move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9291117122

Создано: 04.03.2026 в 14:00

Обновлено: 10.03.2026 в 10:31

Лариса Белова, OF RU - коммерческая недвижимость

79804179231

Москва, 3-я Рыбинская улица, 18с22

1 879 001 ₽

Москва, 3-я Рыбинская улица, 18с22

для заметок

Округ

ВАО, район Сокольники

Офис

Общая площадь

578 м^2

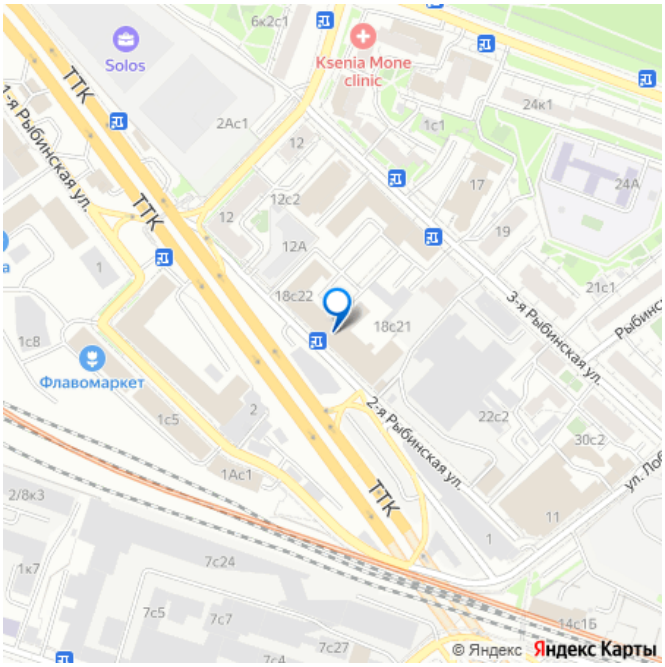
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

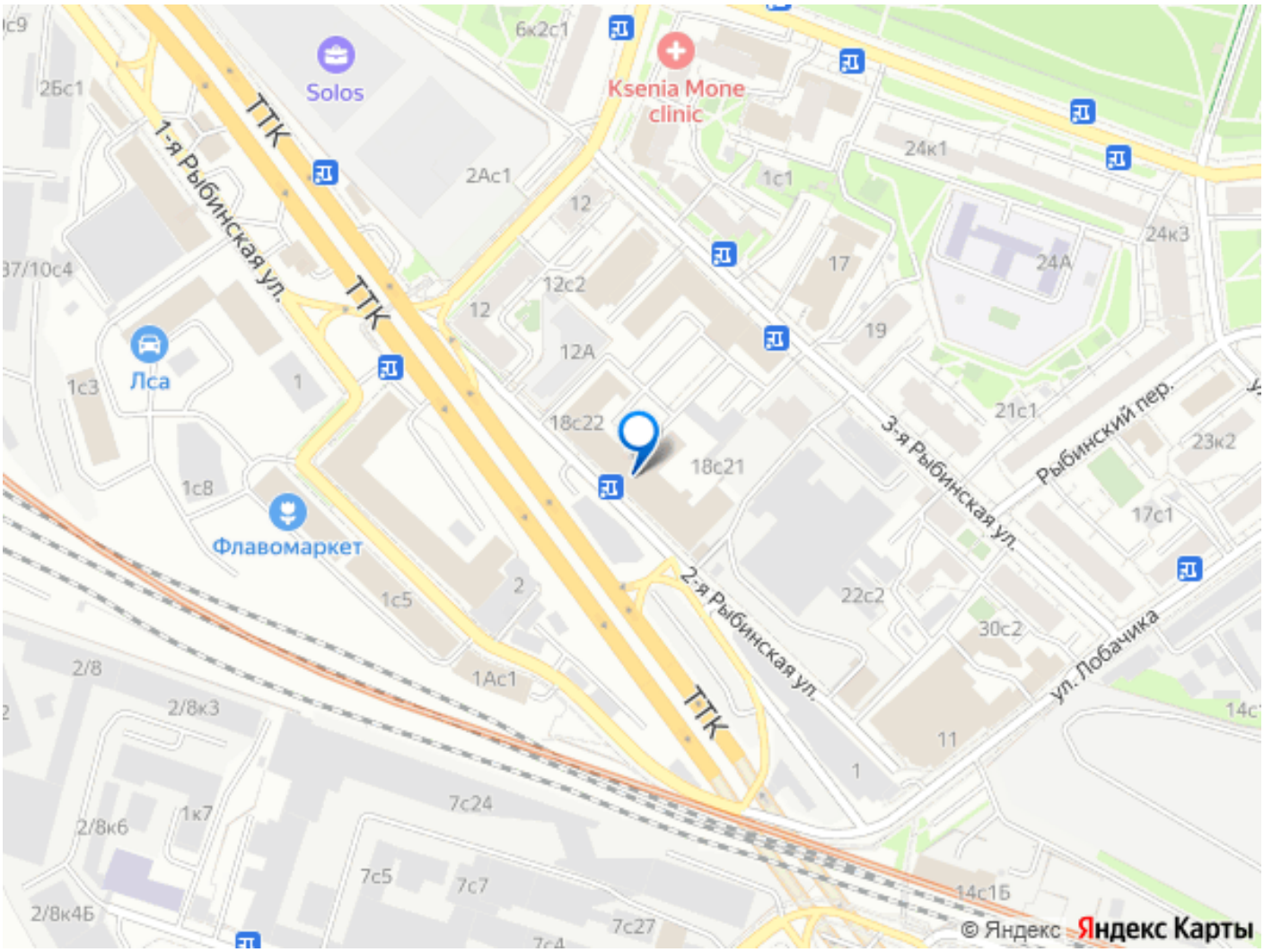
Коммерческая недвижимость



Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Буревестник» по адресу: Москва, 3-я Рыбинская улица, 18с22. Рабочих мест: от 73 до 128*. Площадь: 578 м2. Планировка: открытая. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 39 010 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 879 001 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2 из 6. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Сокольники в 12 минутах пешком, м. Красносельская в 20 минутах пешком. Этот

адрес обслуживает налоговая 18. Парковка наземная, подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 409 кв. м. и 169 кв. м. >ID объекта - 030168. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



Move.ru - вся недвижимость России