

Создано: 15.11.2025 в 10:24

Обновлено: 16.11.2025 в 04:02

<https://move.ru/objects/9286610374>

Антон Сергеев, PROSPERITA

79855288678

Москва, улица Обручева, 30/1С1

2 179 060 ₽

Москва, улица Обручева, 30/1С1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Обручева](#)

Офис

Общая площадь

578 м²

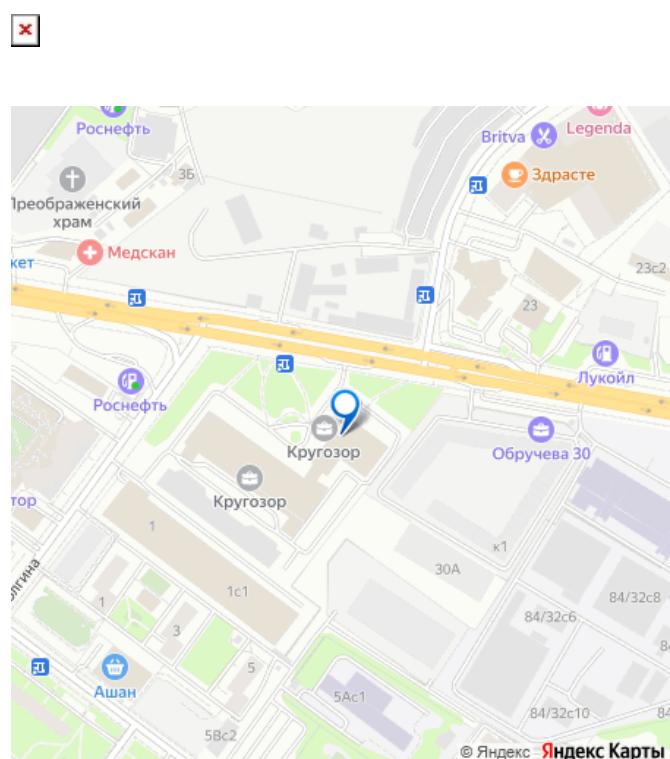
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офиса 578 кв. м в БЦ Кругозор (от собственника) на 1 этаже. Скоро освобождается современное офисное помещение в бизнес-центре класса А. Успейте забронировать на привлекательных условиях! Готовность ко въезду уточняйте при запросе. Расположение: ЮЗАО, район Коньково, в шаговой доступности от метро Калужская. Ключевые характеристики: Класс здания: А (после реконструкции). Высота потолков: от 3,3 м до 4,4 м. Паркинг: наземный на 378 мест и закрытый на 379 мест. Лифты, современные инженерные

системы. Интернет-провайдеры: Mastertel, Вымпелком. Финансовые условия: Арендная ставка: 45 240 руб./кв. м в год. Включено: ОРЕХ, НДС. Оплачиваются отдельно: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка, интернет, телефония. Преимущества: Прямой договор с собственником. Оперативная организация просмотра и консультация. Свяжитесь с нами, чтобы получить подробную информацию и забронировать помещение!



