

🕒 Создано: 14.10.2025 в 14:53

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 12:29

Агент

**79166022701**

**Москва, Смирновская улица, 4С2**

**72 125 ₺**

Москва, Смирновская улица, 4С2

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Смирновская](#)

**Офис**

Общая площадь

57.7 м<sup>2</sup>

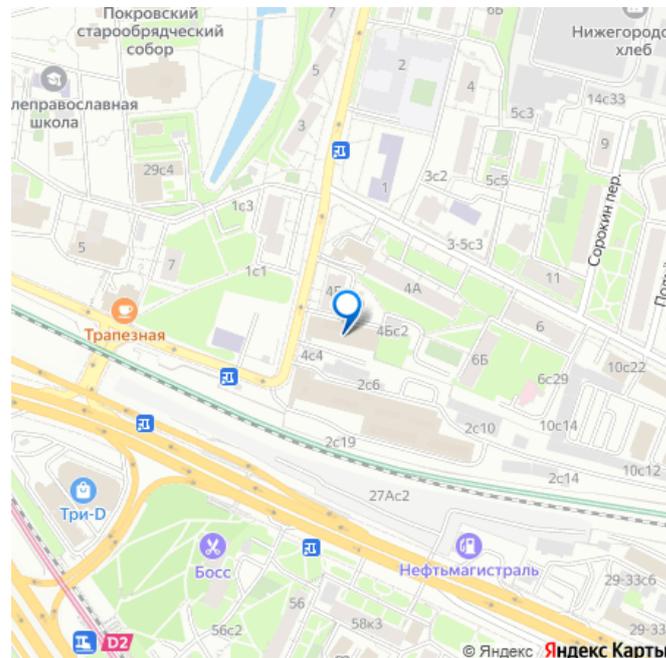
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

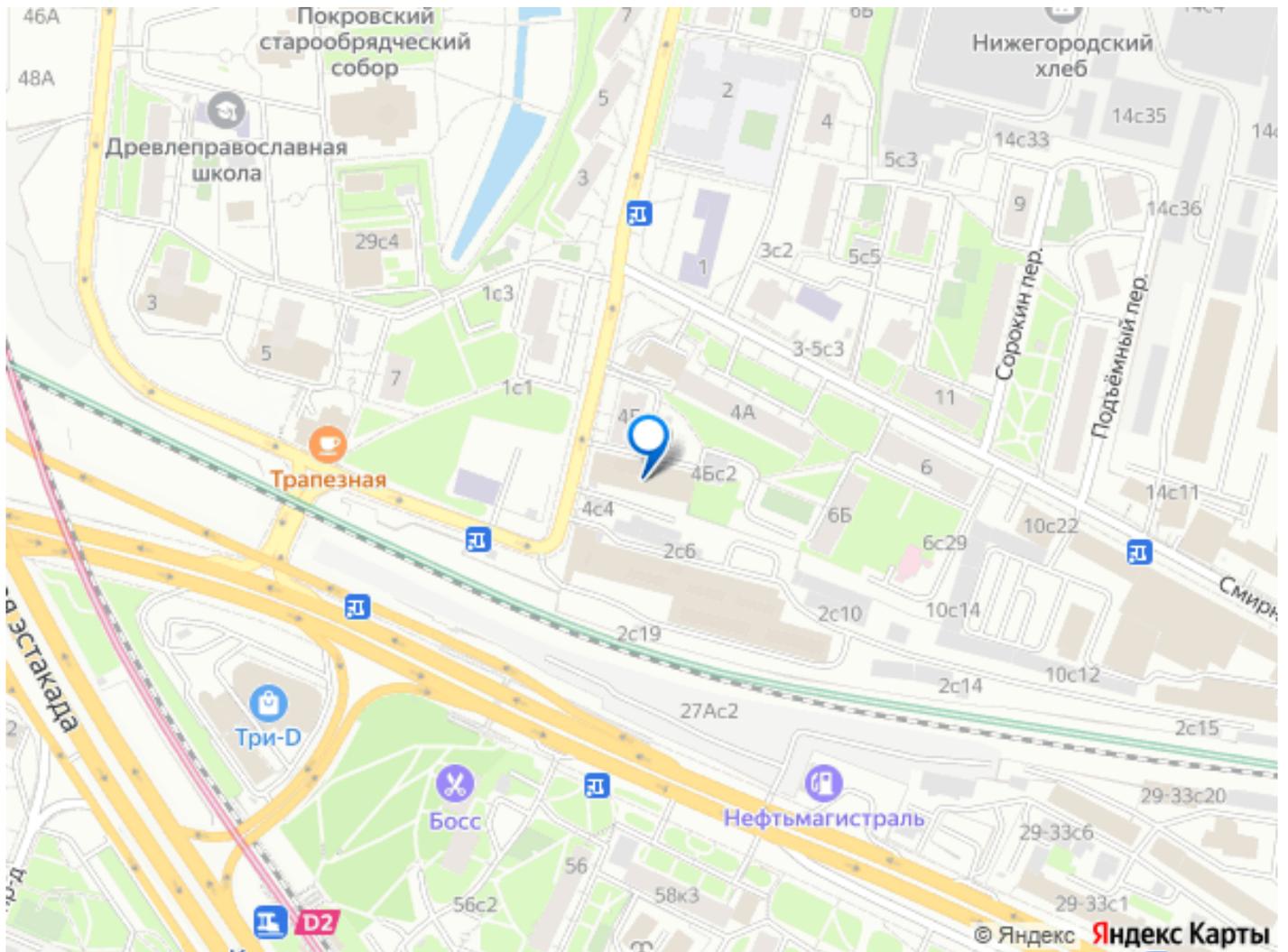


**Описание**

Предлагаем в аренду офис по цене 15 000 руб. кв. метр в год с НДС. Характеристики помещения: - Блок из двух кабинетов общей площадью 57,7 кв.м, на 2- этаже, Состояние- типовой ремонт; Автоматическая пожарная сигнализация; Охраняемая, огорожена; - Доступ 24/7; Парковка- на территории платная ; - Парковка- городская перед зданием платная. Договор: - Долгосрочный, минимум 11 месяцев; - Обеспечительный взнос - (один месяц аренды) Эксплуатационный платеж отсутствует; Коммунальные платежи включены в

стоимость; Возможное использование: офис, представительство. Транспортная доступность: в непосредственной близости от съездов с третьего транспортного кольца, МЦК Нижегородская, Новохоловская, метро Площадь Ильича, Таганская, МЦД 2 Калитники, развитая инфраструктура. ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНО. ПРОСМОТР: в часы работы офиса Пн-Пт 09:30 до 16:00 по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России