

🕒 Создано: 24.09.2025 в 16:04

Обновлено: 24.01.2026 в 01:16

<https://move.ru/objects/9285210838>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, шоссе Энтузиастов, 56**

**96 000 ₽**

Москва, шоссе Энтузиастов, 56

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

**Офис**

Общая площадь

57.6 м<sup>2</sup>

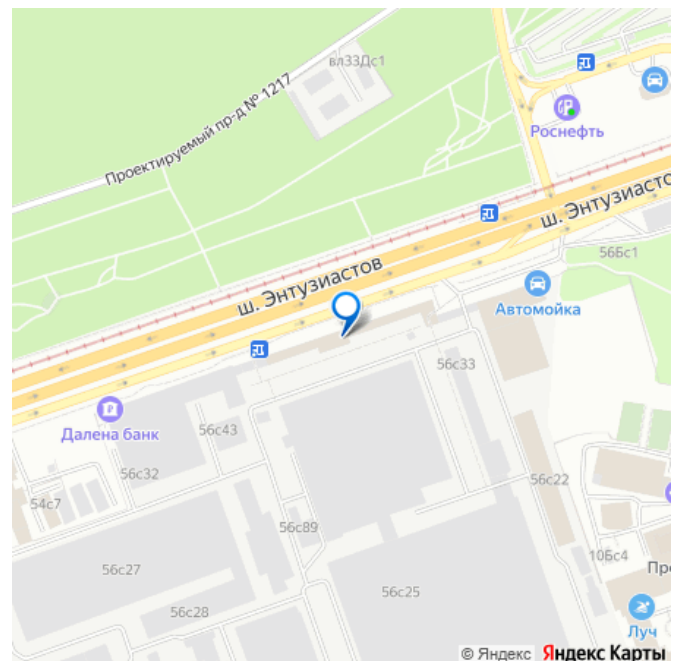
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдается от собственника офис 57.6 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: МГТС, МТС, Мегафон; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 6.00...22.00; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Основная причина возможность получить офисные, складские и производственные площади на одном объекте, расположенном в пределах МКАД. Компании, обеспечивающие телекоммуникационный доступ - МГТС, МТС, Мегафон. расход по счетчикам).



