

Создано: 08.12.2025 в 18:24

Обновлено: 04.02.2026 в 13:28

<https://move.ru/objects/9287269652>

Павлова Виктория, **Officepoints**

**79890483561**

**Москва, Ленинградский проспект, 37К3**

**1 535 074 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 37К3

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)



**Офис**

Общая площадь

578.8 м<sup>2</sup>

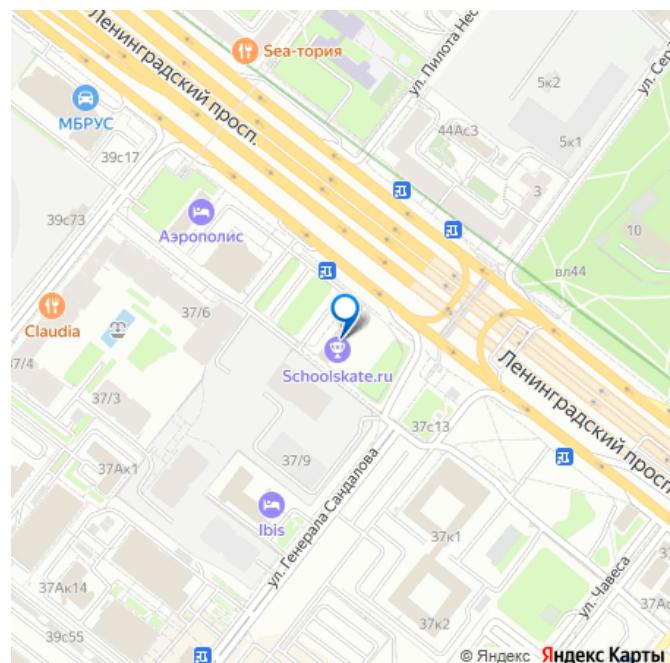
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдается в аренду офисное помещение на 2 этаже в бизнес-центре Авиатор, В класса, который находится по адресу:

Ленинградский пр-кт, д. 37, к. 3. Без комиссии для Арендатора! **ЛОКАЦИЯ:** Пешая доступность от станций метро Петровский парк, Динамо и Аэропорт. Удобный выезд на Ленинградский проспект и Третье транспортное кольцо. **ПОМЕЩЕНИЕ:** В помещении выполнена стандартная офисная отделка, кабинетная планировка. Высокие потолки. В здании организованы система видеонаблюдения, контроль доступа, а также

столовая, кафе, банкоматы. Система

вентиляции естественная, система

кондиционирования - сплит-система.

Предоставляется круглосуточный доступ в

офис. В арендную ставку включено 8

машиномест на парковке. Арендные

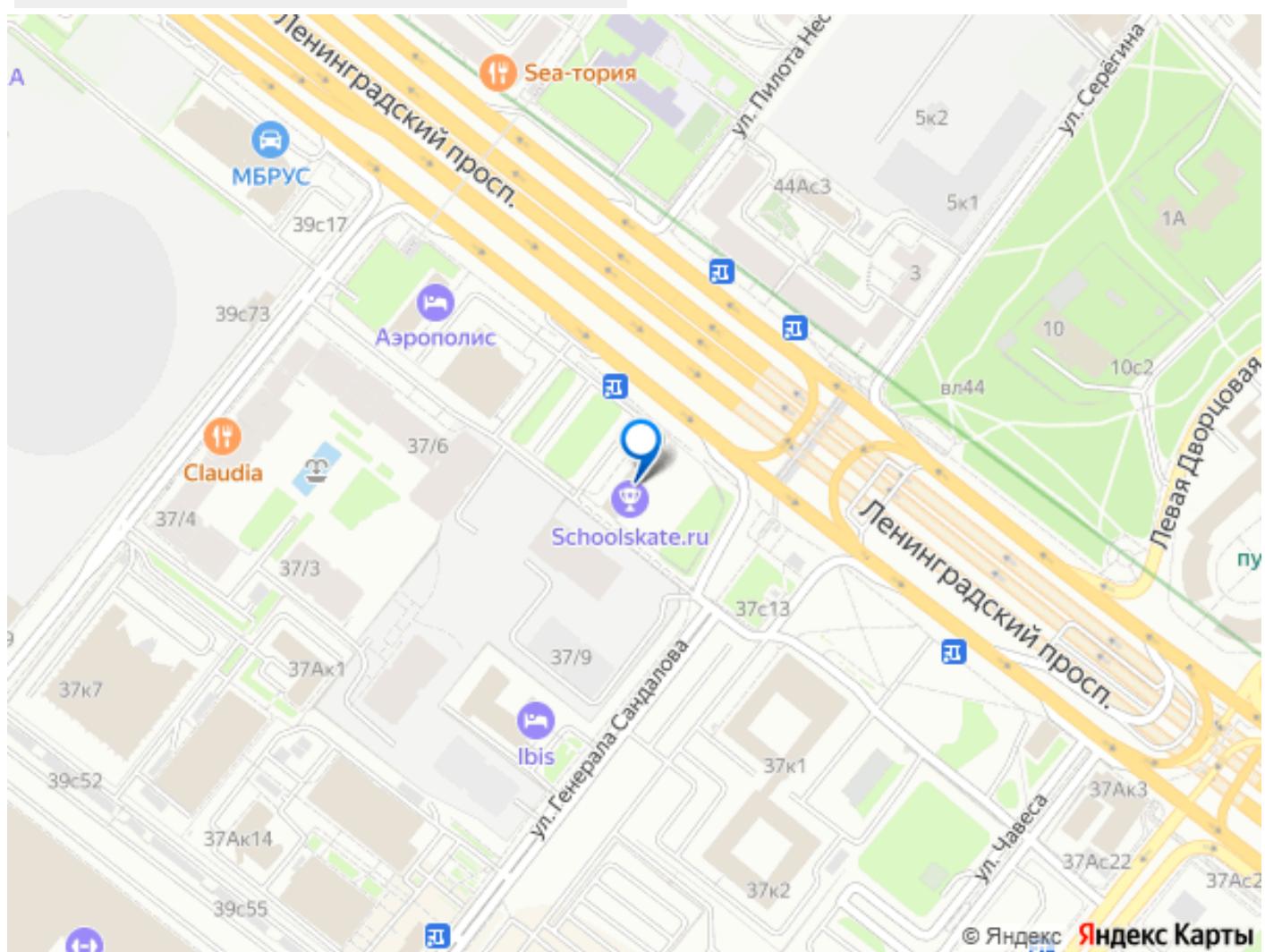
каникулы и ставка подлежат обсуждению.

Звоните, отвечаем по будням с 09:00 до

18:00, а в другое время передадим Ваш

контакт нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России