

Создано: 02.09.2025 в 07:25

Обновлено: 22.01.2026 в 04:39

<https://move.ru/objects/9284609806>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, улица Обручева, 30/1С2

2 215 474 ₽

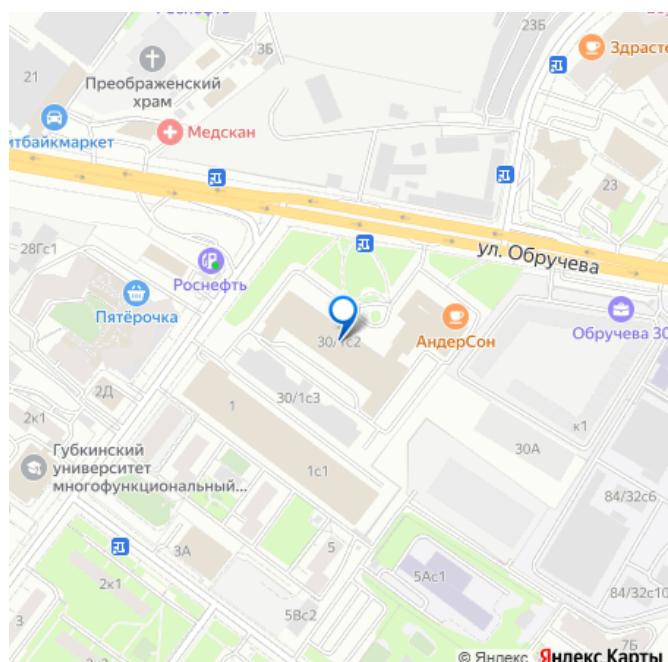
Москва, улица Обручева, 30/1С2

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Обручева](#)



Офис

Общая площадь

578 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

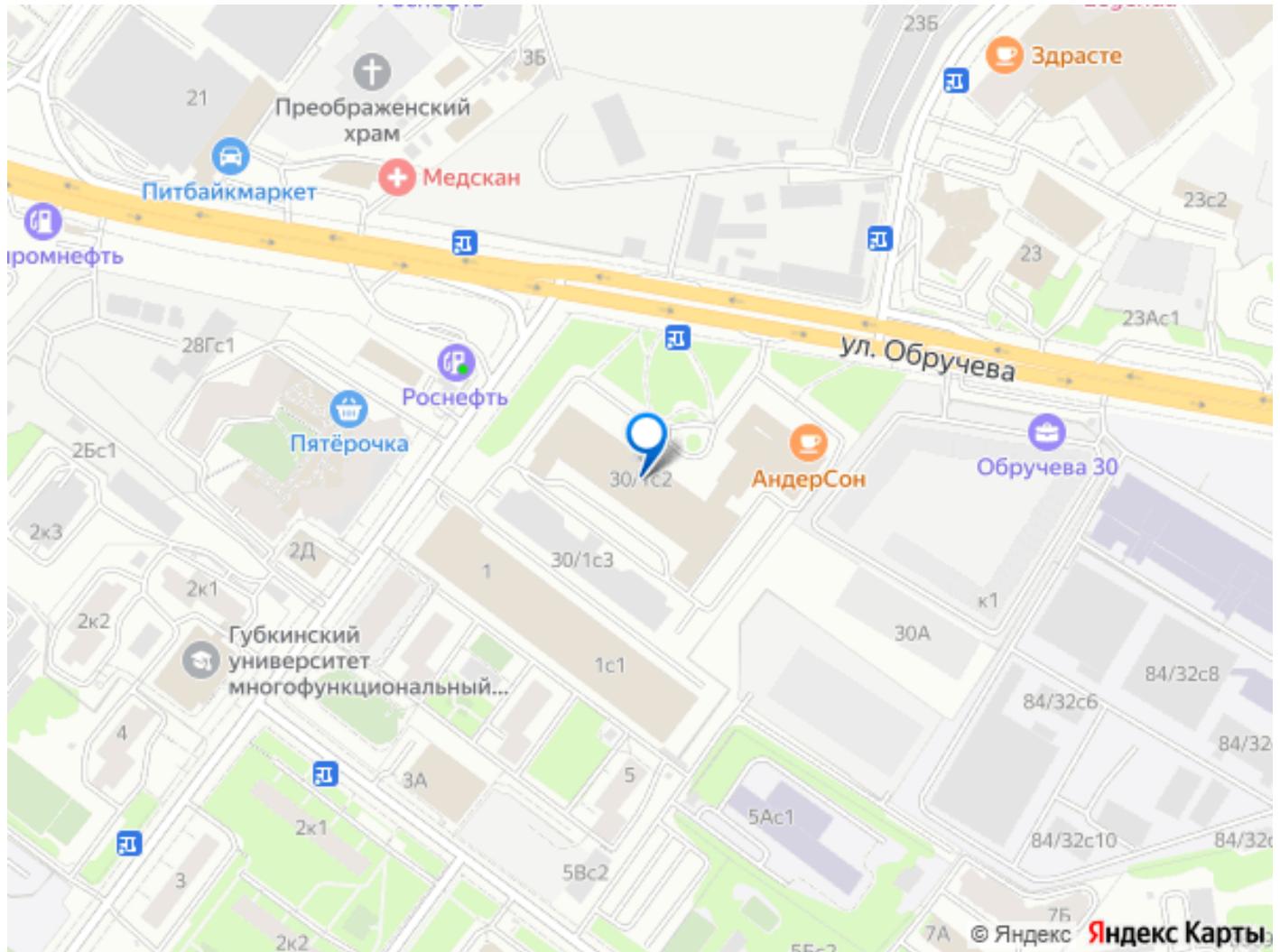
Описание

Офисное помещение 578 кв. м в бизнес-центре «Кругозор». Округ: Юго-Западный (ЮЗАО). Район: Коньково. Ближайшие станции метро: Калужская. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 50660; - Код налоговой: 28; - Размер типового этажа: 940; - Высота потолков: 3.3 м, 4.4 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 378; - Интернет-провайдеры: Mastertel, Вымпелком; - Кол-во мест в закрытом паркинге: 379. Арендная ставка: 45 993.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - Оплачивается отдельно: Электроэнергия,

Уборка, Телефония, Коммунальные услуги, Интернет; - В стоимость включено: НДС, ОРЕХ; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

55.656127,37.526282 ID = c_1153794





Move.ru - вся недвижимость России