

Создано: 13.02.2026 в 04:12

Обновлено: 14.02.2026 в 06:16

<https://move.ru/objects/9289888781>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, переулок Романов, 4

2 938 167 ₽

Москва, переулок Романов, 4

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Романов переулок](#)

Офис

Общая площадь

578 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

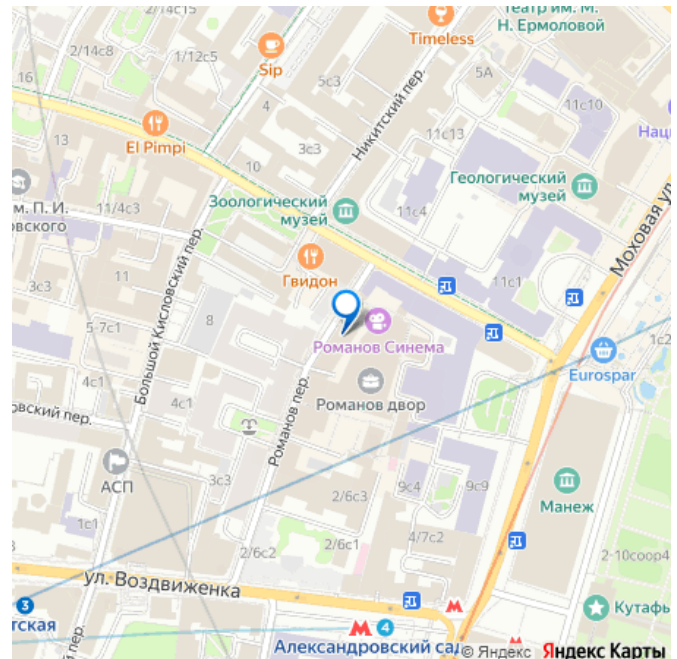
Описание

Бизнес-центр «Романов Двор» класса А

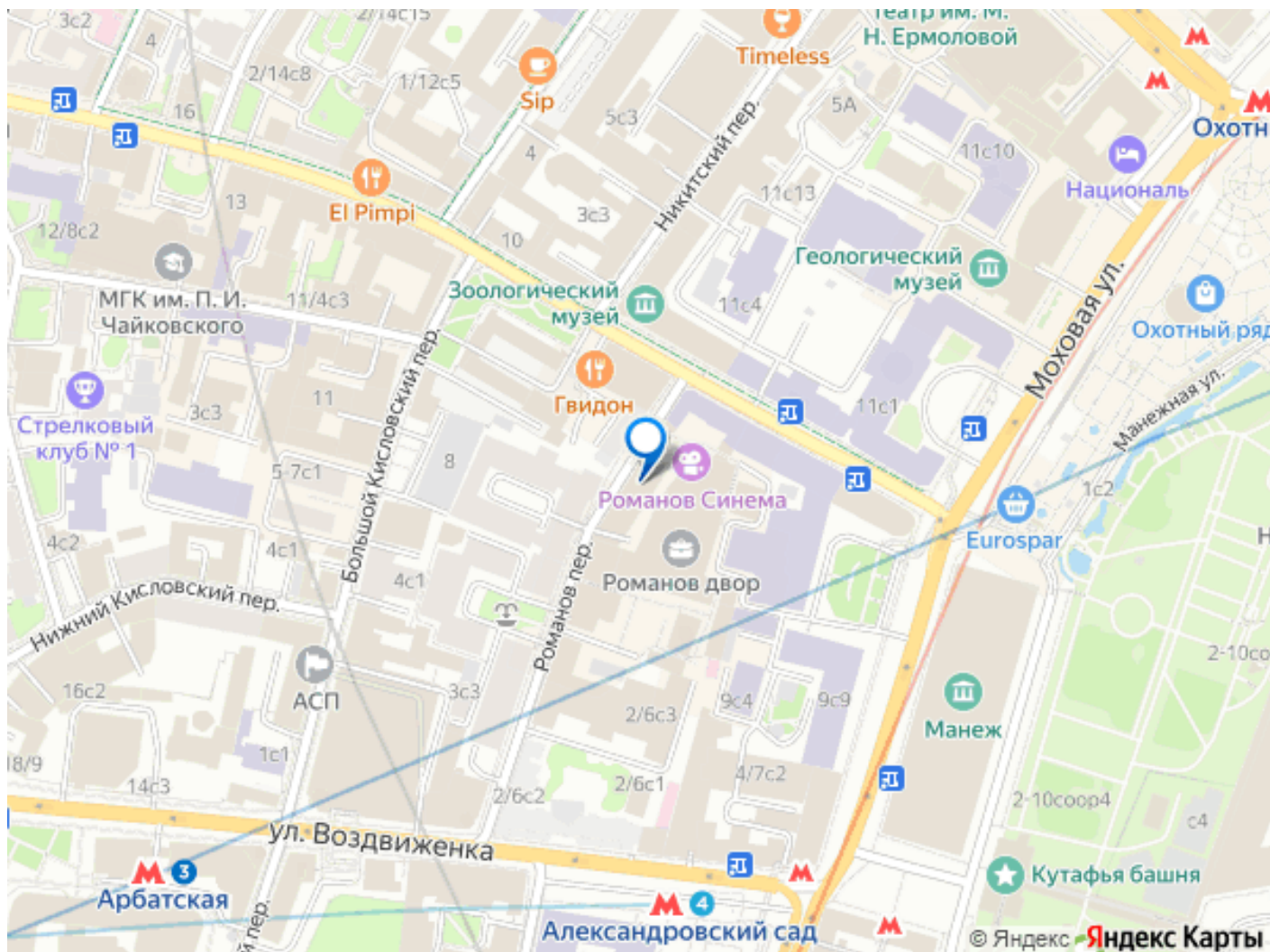
Площадь: 578 м2
Арендная ставка: 61 000 р.
за м2 в год включая НДС
Стоимость площади
в месяц: 2 938 166,7 р.
включая НДС
Система
налогообложения: НДС
Готовность: готово к
въезду
Этаж: 3
Статус: свободен

Характеристики здания
Адрес: Романов
переулок, 4, Москва
Класс: А
Этажность: 7
Налоговая: 3
Год постройки: 2003
Лифты: 3
пас., 1 груз. (тоннаж 1.00т.)
Безопасность:
Охрана, Сигнализация

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России