

Создано: 03.03.2026 в 13:30

Обновлено: 03.03.2026 в 13:30

Москва, ул. Бурденко, 12

235 000 ₺

Москва, ул. Бурденко, 12

Улица

[улица Бурденко](#)

Офис

Общая площадь

57.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

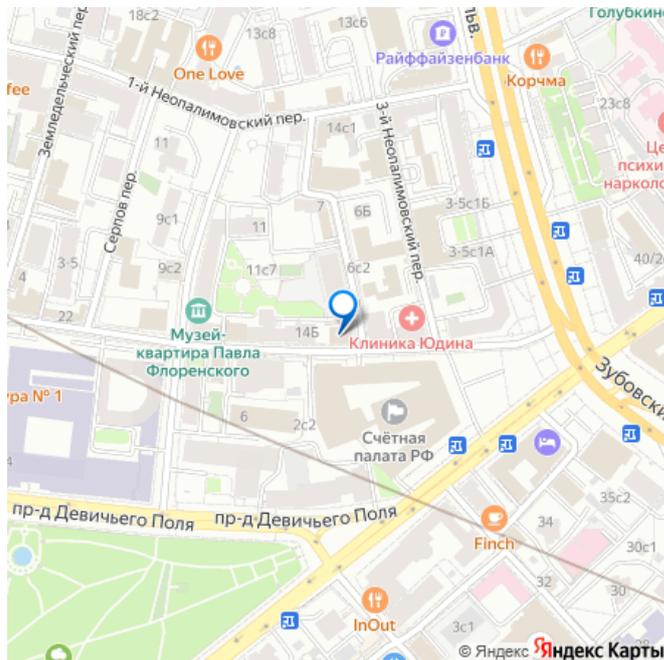
Представительский офис 57,6 м² в особняке 1914 года в Хамовниках с удобной планировкой Сдаётся в аренду офис на 1 этаже исторического особняка в Ружейном переулке — одном из самых статусных и тихих мест центра Москвы. Это редкий формат: трофейная недвижимость с современной функциональностью. Почему этот офис выбирают компании со статусом • Площадь: 95,7 м² — оптимально для представительского офиса • Этаж: 1-й • Потолки: 3,5 м • Два входа в офис (парадный и служебный) • Отличная инсоляция и шумоизоляция Планировка позволяет удобно разделить пространство на рабочие зоны и

<https://move.ru/objects/9290754947>

Алина, Canary reDevelopment

89251234567

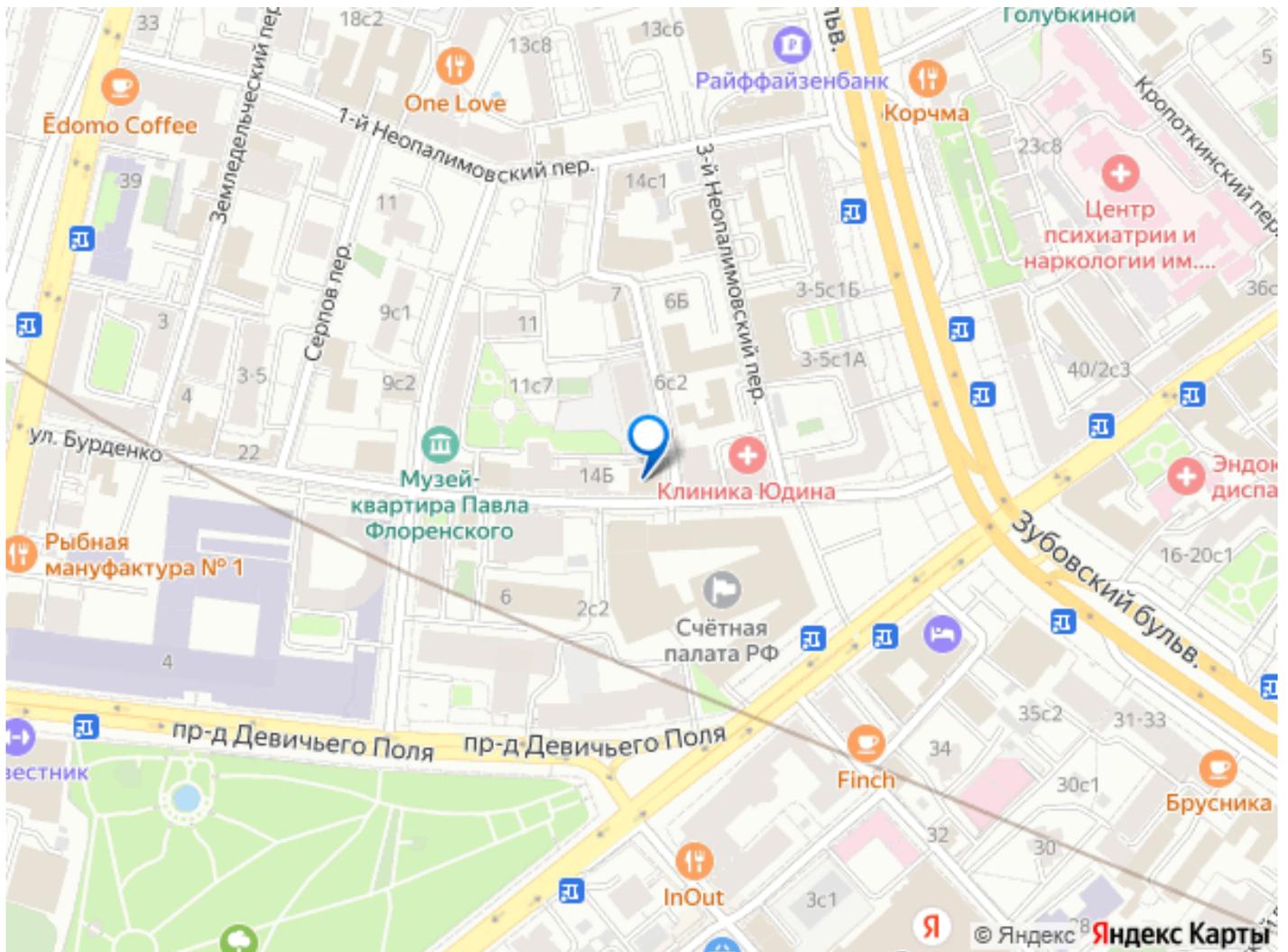
для заметок



переговорные Вид и атмосфера • Вид на МИД, Ружейный переулоч и тихий внутренний двор • Историческая «пряничная» парадная • Камерная атмосфера без туристического потока Локация, которая работает на ваш имидж • 850 м до метро Смоленская • 1,7 км до Киевской • Рядом: деловой и дипломатический центр Москвы Окружение формирует статус: • МИД • Гостиница «Золотое кольцо» • AZIMUT Отель Смоленская • Райффайзенбанк • Посольство Турции Историческая ценность Дом Н. С. Титова (1914 год) — единственный сохранившийся исторический дом старого Ружейного переулоча. Сегодня это редкое сочетание: • архитектуры дореволюционной Москвы • и современной деловой функции Кому подойдёт • представителям компаний • юридическим и консалтинговым фирмам • международному бизнесу • частным инвестиционным структурам Этот офис — не просто помещение. Это адрес, который работает на ваш статус.







Move.ru - вся недвижимость России