

Создано: 26.02.2026 в 10:50

Обновлено: 27.02.2026 в 06:33

Москва, Ружейный переулок, 2кА

**235 000 ₺**

Москва, Ружейный переулок, 2кА

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Ружейный переулок](#)

## Офис

Общая площадь

57.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

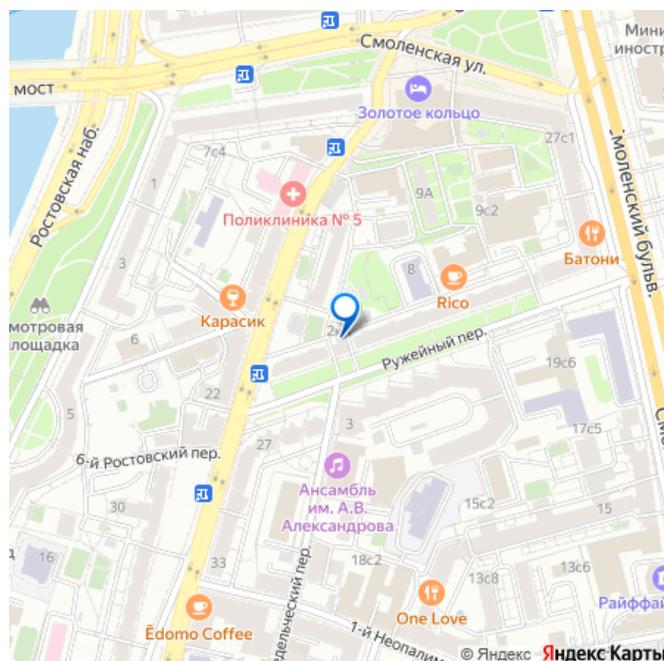
Представительский офис 57,6 м<sup>2</sup> в особняке 1914 года в Хамовниках с удобной планировкой Сдаётся в аренду офис на 1 этаже исторического особняка в Ружейном переулке — одном из самых статусных и тихих мест центра Москвы. Это редкий формат: антикварной недвижимости с современной функциональностью. Почему этот офис выбирают компании со статусом • Площадь: 57,6 м<sup>2</sup> — оптимально для представительского офиса • Этаж: 1-й • Потолки: 3,5 м • Два входа в офис (парадный и служебный) • Отличная инсоляция и

<https://move.ru/objects/9290525387>

**Canary reDevelopment, Canary reDevelopment**

**79160111918**

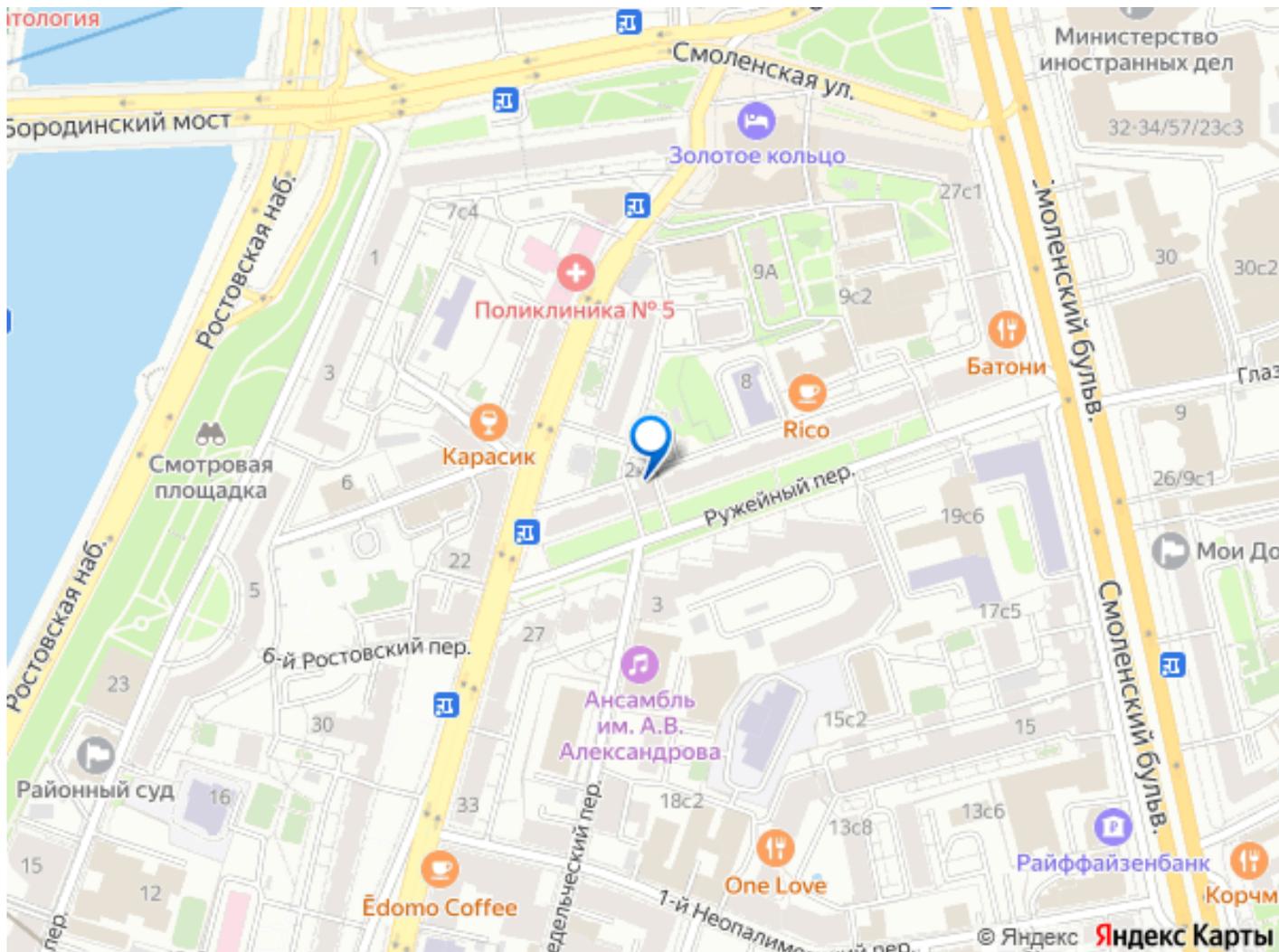
для заметок



шумоизоляция \*Планировка позволяет  
удобно разделить пространство на рабочие  
зоны и переговорные Вид и атмосфера • Вид  
на МИД, Ружейный переулочек и тихий  
внутренний двор • Историческая пряничная  
парадная • Камерная атмосфера без  
туристического потока Локация, которая  
работает на ваш имидж • 850 м до метро  
Смоленская • 1,7 км до Киевской • Рядом:  
деловой и дипломатический центр Москвы  
Окружение формирует статус: • МИД •  
Гостиница Золотое кольцо • AZIMUT Отель  
Смоленская • Райффайзенбанк • Посольство  
Турции Историческая ценность Дом Н. С.  
Титова (1914 год) — единственный  
сохранившийся исторический дом старого  
Ружейного переулка. Сегодня это редкое  
сочетание: • архитектуры дореволюционной  
Москвы • и современной деловой функции  
Кому подойдёт • представителям  
компаний • юридическим и консалтинговым  
фирмам • международному бизнесу •  
частным инвестиционным структурам Этот  
офис — не просто помещение. Это адрес,  
который работает на ваш статус







Move.ru - вся недвижимость России