

Создано: 13.02.2026 в 04:34

Обновлено: 08.03.2026 в 00:26

Сергей Колесов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

1 931 666 ₺

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

570 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Avion (Авион)» класса В

Площадь: 570 м2 Арендная ставка: 40 666,7

р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 1 931 666,5 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 5 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Ленинградский проспект, 47с2, Москва

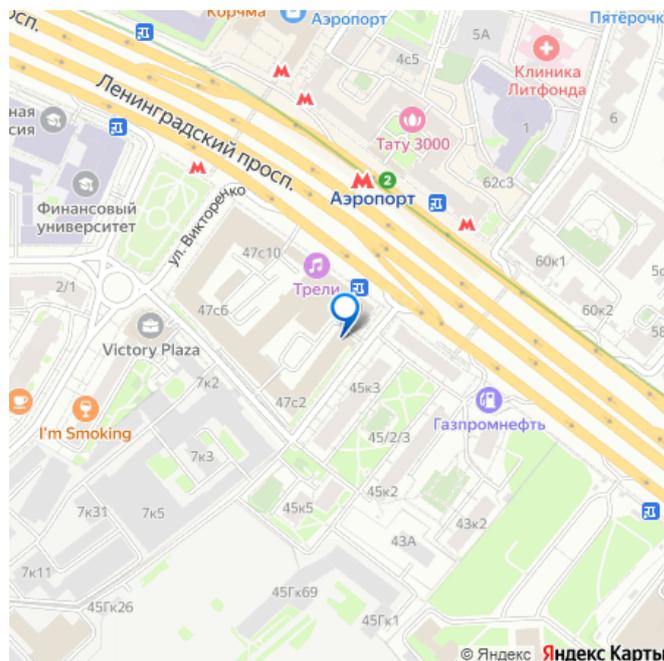
Округ: Северный административный округ

Класс: В Площадь здания: 19 147 м2

Полезная площадь: 19 147 м2 Этажность: 6

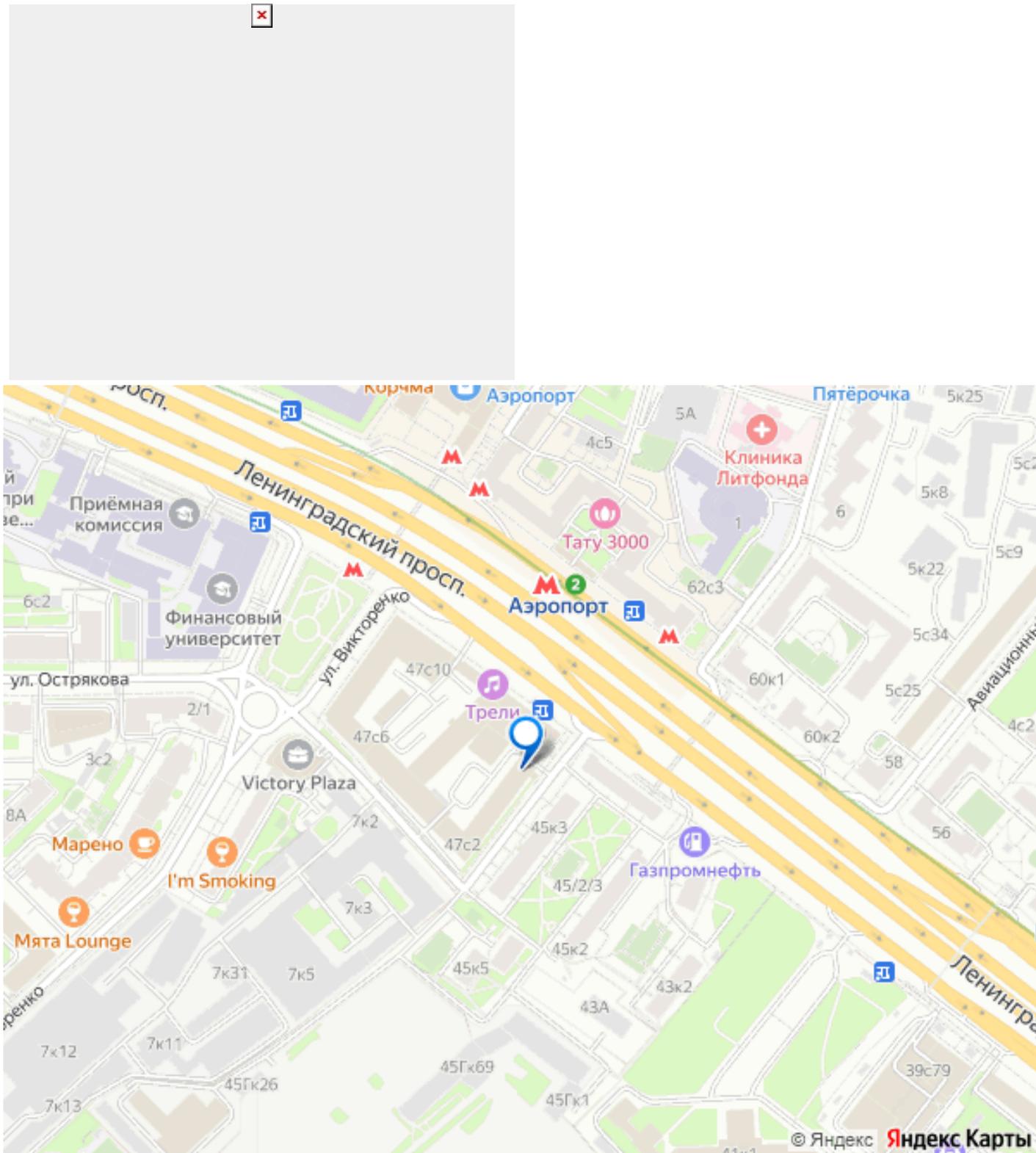
Налоговая: 14 Год постройки: 1960 Год

для заметок



реконструкции: 2005 Лифты: 6 пас.
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 110м/м, Стихийная, Платная открытая, На прилегающей территории Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая





Move.ru - вся недвижимость России