

Создано: 21.01.2026 в 10:36

Обновлено: 27.03.2026 в 03:31

**Москва, 2-й Рощинский проезд, 8С5**

**126 000 ₺**

Москва, 2-й Рощинский проезд, 8С5

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## Офис

Общая площадь

58.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

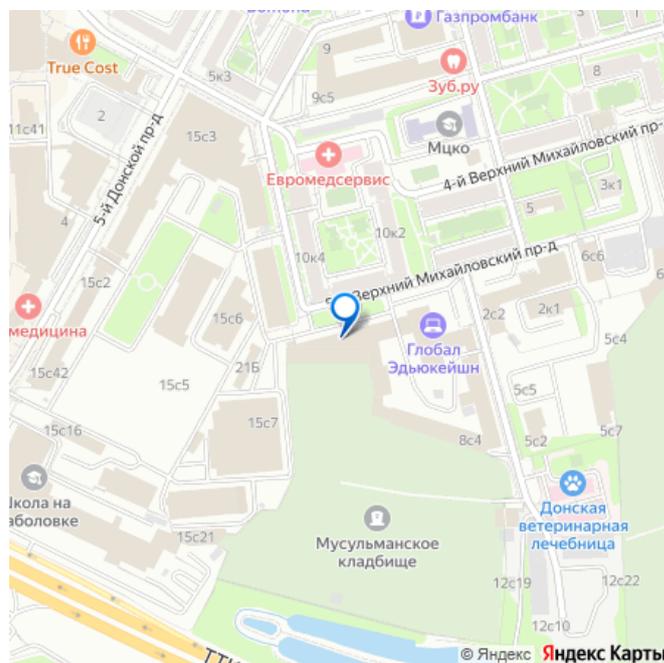
Бизнес-центр Серпуховской Двор расположен по адресу: 2-й Рощинский проезд, д. 8, метро Шаболовская (7 мин. транспортом), Тульская (17 мин. пешком), Ленинский проспект (15 мин. пешком). В БЦ сдаются в аренду качественный, светлый, отремонтированный офис с практичной планировкой. БЦ Серпуховской Двор работает круглосуточно, вход и въезд на территорию БЦ осуществляется по электронным пропускам. В БЦ ведется ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ. Инфраструктура: открытый охраняемый ПАРКИНГ во внутреннем дворе, КАФЕ для деловых встреч, собственная оптоволоконная кабельная сеть, АТС, широкий спектр

<https://move.ru/objects/9292483422>

**Серпуховской Двор - II, Серпуховской Двор - II**

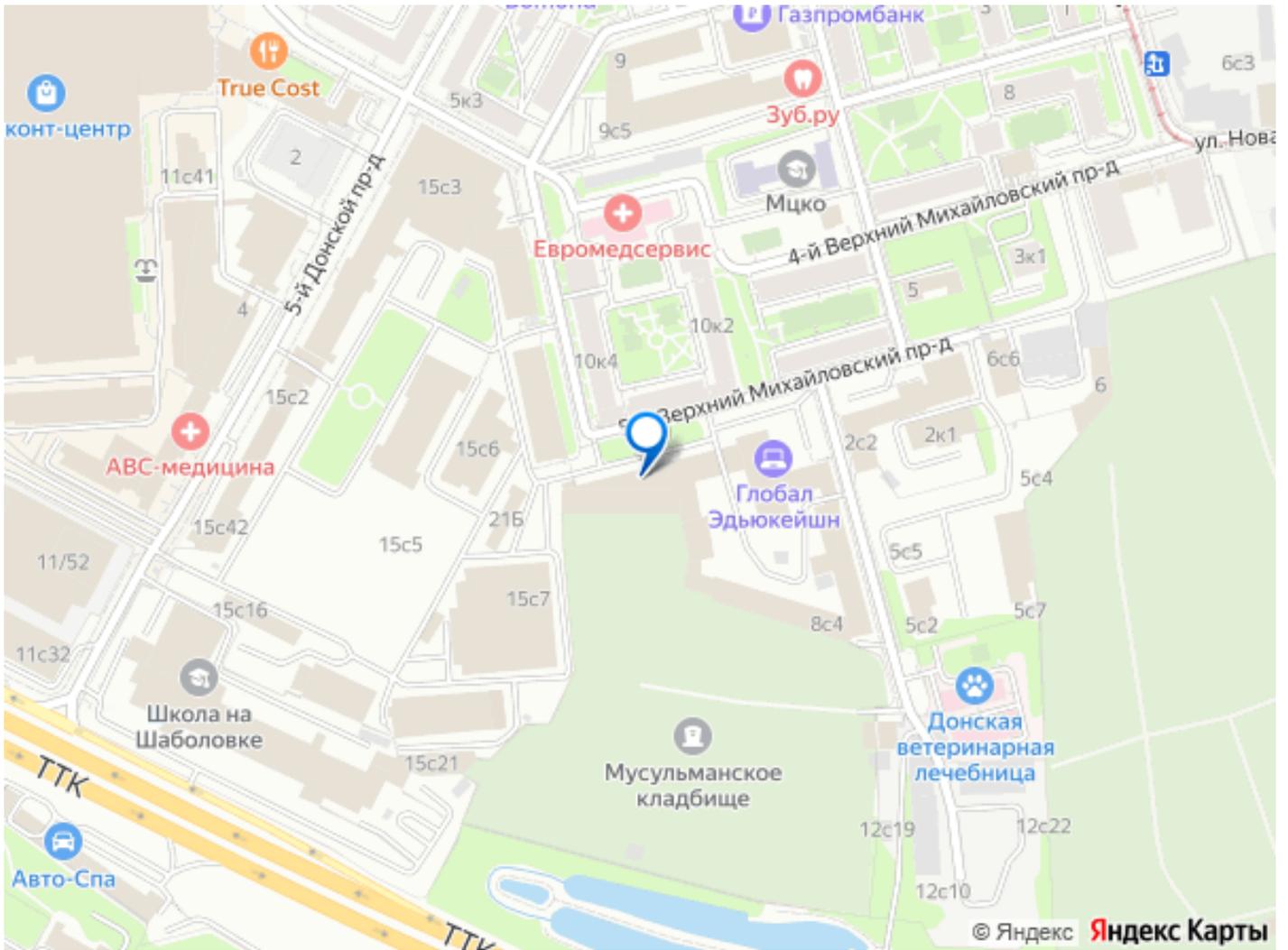
**79851958998**

для заметок



сервисных услуг B2B, ритейл-зона,  
шиномонтаж, типография. Условия договора  
аренды: договора аренды на 11 мес.,  
депозита нет, предоставляются арендные  
каникулы.





Move.ru - вся недвижимость России