

Создано: 17.12.2025 в 03:05

Обновлено: 13.02.2026 в 08:16

<https://move.ru/objects/9287506421>

Павел Соловьев, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, шоссе Энтузиастов, 56С24**

**97 600 ₽**

Москва, шоссе Энтузиастов, 56С24

Округ

[БАО, район Перово](#)

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

**Офис**

Общая площадь

57.6 м<sup>2</sup>

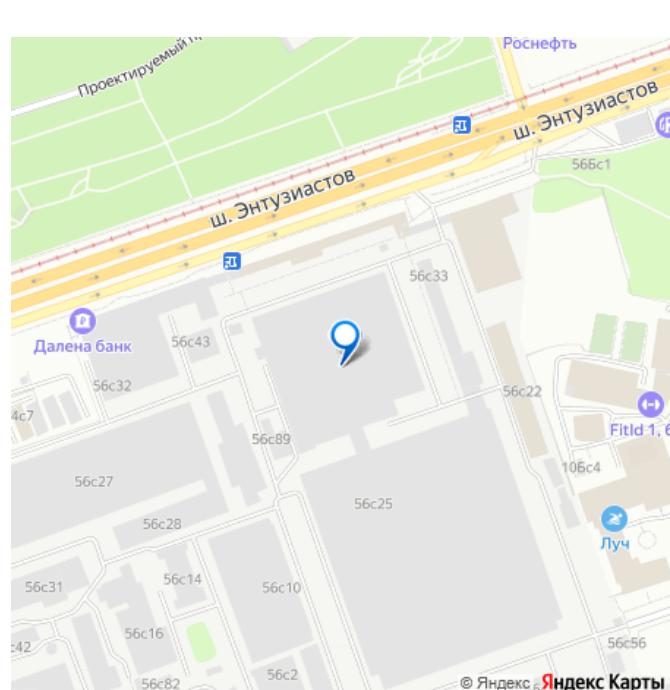
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Технопарк «Прожектор» класса В Площадь:

57,6 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 20 333,3 р. за м<sup>2</sup> в

год включая НДС Стоимость площади в

месяц: 97 600,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 1 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Энтузиастов  
шоссе, 56 строение 24, Москва Класс: В

Площадь здания: 5 933 м<sup>2</sup> Полезная

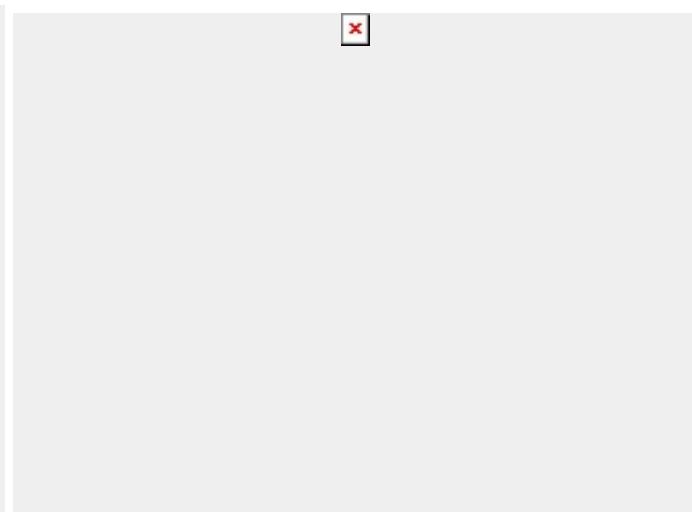
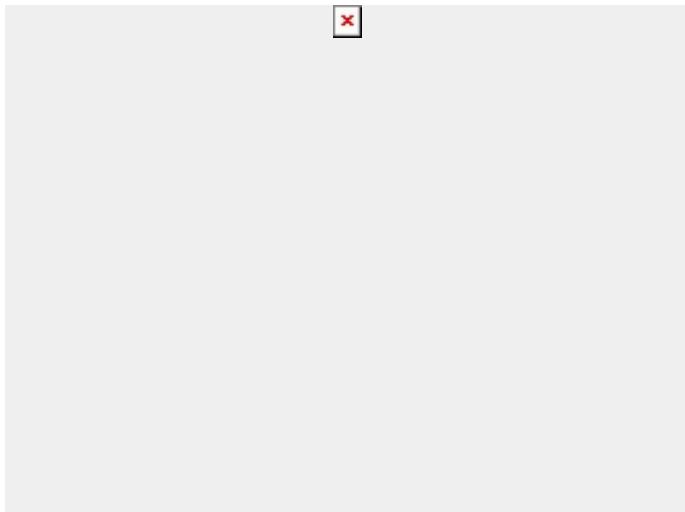
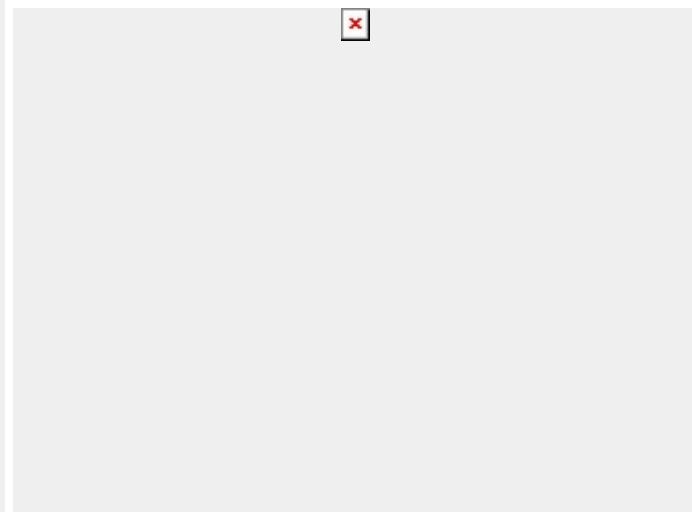
площадь: 5 933 м<sup>2</sup> Этажность: 4 Налоговая:

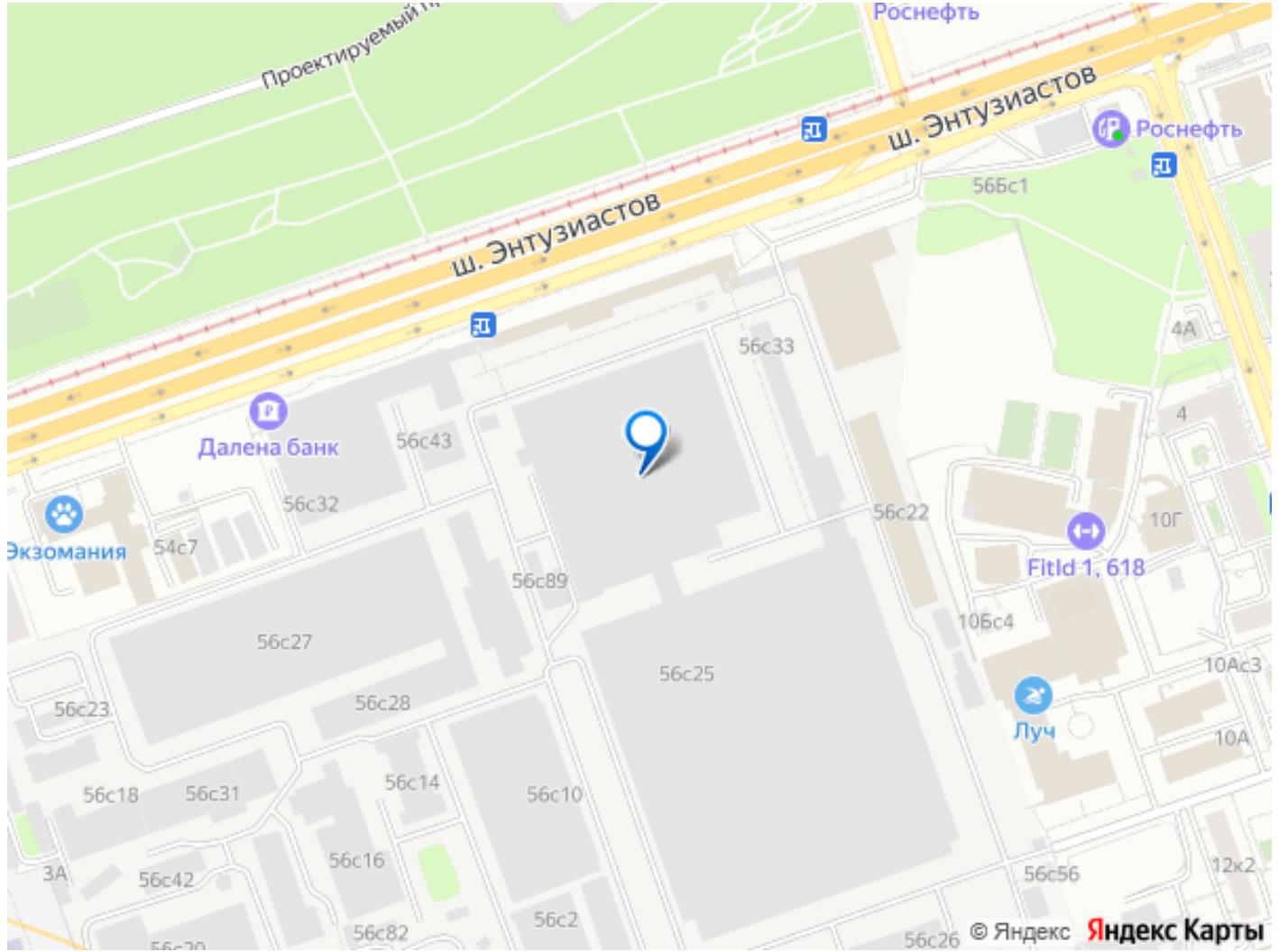
20 Год постройки: 1936 Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт

Парковка: Платная открытая

Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России