

Москва, Пресненская наб, 10блокв

3 984 000 ₺

Москва, Пресненская наб, 10блокв

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

576 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

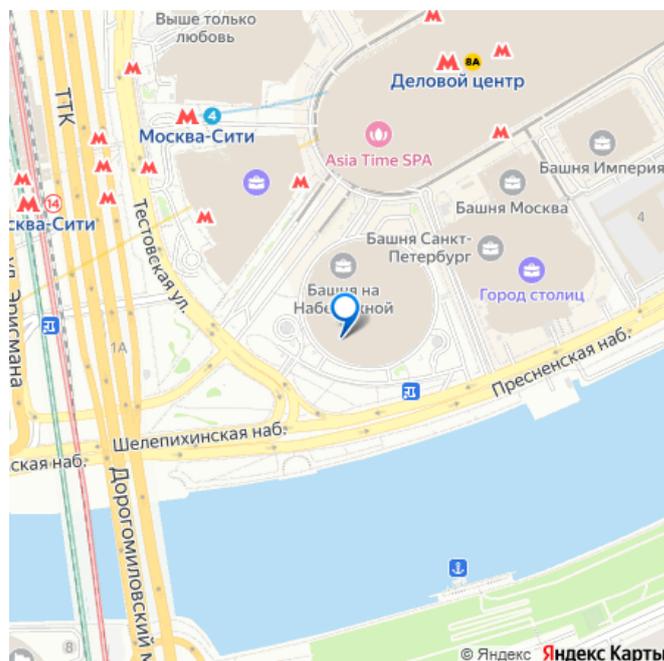
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №963594 Предложение от Собственника! Аренда офиса 576 м2 м. Международная в ЦАО в бизнес-центре класса А. Предлагается к рассмотрению просторный офис площадью 576 квадратных метров, расположенный на седьмом этаже здания. Ключевым преимуществом является его исключительная транспортная доступность – всего три минуты пешком от станции метро «Москва-Сити». Помещение обладает отдельным входом и оснащено лифтом для комфортного доступа. Обеспечена круглосуточная система контроля и управления доступом, что гарантирует высокий уровень безопасности.

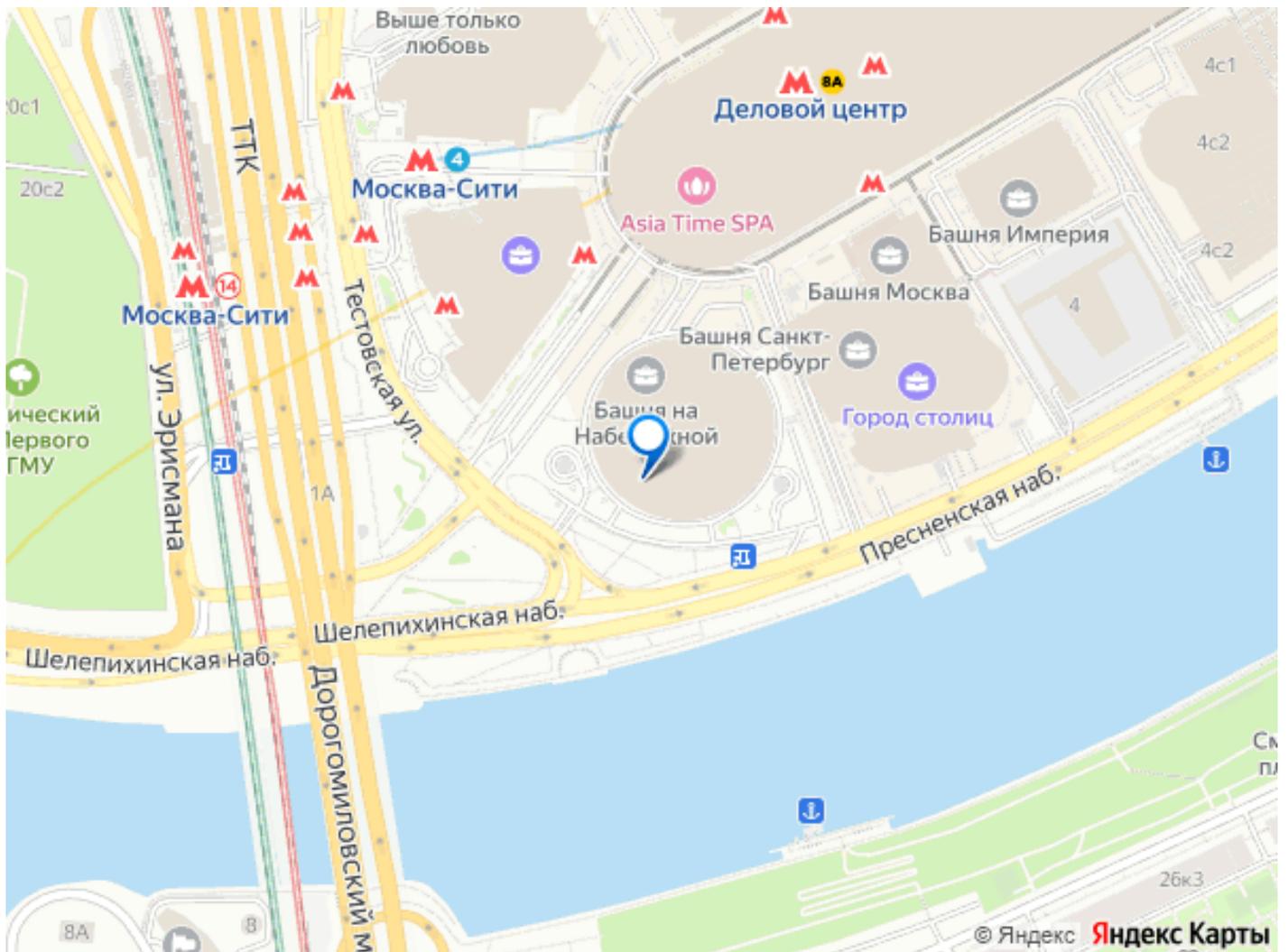
для заметок



Инфраструктура офиса включает современные инженерные системы. Для поддержания оптимального микроклимата функционируют центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная вентиляция. Вопросы безопасности решены за счет автоматической системы пожаротушения, использующей различные способы тушения, включая водяные и газовые модули. Помещение можно использовать под: **Офис** Стоимость аренды: 83000 руб/м2/год (3984000 руб в месяц) НДС 22% оплачивается дополнительно. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ада , доб. 264, ЛОТ №963594







Move.ru - вся недвижимость России