

🕒 Создано: 19.03.2026 в 19:30

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 07:30

**Татьяна, Серф плаза**

**89251234567**

**Москва, ул. Гурьянова, 30**

**79 100 ₺**

Москва, ул. Гурьянова, 30

Улица

[улица Гурьянова](#)



## Офис

Общая площадь

57.1 м<sup>2</sup>

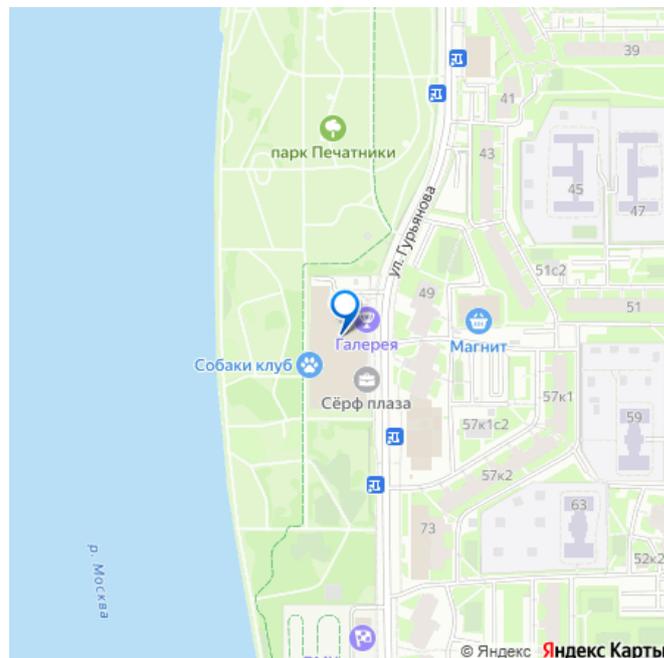
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдам помещение на 3 этаже, без комиссии, прямая аренда под офис или интернет-магазин, Площадь 3м2. Срок аренды любой. -

Описание помещения - на первой линии домов. Номер налоговой - 23. Арендатору предоставляется юр. адрес.

Эксплуатационные расходы включены в ставку. Возможны арендные каникулы.

Отдельный вход. Открытая планировка, на полу ламинат. Панорамное остекление.

Материал стен: кирпично-монолитный.

Телефония, интернет. Круглосуточная охрана, пропускная система. Приточно-вытяжная вентиляция; центральное

отопление. Вход в офис - общий с улицы, в

офисе центральное кондиционирование,  
вентиляция офиса - приточная, центральное  
отопление, пожарная сигнализация.

Подземная парковка - Как добраться -

Местоположение: комплекс Серф плаза  
расположен по адресу Гурьянова 30. 15  
минут пешком от м. Печатники: станция БКЛ,  
МЦД и Люблинской линии метро. Автобусная  
остановка у входа в здание. Пешая  
доступность ж/д станция D2 Люблино.

Звоните

