

Создано: 13.02.2026 в 03:51

Обновлено: 14.02.2026 в 06:16

<https://move.ru/objects/9289888793>

Александр Ломакин, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, переулок Романов, 4

2 968 667 ₽

Москва, переулок Романов, 4

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Романов переулок](#)

Офис

Общая площадь

584 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Романов Двор» класса А

Площадь: 584 м2 Арендная ставка: 61 000 р.

за м2 в год включая НДС Стоимость площади

в месяц: 2 968 666,7 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 2 Планировка: кабинетная

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Романов переулок, 4, Москва Класс: А

Этажность: 7 Налоговая: 3 Год постройки:

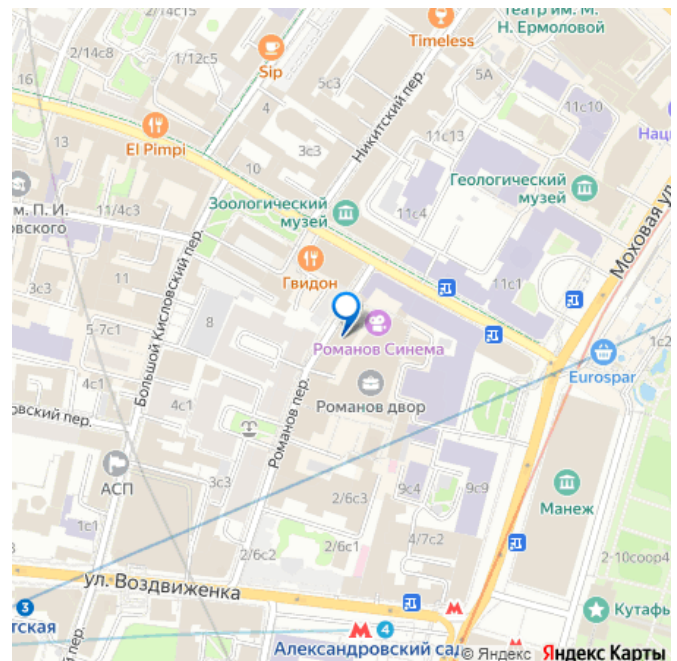
2003 Лифты: 3 пас., 1 груз. (тоннаж 1.00т.)

Безопасность: Охрана, Сигнализация

Дополнительные фотографии и планировки

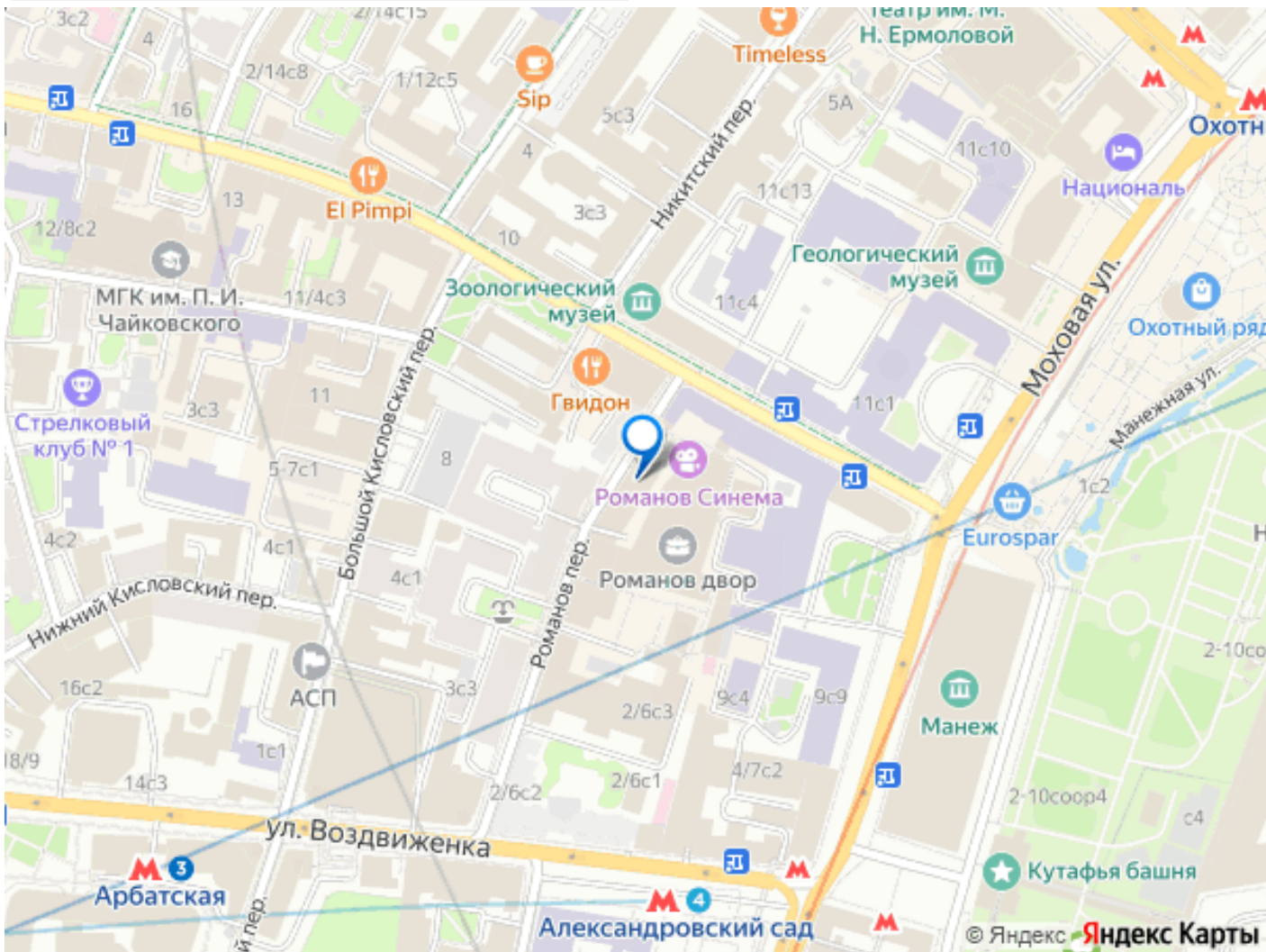
по данному блоку предоставляются по

для заметок



запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России