

Создано: 06.02.2026 в 08:01

Обновлено: 13.02.2026 в 09:26

<https://move.ru/objects/9289399660>

Помощь, Помощь

**79337873841**

Москва, улица Талалихина, 41С8

**70 901 ₽**

Москва, улица Талалихина, 41С8

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Талалихина](#)

**Офис**

Общая площадь

57.6 м<sup>2</sup>

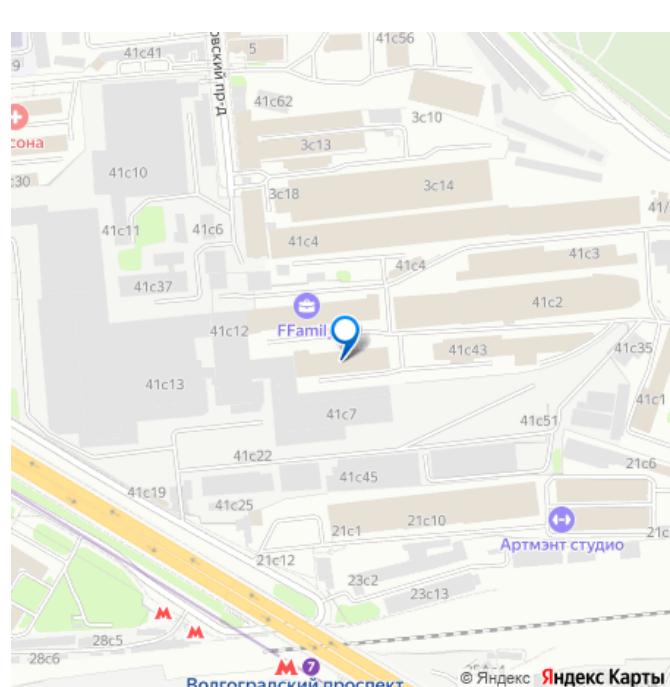
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Офис 57,6 м<sup>2</sup> в БЦ Калитники, свободная планировка, 4-й этаж без лифта, доступ круглосуточный по пропускам; 20 минут пешком от м. Волгоградский проспект; инфраструктура рядом кафе и парковка, удобные подъездные пути. Преимущества: гибкие условия аренды, возможность перепланировки по согласованию, конкурентная ставка.

