

Создано: 11.02.2025 в 13:47

Обновлено: 13.02.2026 в 08:03

<https://move.ru/objects/9287665276>

Семен Долголев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Ленинский проспект, 119А

1 695 292 ₽

Москва, Ленинский проспект, 119А

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Офис

Общая площадь

575 м²

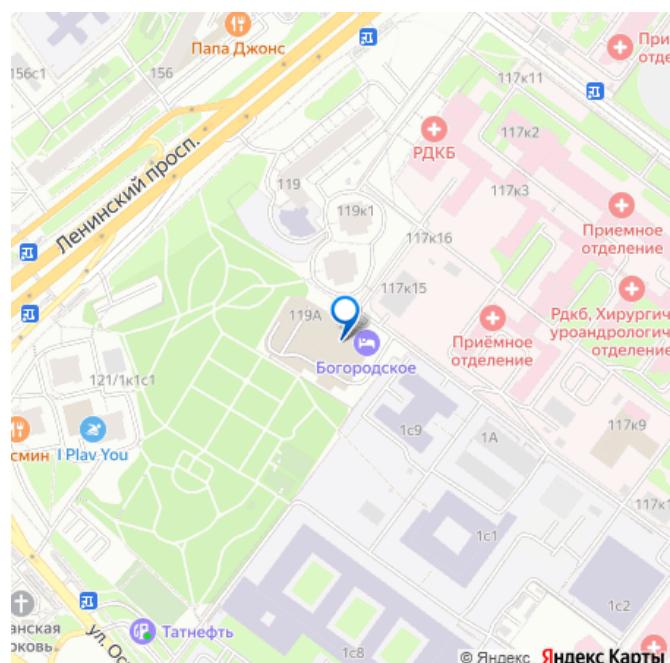
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Ленинский, 119» класса А

Площадь: 575 м² Арендная ставка: 35 380 р.

за м² в год включая НДС Стоимость площади

в месяц: 1 695 291,7 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 2 Планировка: открытая

Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен

Высота потолков, h: 2.50м Парковка: 415м/м,

платная открытая, На прилегающей

территории, Подземная Характеристики

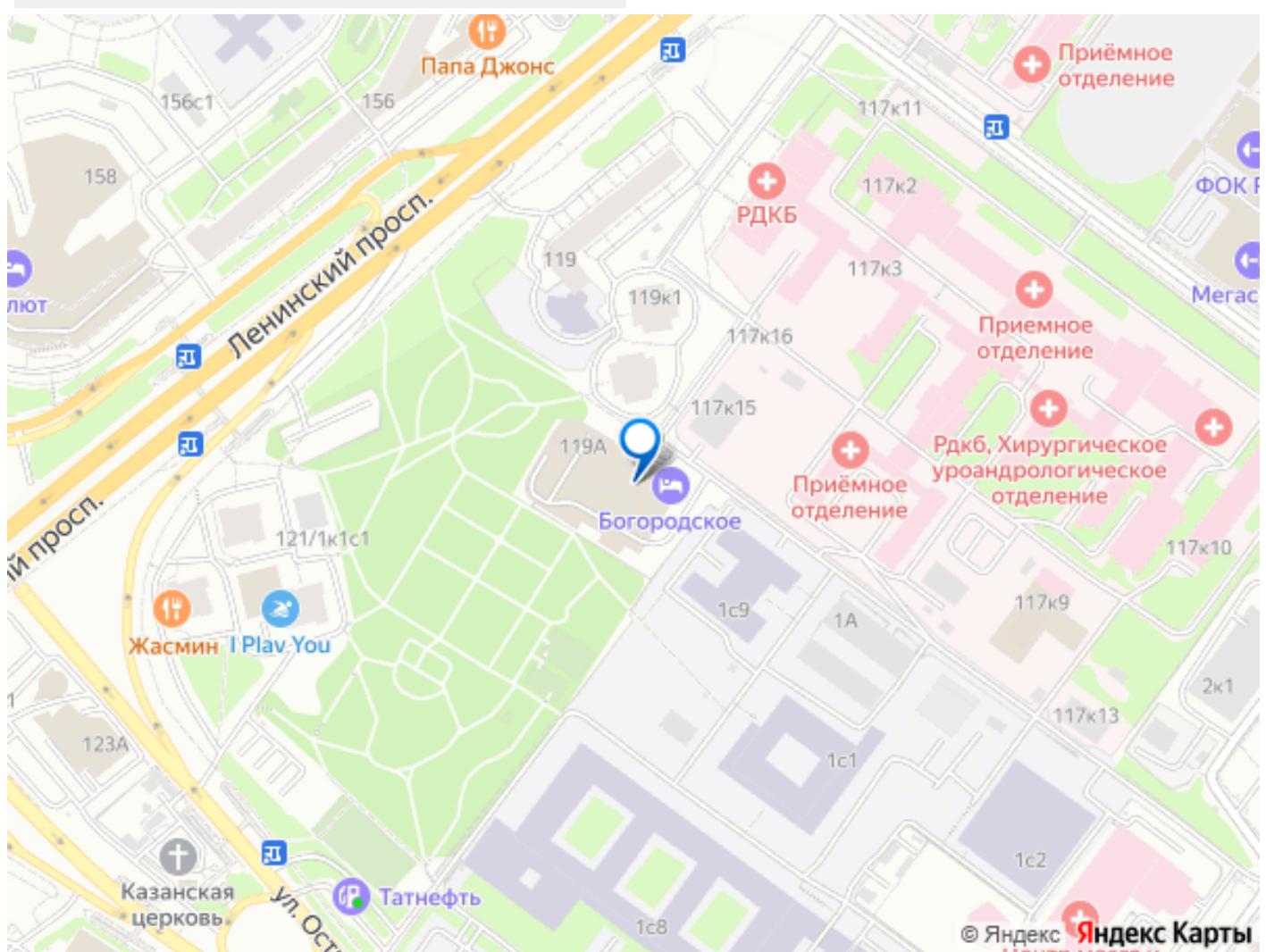
здания Адрес: Ленинский проспект, 119

корпус 3, Москва Класс: А Площадь здания:

22 650 м² Полезная площадь: 22 650 м²

Этажность: 8 Налоговая: 29 Год постройки:
2013 Лифты: 4 пас. Безопасность: Охрана,
Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка:
227м/м, Платная открытая, На прилегающей
территории, Подземная Офисный блок 575 м²
на 2-м этаже в современном бизнес-центре.





Move.ru - вся недвижимость России