

Создано: 04.03.2026 в 18:21

Обновлено: 04.03.2026 в 18:21

Москва, Павелецкая пл, 2с2

**3 964 390 ₺**

Москва, Павелецкая пл, 2с2

Улица

[Павелецкая набережная](#)

## Офис

Общая площадь

582 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

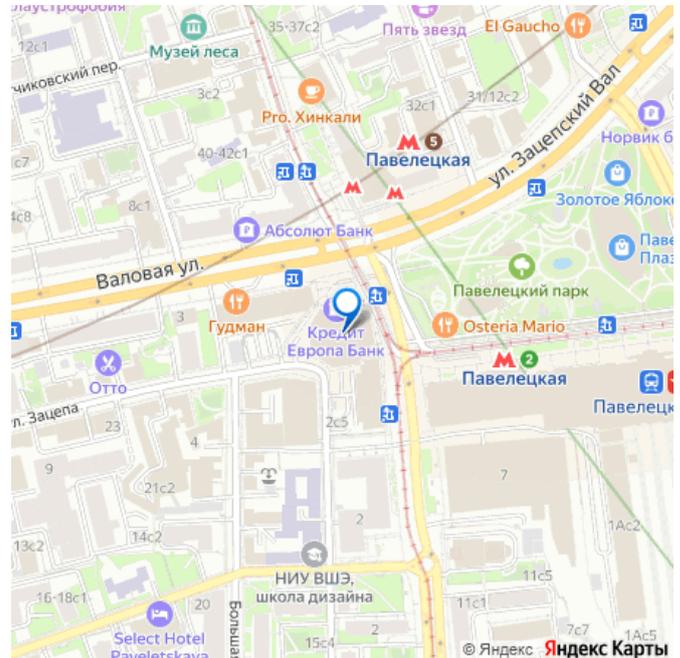
Аренда офисных помещений | Бизнес-центр Павелецкая Плаза, Москва, Павелецкая площадь, 2с2 Предлагаются в аренду офисные блоки в существующем бизнес-центре класса А в центре Москвы, в непосредственной близости от метро Павелецкая. ЛОКАЦИЯ: Адрес: Павелецкая площадь, 2с2 Метро: Павелецкая — 206 м (2 минуты пешком) Округ: ЦАО, район Замоскворечье О БИЗНЕС-ЦЕНТРЕ: Статус: Существующий Общая площадь здания: 103 523 м<sup>2</sup> Общая арендуемая площадь: 61 288 м<sup>2</sup> Этажность: 27 наземных + 4 подземных этажа ИФНС: 5 ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: Высота потолков: 3,5 м

<https://move.ru/objects/9290850523>

IBC Real Estate, IBC Real Estate

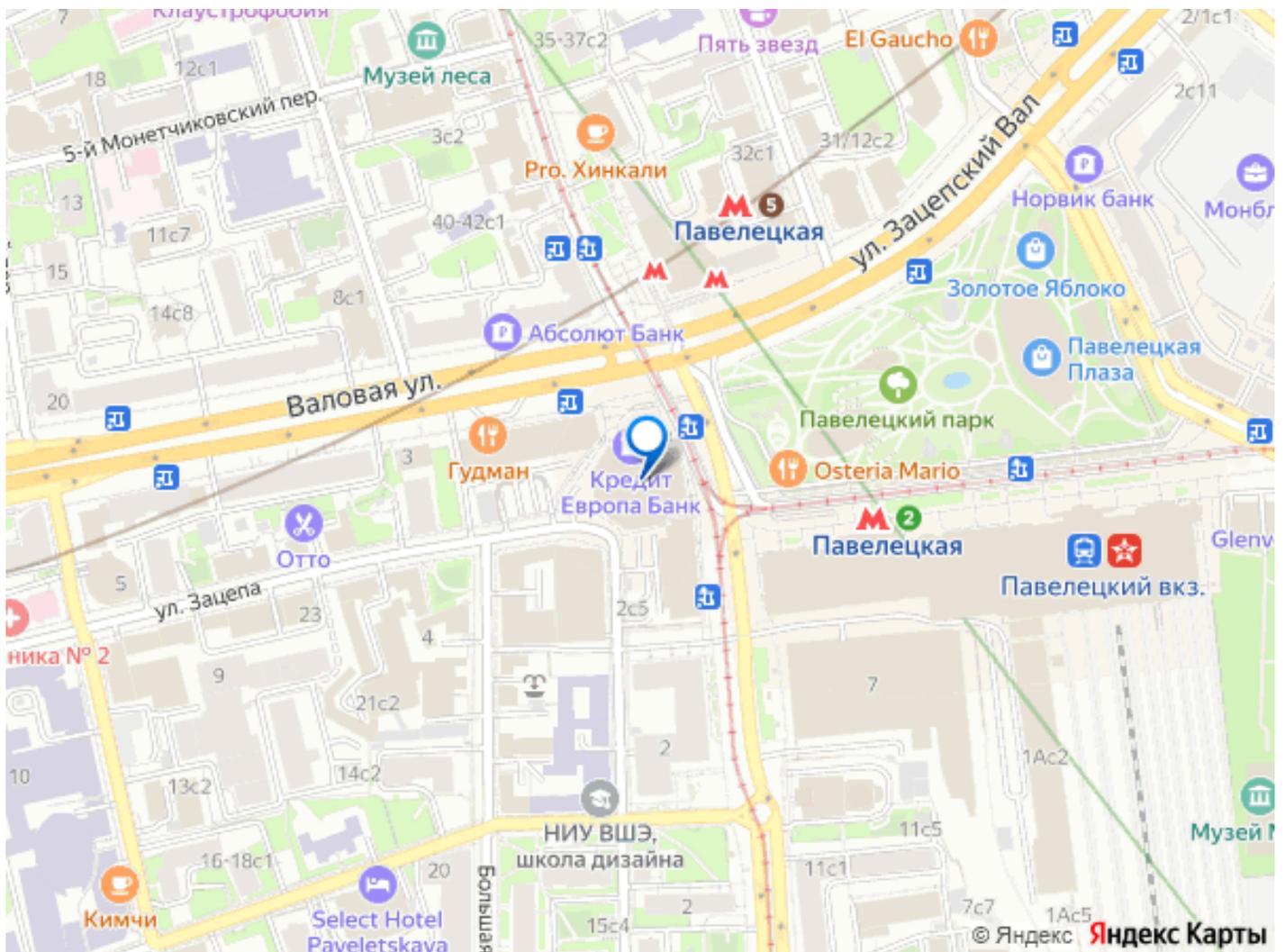
**89251234567**

для заметок



Шаг колонн: 7,8 м Электрическая мощность:  
9 кВт Вентиляция: центральная  
Кондиционирование: центральное Открытие  
окон: да Лифты: 9 (включая грузовой)  
Терраса: нет Провайдеры связи: Билайн, МТС,  
Мегафон, Orange Business ПАРКИНГ: Общее  
количество машиномест: 564 Коэффициент: 1  
м/м на 100 м<sup>2</sup> арендуемой площади  
Подземный паркинг: 500 м/м — 35 000 ?/мес.  
(без НДС) Наземный паркинг: 64 м/м — 30 000  
?/мес. (без НДС) Престижный бизнес-центр  
класса А в двух минутах от метро Павелецкая  
с высокими потолками, современными  
инженерными системами и развитой  
парковочной инфраструктурой. ID  
объявления:7899537995





Move.ru - вся недвижимость России