

🕒 Создано: 02.04.2026 в 08:50

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 06:11

Москва, Ленинградский проспект, 72к4

3 453 283 ₺

Москва, Ленинградский проспект, 72к4

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

576 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

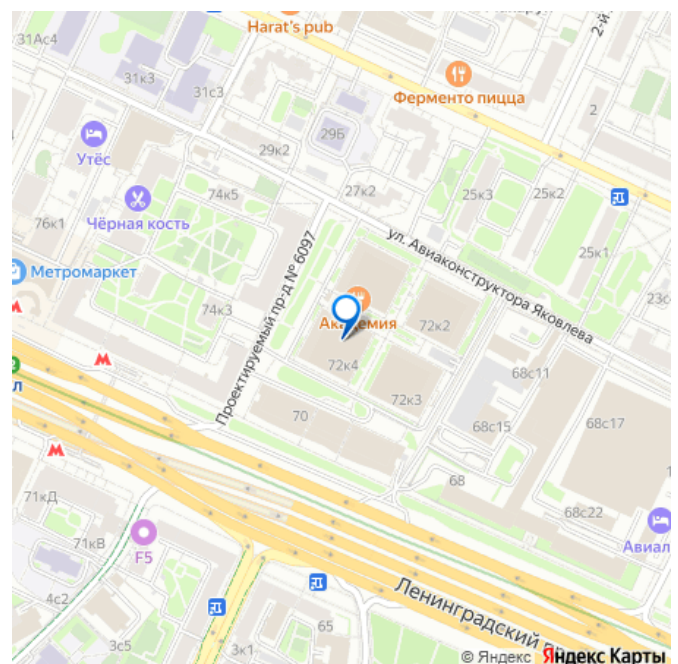
Предлагаем в аренду офис на 48 - 128 сотрудников в бизнес-центре «Алкон 1 (корпус 4)». Разработаем планировку под вашу команду бесплатно с неограниченными правками. Площадь: 576 м². Состояние: готов к въезду. Арендная плата: 3 453 283 руб./мес. Ставка: 71 943 руб./м²/год (включая эксплуатацию). Налогообложение: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Тип аренды: прямая аренда. Этаж: 1 из 11. Помещение с функциональной смешанной планировкой. Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование:

<https://move.ru/objects/9293283999>

**Белла Иванова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79804179231

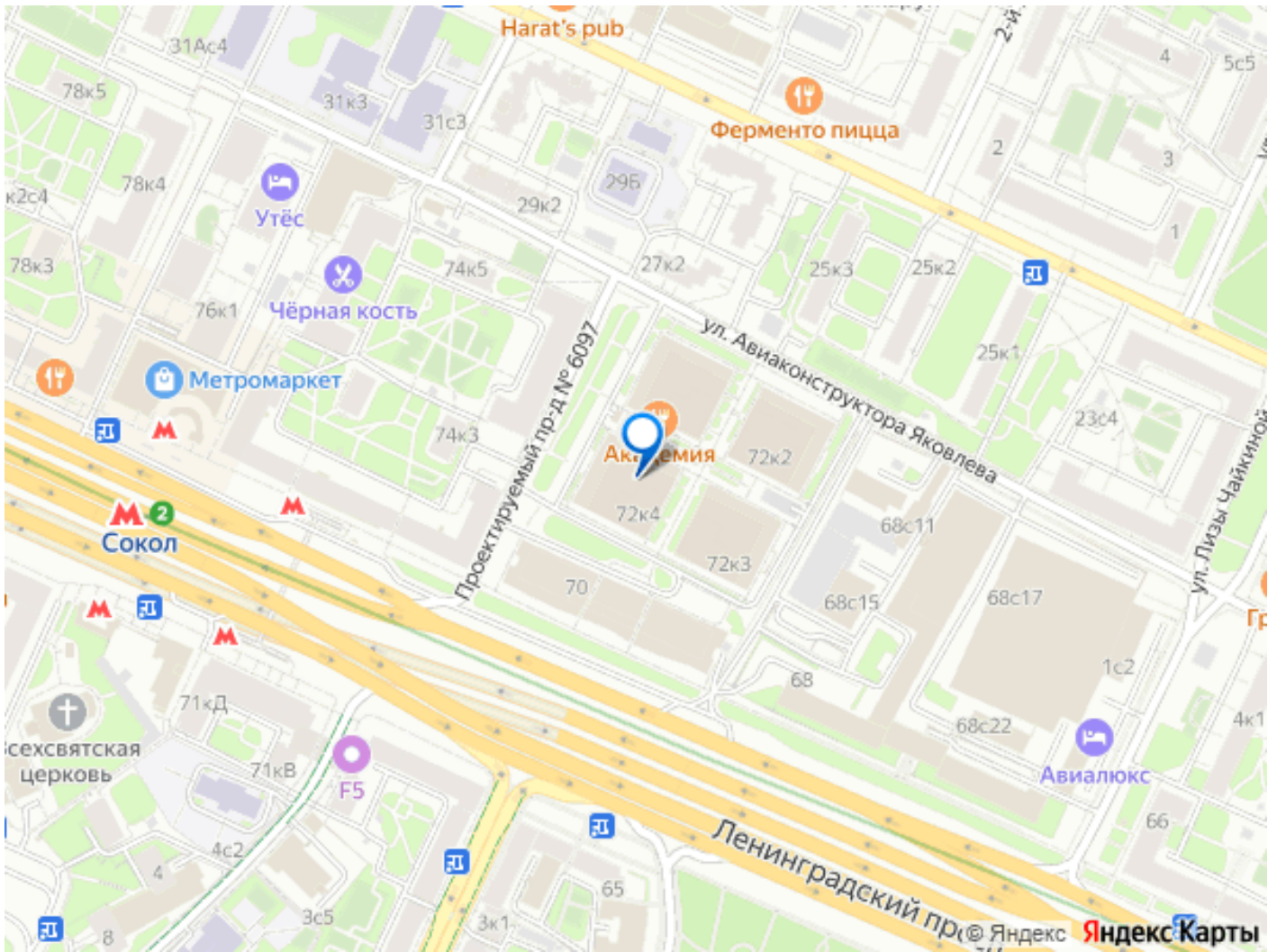
для заметок



центральное. Охрана: круглосуточная охрана здания. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. Звоните или пишите в чат - организуем просмотр в день обращения и направим презентацию по объекту.

Бесплатно разработаем планировку под вашу команду, рассчитаем оптимальную рассадку и зонирование. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 до 12 м² на человека. ID объекта: 105799





Move.ru - вся недвижимость России