

Создано: 14.10.2025 в 14:53

Обновлено: 14.01.2026 в 01:16

<https://move.ru/objects/9287971253>**Агент****79166022701****Москва, Смирновская улица, 4С2****72 125 ₽**

Москва, Смирновская улица, 4С2

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Смирновская](#)**Офис**

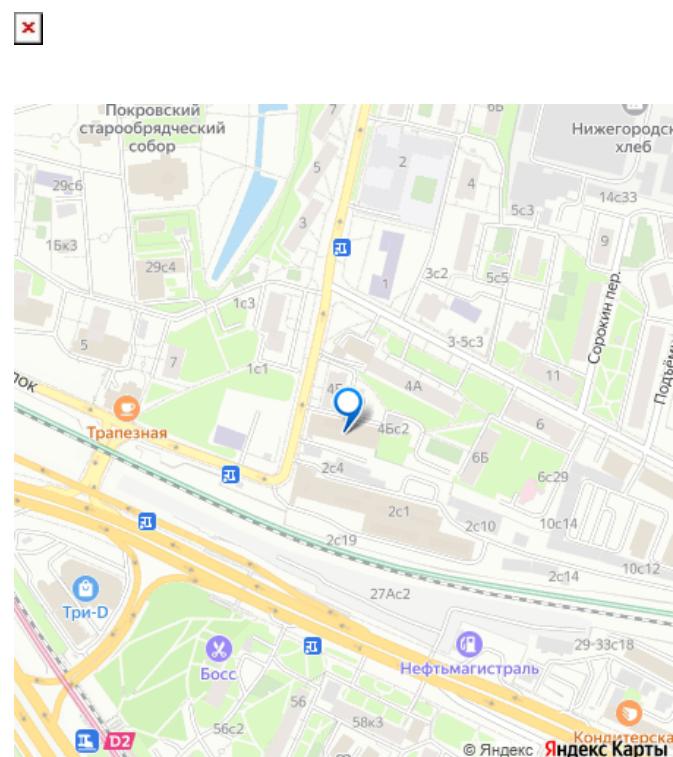
Общая площадь

57.7 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

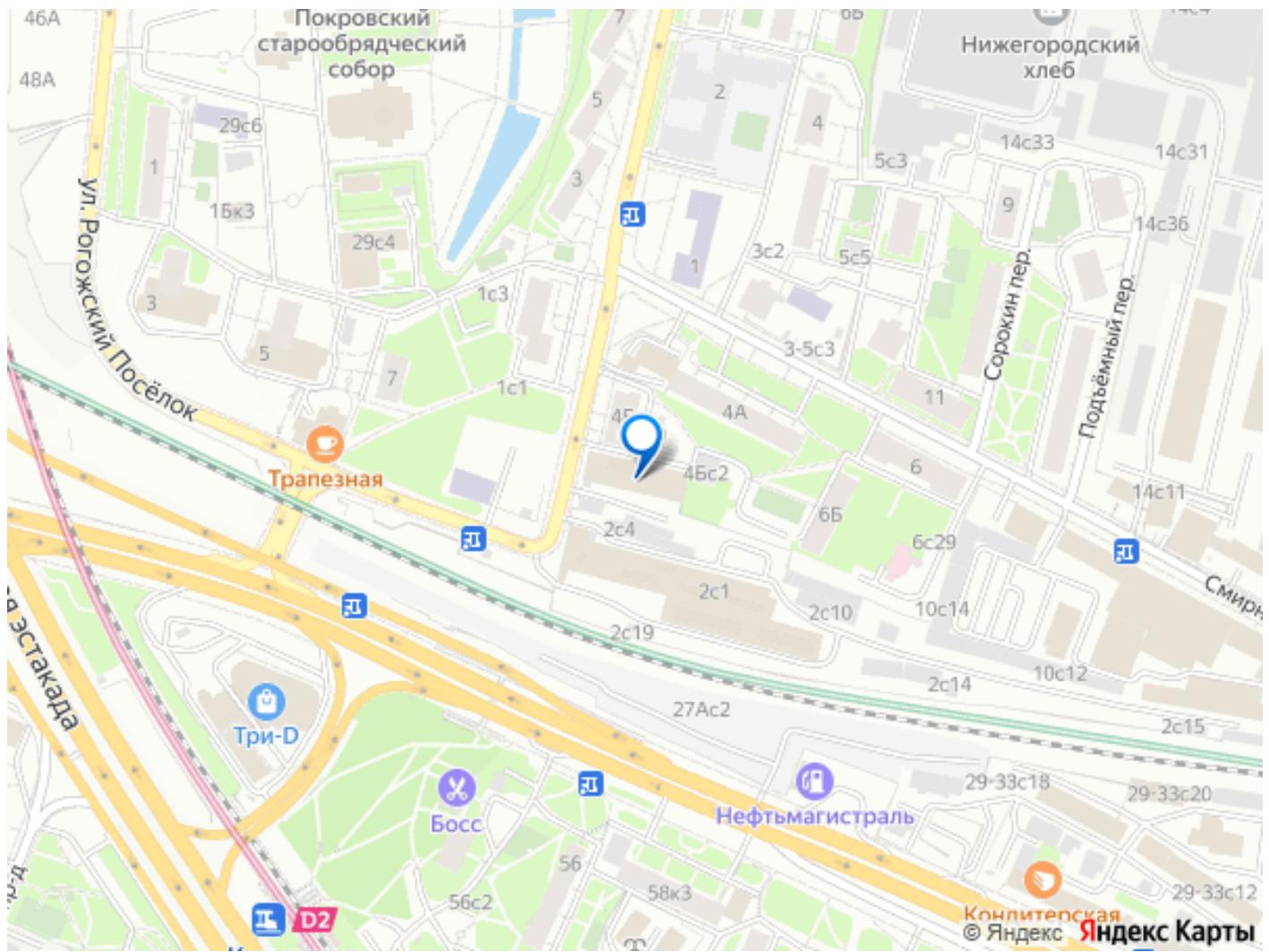
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагаем в аренду офис по цене 14 500руб. кв. метр в год с НДС. Характеристики помещения: - Блок из двух кабинетов общей площадью 57,7 кв.м, на 2- этаже, Состояние- типовой ремонт; Автоматическая пожарная сигнализация; Охраняемая, огорожена; - Доступ 24/7; Парковка- на территории платная ; - Парковка- городская перед зданием платная. Договор: - Долгосрочный, минимум 11 месяцев; - Обеспечительный взнос - (один месяц аренды) Эксплуатационный платеж отсутствует; Коммунальные платежи включены в

стоимость; Возможное использование: офис, представительство. Транспортная доступность: в непосредственной близости от съездов с третьего транспортного кольца, МЦК Нижегородская, Новоохловская, метро Площадь Ильича, Таганская, МЦД 2 Калитники, развитая инфраструктура. ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНО. ПРОСМОТР: в часы работы офиса Пн-Пт 09:30 до 16:00 по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России