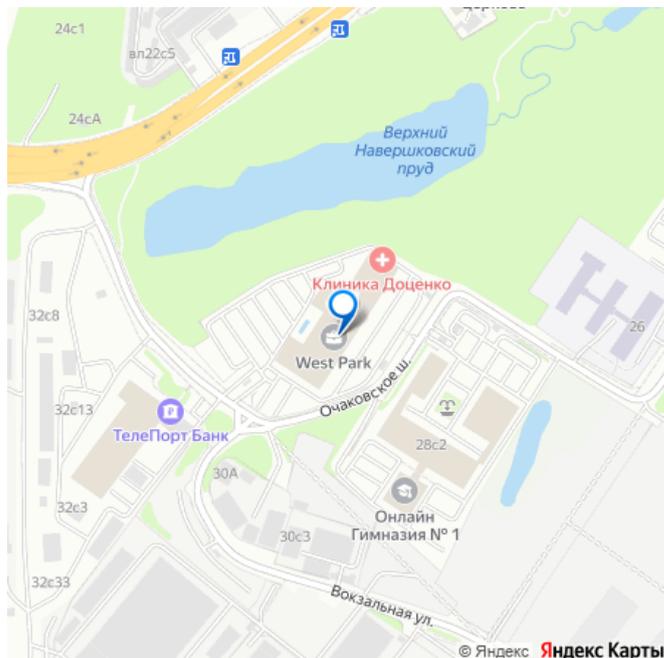
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда современного офисного блока в отличном состоянии. Сдается с мебелью. Бизнес-центр West Park (Вест Парк), 570 кв.м. на 7-м этаже. Класс В+. Офис с панорамным остеклением по трем сторонам, с видом на парк и проспект Генерала Дорохова. Оптимальная планировка: - Пространство на 36 рабочих мест зона для командной работы; - 11 изолированных кабинетов; - Большая переговорная на 12 человек; - 2 малые переговорные на 4 человека; - Кухня и зона приема пищи; - Зона ресепшн; - Архивная комната; - Серверная с системой охлаждения воздуха. Система кондиционирования воздуха LG. Высота потолков 3,1 м. БЦ

для заметок



состоит из двух восьмиэтажных строений, объединенных общей входной группой. Здание в стиле хай-тек. Панорамное остекление. Дополнительно о БЦ: - Стильная входная группа; - Скоростные пассажирские лифты LG + грузовой лифт; - Современные инженерные коммуникации; - Приточно-вытяжная вентиляция и центральное кондиционирование; - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение, пропускная система; - Наземный охраняемый паркинг на 400 м/м; - Кафе, столовые, конференц-зал; - Прогулочная зона с ландшафтным дизайном; - Для сотрудников шаттл до ближайшей станции метро; - ИФНС 29. Локация: ЗАО, район Очаково-Матвеевское, 5 мин. на транспорте до м. Озерная или м. Аминьевская. Близость основных транспортных магистралей и МКАД. Звоните, оперативный показ!



