

Создано: 16.10.2025 в 10:39

Обновлено: 12.12.2025 в 06:27

<https://move.ru/objects/9285763138>

**Capital.msk, Capital.msk**

**79801428932**

**Москва, Ленинградский проспект, 37К3**

**1 535 072 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 37К3

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Офис**

Общая площадь

578 м<sup>2</sup>

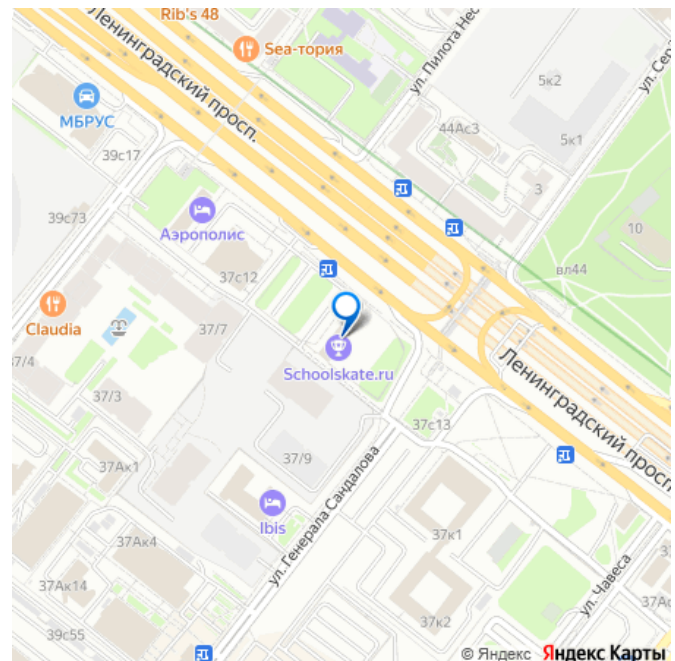
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

**ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ,  
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА**

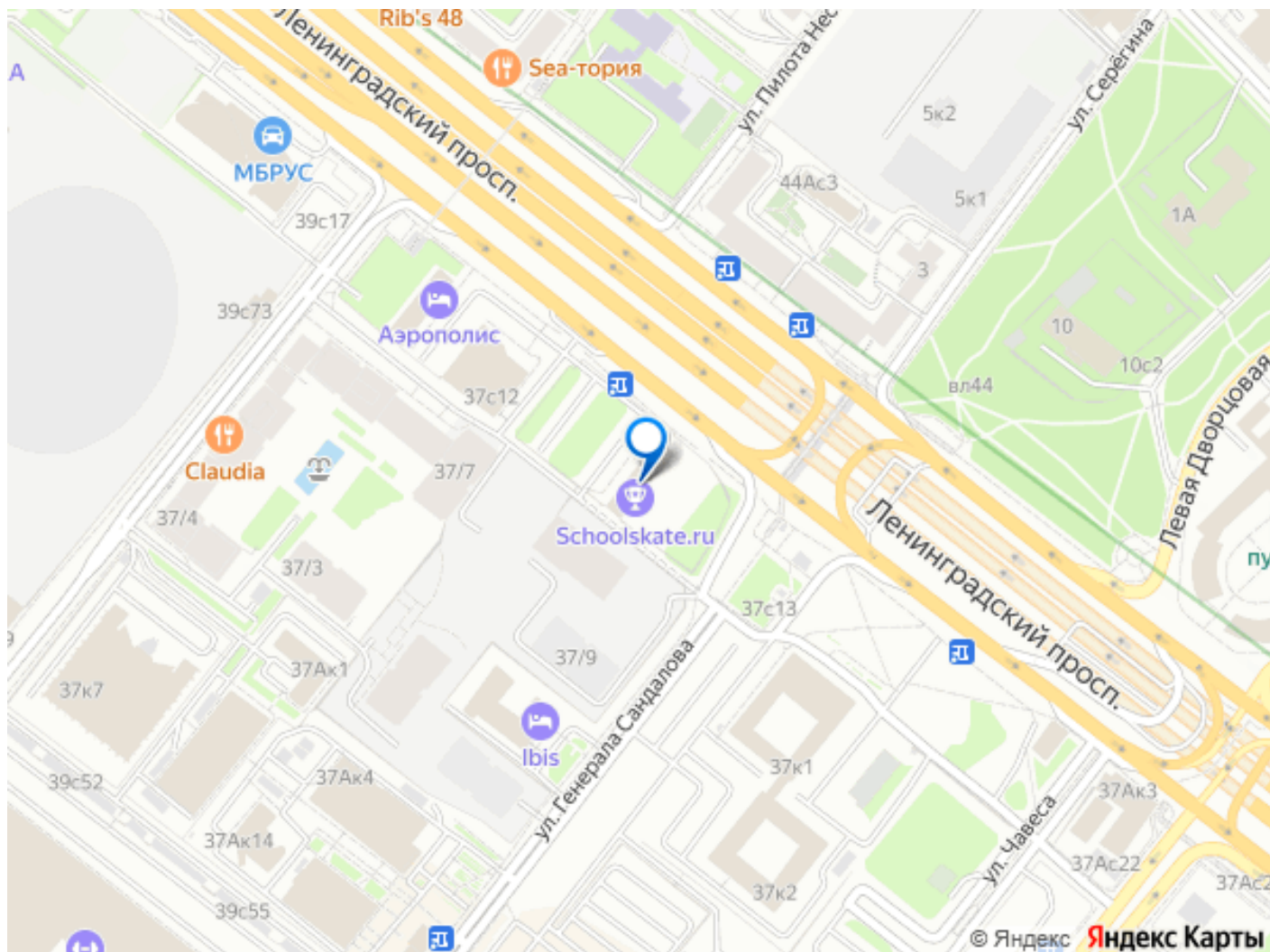
Административное здание В класса Авиатор  
расположено по адресу Москва, САО, район  
Хорошёвский, Ленинградский просп., дом 37,  
корпус 3, в пешей доступности от метро  
Аэропорт (13 мин), метро Динамо (12 мин).  
Характеристики здания: 12 этажей,  
административное здание расположено на  
первой линии, техническое оснащение и  
управление климатом по требованиям В  
класса, 14 налоговая. Административное  
здание оснащено пассажирским, грузовым

лифтами. Есть ресепшен, контроль доступа в здание, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, московский паркинг, наземный паркинг, гостевой паркинг.

Предлагаем к аренде офис 578 м² на 2 этаже.

Обратитесь за спецусловиями на аренду!





Move.ru - вся недвижимость России