

Создано: 13.02.2026 в 04:36

Обновлено: 08.03.2026 в 00:03

Москва, переулок Романов, 4

2 968 667 ₺

Москва, переулок Романов, 4

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Романов переулок](#)

Офис

Общая площадь

584 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

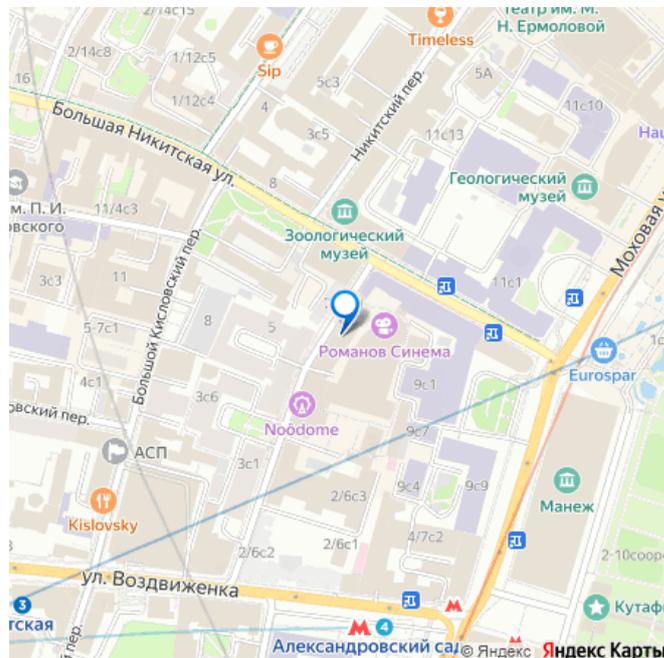
Бизнес-центр «Романов Двор» класса А
Площадь: 584 м2
Арендная ставка: 61 000 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 2 968 666,7 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 2
Планировка: кабинетная
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: Романов переулок, 4, Москва
Класс: А
Этажность: 7
Налоговая: 3
Год постройки: 2003
Лифты: 3 пас., 1 груз. (тоннаж 1.00т.)
Безопасность: Охрана, Сигнализация
Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по

<https://move.ru/objects/9291231830>

Дмитрий Оборников, Риэлти Гайд

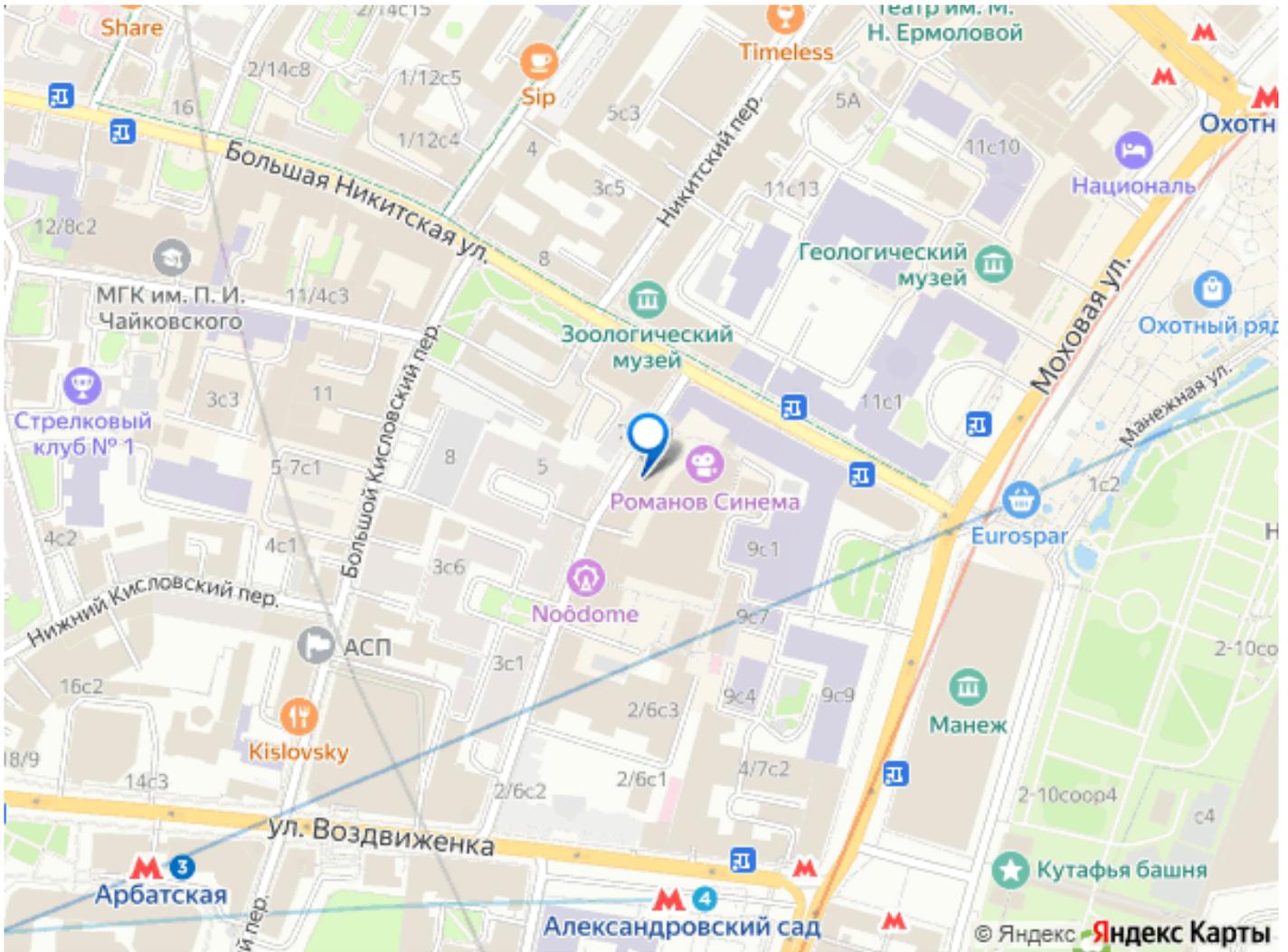
79111470938

для заметок



запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России