

Создано: 25.06.2025 в 12:31

Обновлено: 07.02.2026 в 01:13

<https://move.ru/objects/9281787916>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, 2-й Верхний Михайловский проезд, 9С2****96 579 ₽**

Москва, 2-й Верхний Михайловский проезд, 9С2

Округ

[ЮАО, Донской район](#)**Офис**

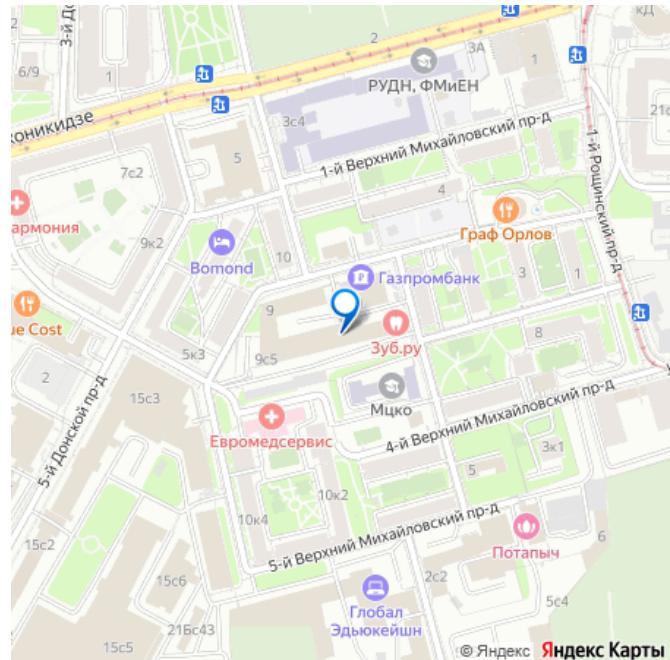
Общая площадь

57 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду 57 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест.

- планировка в офисе: кабинетная;
- вентиляция: есть;
- сан.узел в офисе: нет;
- условия договора: Договор на не определенный срок, но не меньше чем на 6 мес., чтобы не применялись штрафные санкции.;
- налогообложение: НДС;
- вход в

здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Совинтел, Акадо; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: Вблизи пролегает Ленинский проспект, улицы Шаболовка и Серпуховский Вал. Безопасность обеспечивается охранной сигнализацией, контролем доступа и системой видеонаблюдения. Центр подойдет как небольшим фирмам, так и крупным организациям.



